

## Außergewöhnliche Villa Eze mit Meeresblick, nahe Monaco mit

### Baugrundstück

Verkauf Frankreich

8 500 000 €

Eine seltene Adresse zwischen Himmel und Meer, an den Toren von Monaco.

In Èze bietet dieses außergewöhnliche Anwesen einen Blick auf das Mittelmeer und bietet eine einzigartige Lebenskunst zwischen Luxus, Intimität und spektakulärem Panorama.

Type	Verkauf	Wohnfläche	785 m <sup>2</sup>
Produkttyp	Haus	Land Fläche	5 000 m <sup>2</sup>
Anzahl der Zimmer	5+	Schlafzimmer	5
District	Èze	Salles de bains	+5
Stadt	Èze	Parkplätze	+5
Land	Frankreich	En collaboration avec	SAS RIVIERA PROPERTIES

### Außergewöhnliche Villa mit Panoramablick auf das Meer

An den Toren von Monaco bietet dieses seltene Anwesen mit etwa 1.000 m<sup>2</sup> Wohnfläche einen spektakulären Blick auf das Mittelmeer in einer ruhigen und vollständig erhaltenen Umgebung. Auf einem Grundstück von 5.122 m<sup>2</sup> errichtet, profitiert es zudem von einem eigenständigen Grundstück, das den Bau einer zweiten Villa von etwa 350 m<sup>2</sup> ermöglicht.

Die Villa bietet große, helle Flächen, eine Etage, die vollständig dem Wohlbefinden gewidmet ist, mit Innen- und Außenpools, Jacuzzi, Fitnessbereich und umgebautem Hammam.

Der Schlafbereich umfasst 7 Schlafzimmer, 6 Badezimmer, darunter zwei prächtige Suiten mit privaten Terrassen und Meerblick sowie eine eigenständige Wohnung mit privatem Eingang.

Eine große, geschlossene Garage für mindestens 7 Fahrzeuge, mehrere Parkplätze und hervorragende Außenbereiche vervollständigen diese außergewöhnliche Immobilie, ideal für eine prestigeträchtige Residenz oder eine Investition in Kulturerbe.



## Außergewöhnliche Villa Eze mit Meeresblick, nahe Monaco mit Baugrundstück





## Außergewöhnliche Villa Eze mit Meeresblick, nahe Monaco mit Baugrundstück

