

3 Zimmerwohnung zum Renovieren mit Potenzial

Verkauf Monaco

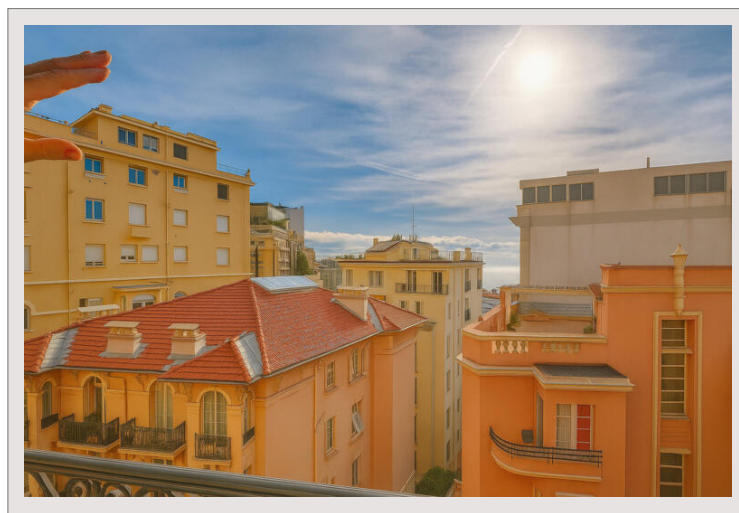
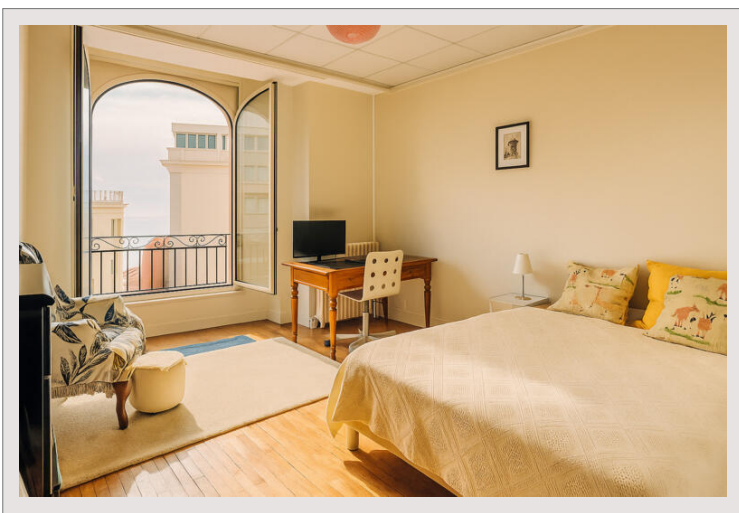
2 980 000 €

Type	Verkauf	Totale Fläche	88 m ²
Produkttyp	Wohnung	Wohnfläche	74 m ²
Nombre de pièces	3	Terrasse Fläche	14 m ²
Gebäude	Villa Gérin	Chambres	2
District	Jardin Exotique	Salles de bains	1
Stockwerk	3	Keller	1
Zustand	Renovierungsarbeiten notwendig		

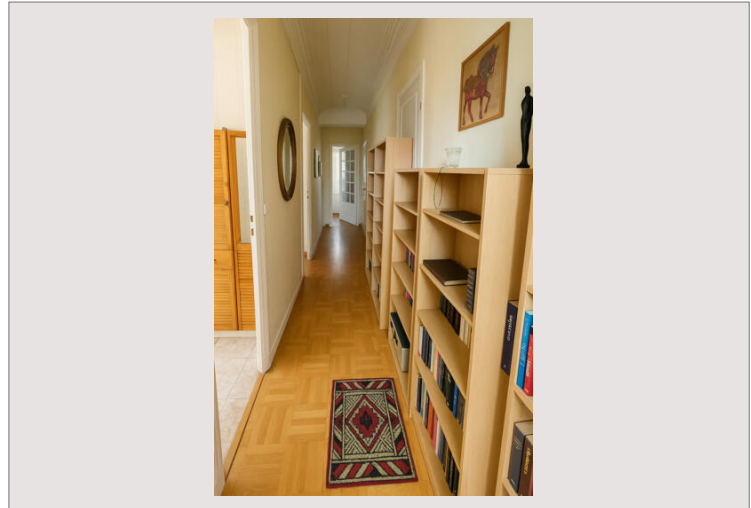
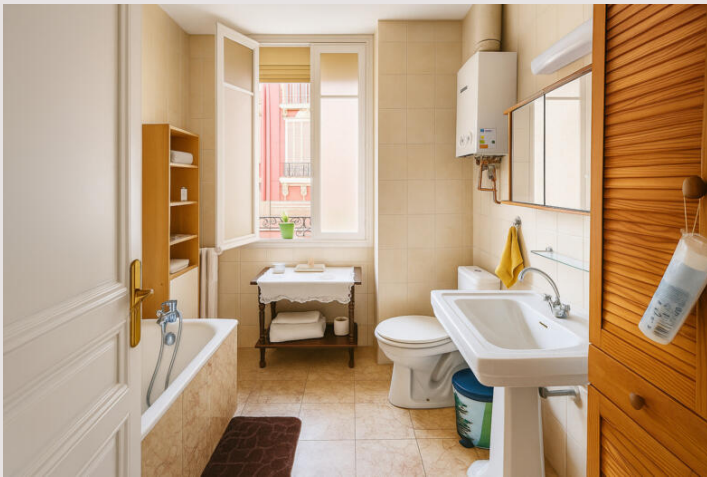
Diese Drei-Zimmer-Wohnung bietet eine funktionale Raumaufteilung und großes Renovierungspotenzial. Beim Betreten gelangt man in einen großzügigen Flur, der zu den verschiedenen Räumen führt: Auf der rechten Seite öffnen sich zwei helle Schlafzimmer zu einem ersten Balkon. Weiter entlang befinden sich die separate Küche, der Hauswirtschaftsraum und das Badezimmer, die Zugang zu einem zweiten Balkon haben. Das Wohnzimmer am Ende des Flurs vervollständigt das Ensemble.

Die Wohnung ist durchgängig und verfügt über eine dreifache Ausrichtung, was für viel Tageslicht während des gesamten Tages sorgt. Sie befindet sich in einem gepflegten Gebäude, dessen Eingangshalle, Fassade und Aufzug kürzlich renoviert wurden, und verfügt zudem über einen Keller, der zusätzlichen Stauraum bietet.

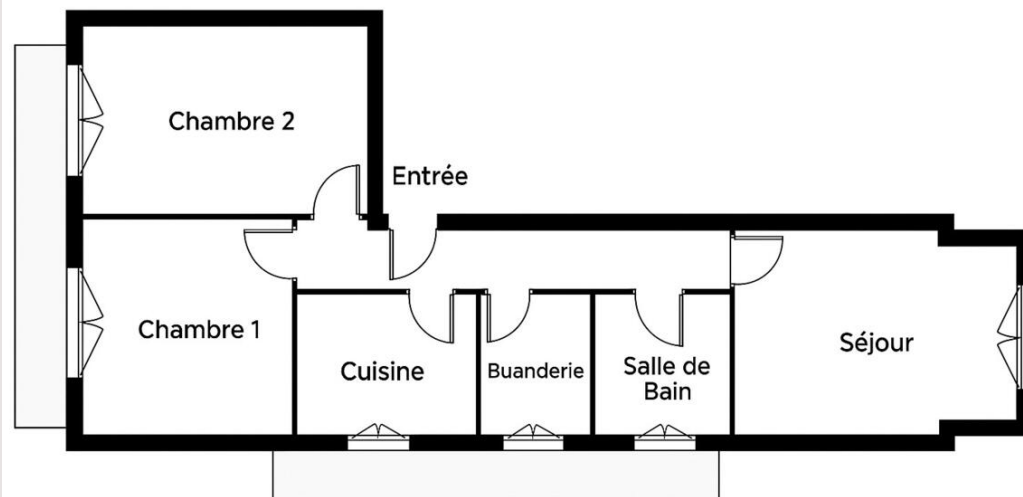
Obwohl Renovierungsarbeiten erforderlich sind, bietet dieses Objekt ein echtes Potenzial – sei es als Investition oder für ein individuelles Umbauprojekt, das seinen gesamten Charme und seine Funktionalität zur Geltung bringt.



3 Zimmerwohnung zum Renovieren mit Potenzial



3 Zimmerwohnung zum Renovieren mit Potenzial



3 Zimmerwohnung zum Renovieren mit Potenzial

