

## Außergewöhnliche Villa 5 Minuten von Monaco entfernt

### Ferien Vermietung Frankreich

**40 000 € / Monat**

|                   |                       |                       |                        |
|-------------------|-----------------------|-----------------------|------------------------|
| Type              | Ferien Vermietung     | Totale Fläche         | 1 400 m <sup>2</sup>   |
| Produkttyp        | Villa                 | Wohnfläche            | 400 m <sup>2</sup>     |
| Anzahl der Zimmer | 6                     | Land Fläche           | 1 000 m <sup>2</sup>   |
| District          | Cap Martin            | Schlafzimmer          | +5                     |
| Stadt             | Roquebrune-Cap-Martin | Salles de bains       | +5                     |
| Land              | Frankreich            | Parkplätze            | +5                     |
| Zustand           | Très bon état         | En collaboration avec | SAS RIVIERA PROPERTIES |

Ideal auf den Höhen von Cap Martin gelegen, genießen Sie ein luxuriöses Haus mit großem Swimmingpool und einem Fußballfeld nur wenige Minuten von Monaco entfernt.

Eine Villa mit einzigartigem modernem Stil, vollständig mit hochwertigen Materialien gestaltet, um Ihnen einen unvergesslichen Aufenthalt in unserer Region zu bieten.

Ob Sie als Familie im Urlaub sind, als abenteuerlustige Reisende oder geschäftlich unterwegs – hier werden Sie sich sofort wie zu Hause fühlen.

#### Die Unterkunft

Erleben Sie Exklusivität in der Nähe von Monaco.

Gönnen Sie sich einen unvergesslichen Aufenthalt in dieser prestigeträchtigen Villa, ideal gelegen nur wenige Minuten vom Fürstentum Monaco entfernt. Hier wird jeder Moment zu einem Privileg.

Auf den Höhen von Cap Martin gelegen, bietet diese 400 m<sup>2</sup> große Villa beeindruckende Raumvolumen und außergewöhnliche Helligkeit. Die 6 Suiten mit privaten Badezimmern garantieren Privatsphäre und höchsten Komfort.

Die Wohnbereiche wurden so gestaltet, dass sie Ihren Aufenthalt perfekt ergänzen: ein großzügiges Wohnzimmer mit Panoramafenstern, eine voll ausgestattete Küche, ein Outdoor-Fitnessbereich, ein Entspannungsbereich sowie mehrere sonnige Terrassen mit Meerblick.

Im Außenbereich können Sie am Pool entspannen, gesellige Momente in der vollständig ausgestatteten Sommerküche genießen oder sich auf dem privaten Fußballfeld sportlich betätigen.

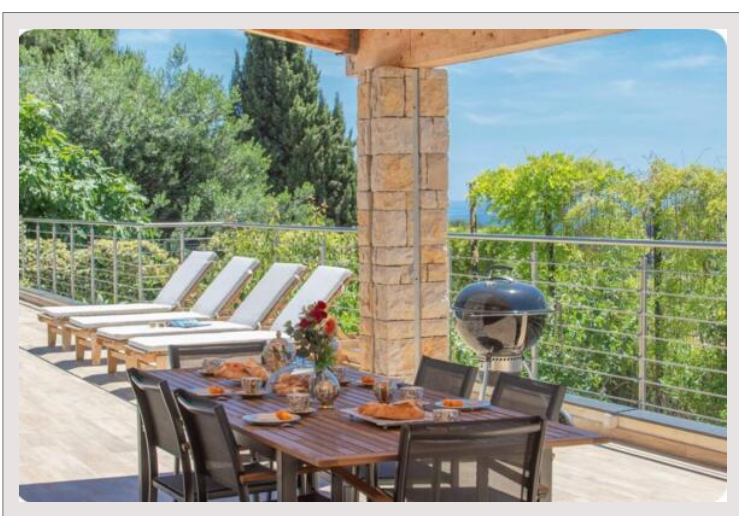
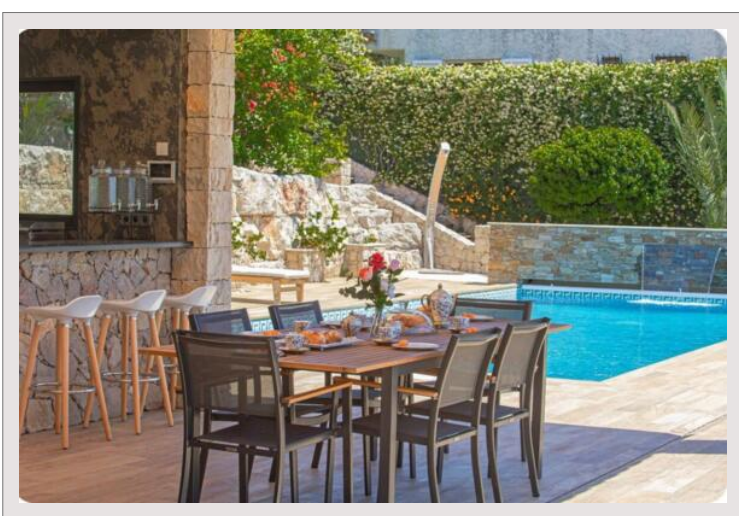
Praktisch ist auch, dass die Villa über 10 gesicherte Parkplätze verfügt.

Ein seltener Ort, an dem Eleganz, Diskretion und Komfort zusammentreffen, nur wenige Schritte vom Glamour Monacos entfernt.

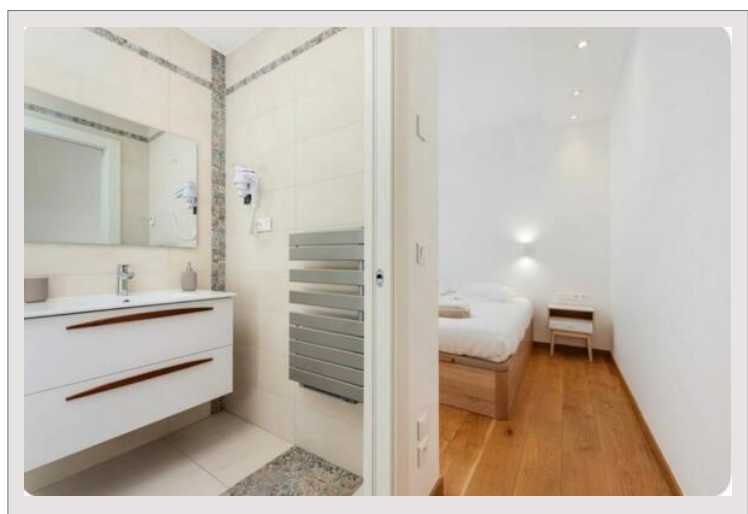
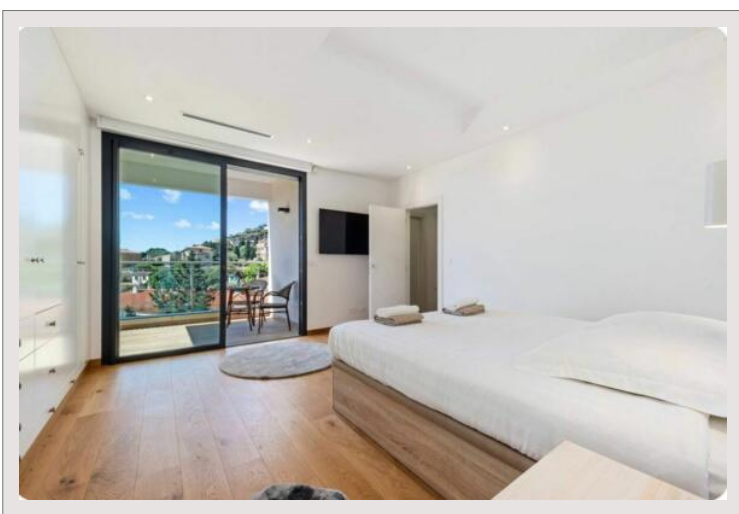
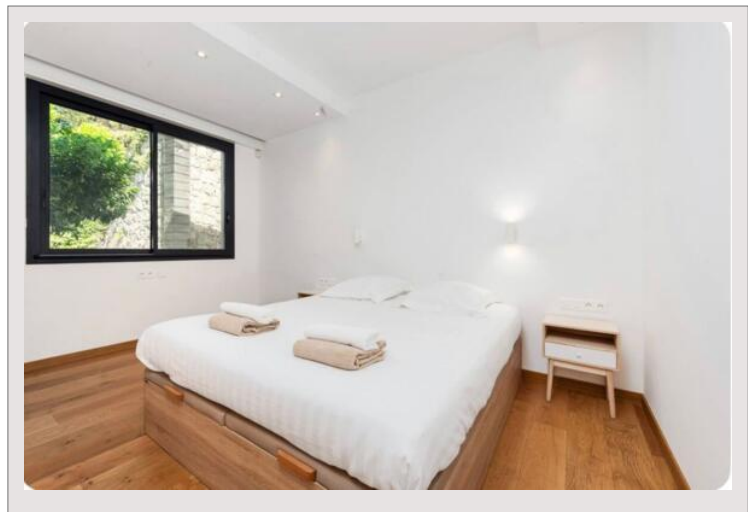
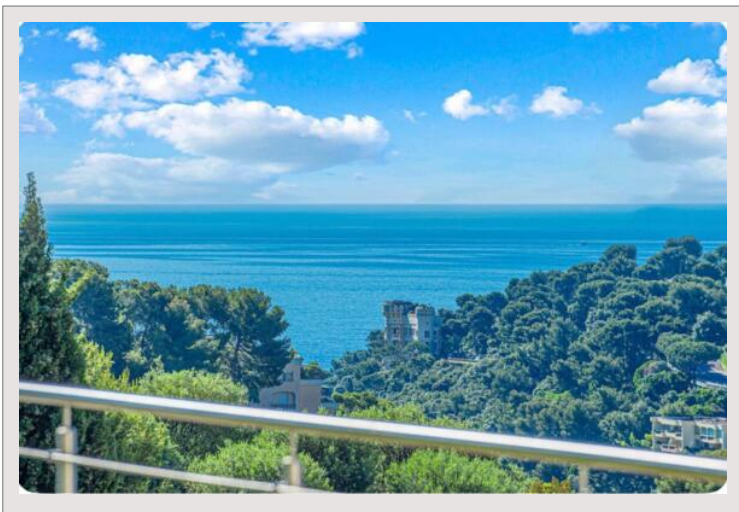
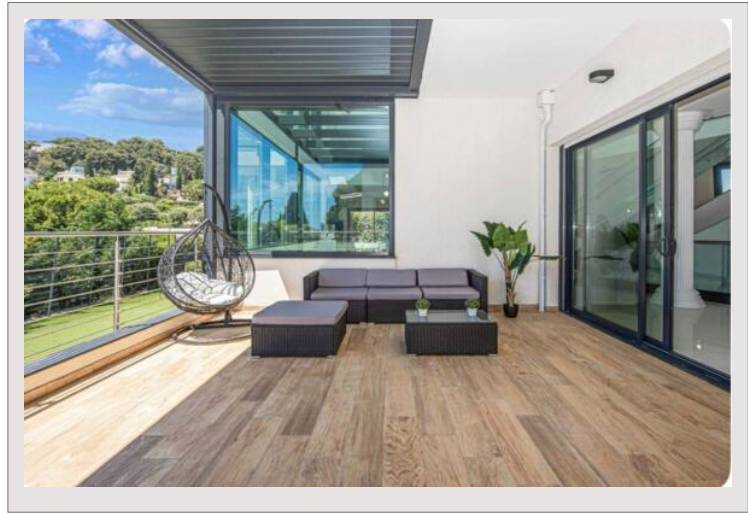
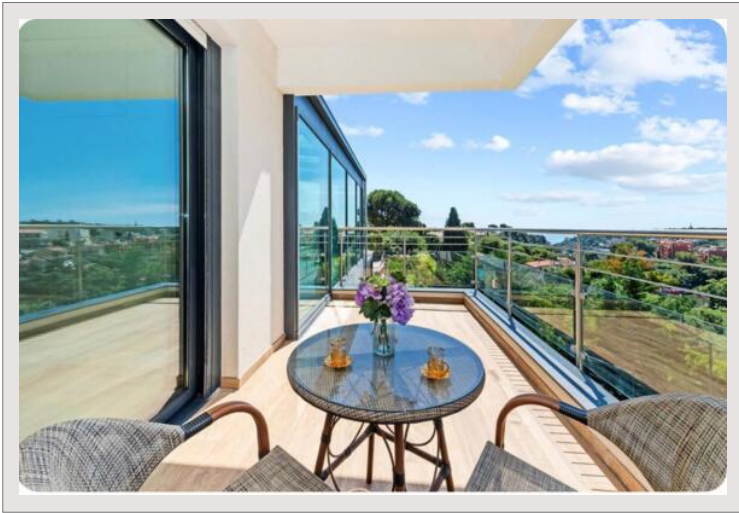
## Außergewöhnliche Villa 5 Minuten von Monaco entfernt



## Außergewöhnliche Villa 5 Minuten von Monaco entfernt



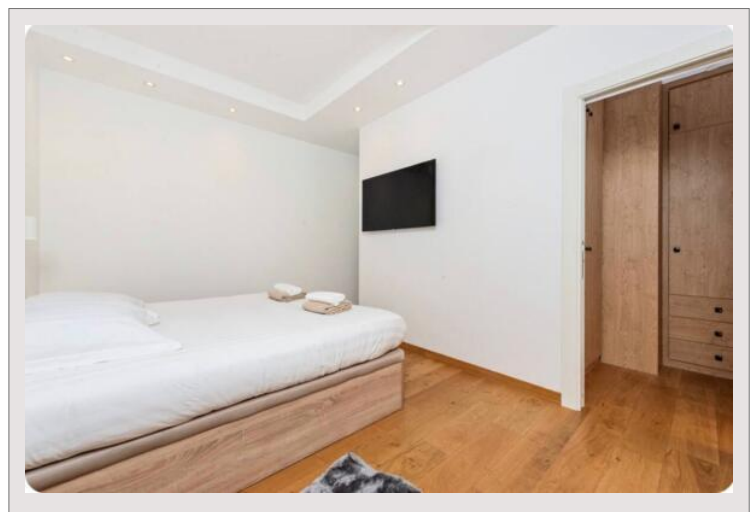
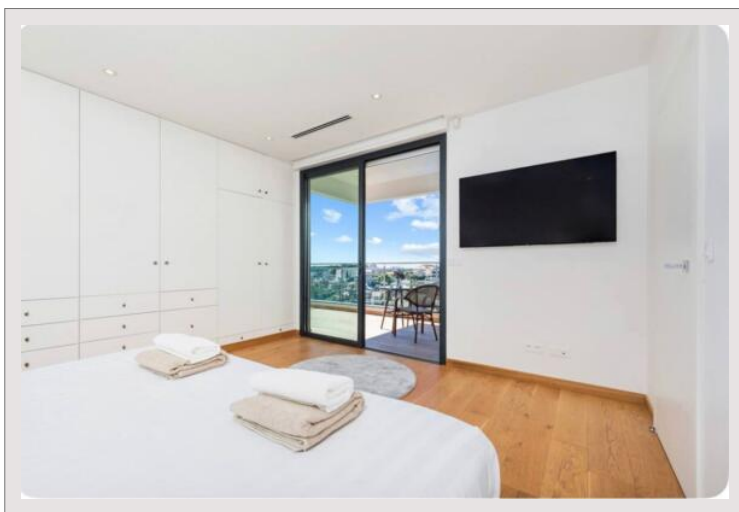
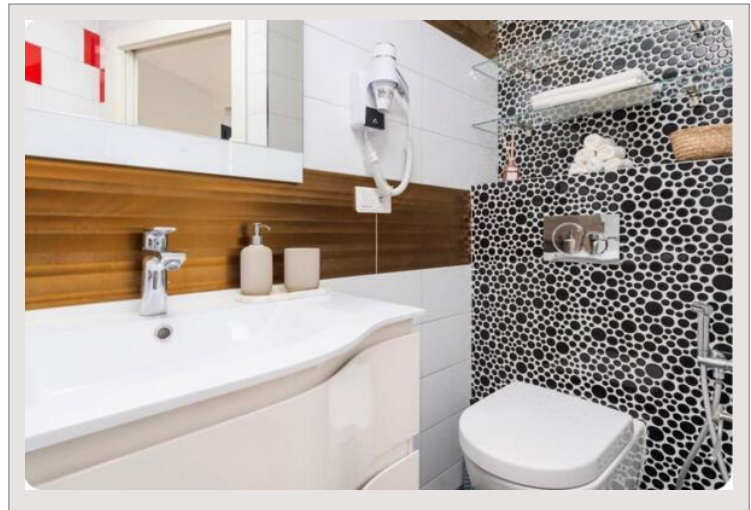
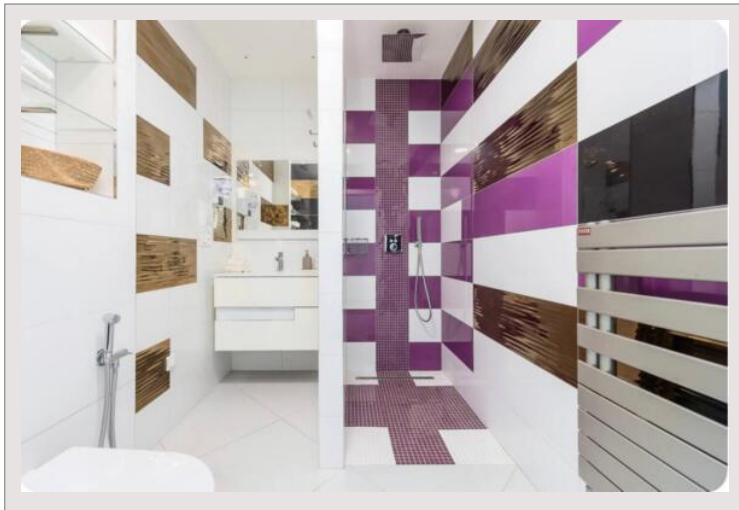
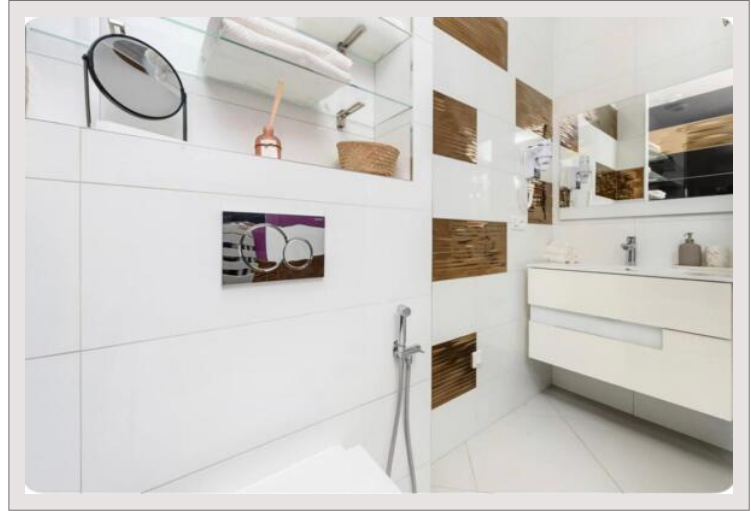
## Außergewöhnliche Villa 5 Minuten von Monaco entfernt



## Außergewöhnliche Villa 5 Minuten von Monaco entfernt



## Außergewöhnliche Villa 5 Minuten von Monaco entfernt





**MONACO PROPERTIES**  
MONTE-CARLO & CÔTE D'AZUR INVESTMENTS

**Monaco Properties**

14, boulevard d'Italie  
98000 Monaco

Tél : +377 97 97 33 97

Fax : +377 97 97 33 98

info@mpmonaco.com

www.monacoproperties.mc

## Außergewöhnliche Villa 5 Minuten von Monaco entfernt

