

ROQUEBRUNE MÜTZE MARTIN | AUSSERGEWÖHNLICHE VILLA |
PANORAMABLICK AUF DAS MEER

Verkauf Frankreich

5 300 000 €

Gönnen Sie sich ein Traumleben an der Côte d'Azur mit dieser außergewöhnlichen Immobilie in Nizza in Roquebrune-Cap-Martin. Nur wenige Minuten von Monaco entfernt, bietet dieses majestätische Gebäude mit atemberaubendem Panoramablick auf das Mittelmeer und Cap-Martin mehr als 500 m² Platz, um sich neu zu erfinden. Träumen Sie von einem raffinierten Lebensstil in einer dieser sieben unabhängigen Einheiten, die jeweils über private Balkone und Terrassen verfügen, um unvergessliche Momente mit Meerblick zu genießen. Dies ist die perfekte Gelegenheit, eine Oase der Ruhe und eine außergewöhnliche Investition zu schaffen.

Type	Verkauf	Totale Fläche	1 777 m ²
Produkttyp	Villa	Wohnfläche	443 m ²
Nombre de pièces	6	Land Fläche	1 334 m ²
District	Cabbe-Saint Roman	Chambres	+5
Stadt	Roquebrune-Cap-Martin	Parkplätze	4
Land	Frankreich	Zustand	Zum Aktualisieren
Blick	Panoramablick auf das Meer	Exposition	Süden

Roquebrune-Cap-Martin - Außergewöhnliche Villa in der Nähe des Fürstentums Monaco

Eingebettet nur wenige Minuten von Monaco entfernt und in der Nähe des Stadtzentrums von Roquebrune, bietet dieses bemerkenswerte Gebäude im Nizza-Stil ein idyllisches Wohnumfeld auf einem bewaldeten Grundstück von 1334 m². Mit mehr als 500 m² Nutzfläche, die sich auf vier Hauptebenen verteilen, stellt diese zu renovierende Immobilie eine seltene Gelegenheit an der Côte d'Azur dar.

Derzeit besteht das Haus aus sieben unabhängigen Wohnungen, die jeweils über private Balkone oder Terrassen verfügen und einen atemberaubenden Panoramablick auf das Mittelmeer und das majestätische Cap-Martin bieten.

Diese außergewöhnliche Immobilie mit mehreren Möglichkeiten eignet sich sowohl für eine Umwandlung in eine prächtige Familienvilla als auch für ein attraktives Mietprojekt, ideal für Investoren.

Das Anwesen verfügt auch über viele Vorzüge wie einen grünen Garten, Parkplätze und einfachen Zugang zu lokalen Annehmlichkeiten, Stränden und Sehenswürdigkeiten in der Umgebung.



MONACO PROPERTIES
MONTE-CARLO & CÔTE D'AZUR INVESTMENTS

Monaco Properties

14, boulevard d'Italie
98000 Monaco

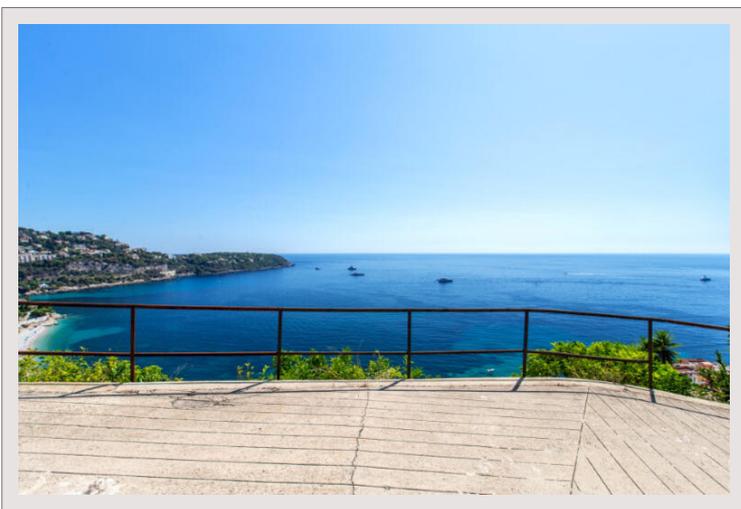
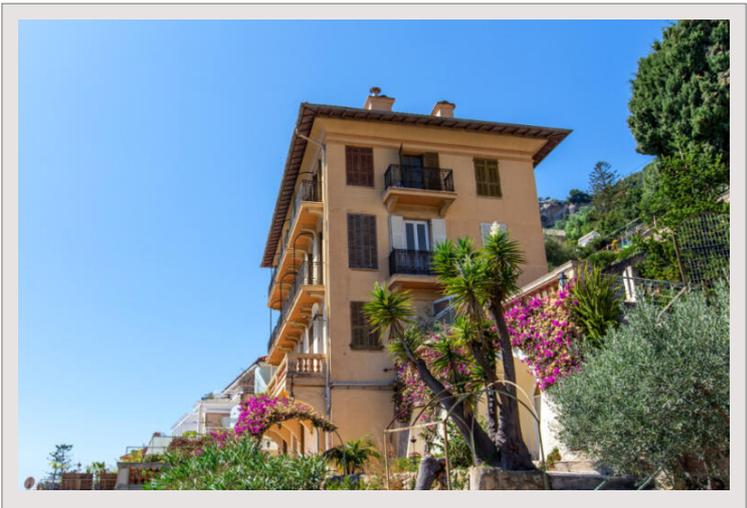
Tél : +377 97 97 33 97

Fax : +377 97 97 33 98

info@mpmonaco.com

www.monacoproperties.mc

ROQUEBRUNE MÜTZE MARTIN | AUSSERGEWÖHNLICHE VILLA | PANORAMABLICK AUF DAS MEER



Seite
2/4

Hinweis : VFO-BS-1

This document does not form part of any offer or contract. All measurements, areas and distances are approximate. The information and plans contained herein are believed to be correct, however, their accuracy is not guaranteed. The photographs show only certain parts of the property at the time they were taken. This offer is subject to change of price or other conditions, without prior notice.



MONACO PROPERTIES
MONTE-CARLO & CÔTE D'AZUR INVESTMENTS

Monaco Properties

14, boulevard d'Italie
98000 Monaco

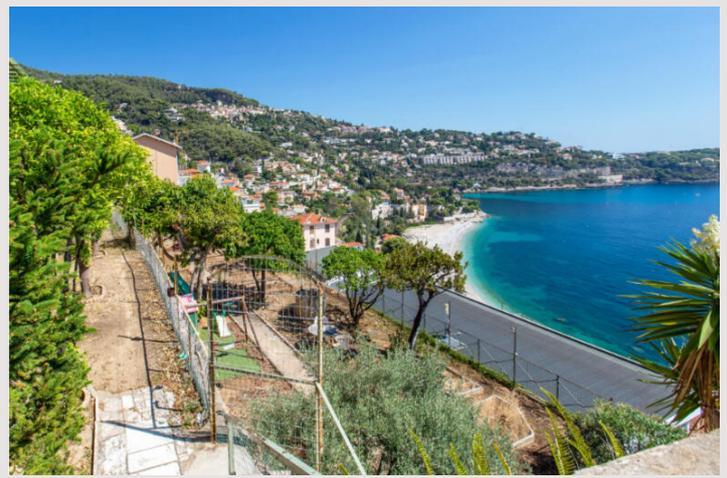
Tél : +377 97 97 33 97

Fax : +377 97 97 33 98

info@mpmonaco.com

www.monacoproperties.mc

ROQUEBRUNE MÛTZE MARTIN | AUSSERGEWÖHNLICHE VILLA | PANORAMABLICK AUF DAS MEER





ROQUEBRUNE MÛTZE MARTIN | AUSSERGEWÖHNLICHE VILLA | PANORAMABLICK AUF DAS MEER

