

Historisches ehemaliges Hotel mit Panoramablick auf das Meer – Nur wenige Minuten von Monaco entfernt

Verkauf Frankreich **Co-Exclusivité** 3 990 000 €

Type	Verkauf	Totale Fläche	400 m ²
Produkttyp	Villa	Wohnfläche	315,71 m ²
Anzahl der Zimmer	5+	Terrasse Fläche	88,45 m ²
District	Cap Martin	Garten Fläche	1 400 m ²
Stadt	Roquebrune-Cap-Martin	Schlafzimmer	+5
Land	Frankreich	Salles de bains	3
Zustand	Renovierungsarbeiten notwendig	Parkplätze	1
Blick	Vue mer	En collaboration avec	SAS RIVIERA PROPERTIES

Nur wenige Minuten von Monaco entfernt befindet sich diese außergewöhnliche Immobilie **in Roquebrune-Cap-Martin** mit einem atemberaubenden Blick auf das Mittelmeer und das Fürstentum Monaco.

Das ehemalige Hotel, in dem **Napoleon einst übernachtet haben soll**, bietet rund **340 m² Wohnfläche** mit **11 Zimmern** auf einem wunderschönen **1.400 m² großen Grundstück**.

Das Innere muss **vollständig renoviert** werden (Elektrik, Sanitär und Innenausbau) und bietet außergewöhnliches Potenzial zur Verwirklichung einer **luxuriösen Privatvilla** oder eines stilvollen **Boutique-Hotels**.

Zur Immobilie gehört ein Garagenzugang über ein Wegerecht sowie die Möglichkeit, einen zusätzlichen Stellplatz auf dem Grundstück zu schaffen.

Eine seltene Gelegenheit für Investoren und Liebhaber historischer Anwesen, eine außergewöhnliche Immobilie an der Côte d'Azur wieder zum Leben zu erwecken.





MONACO PROPERTIES
MONTE-CARLO & CÔTE D'AZUR INVESTMENTS

Monaco Properties

29 Bd d'Italie
98000 Monaco

Tél : +377 97 97 33 97

Fax : +377 97 97 33 98

info@mpmonaco.com

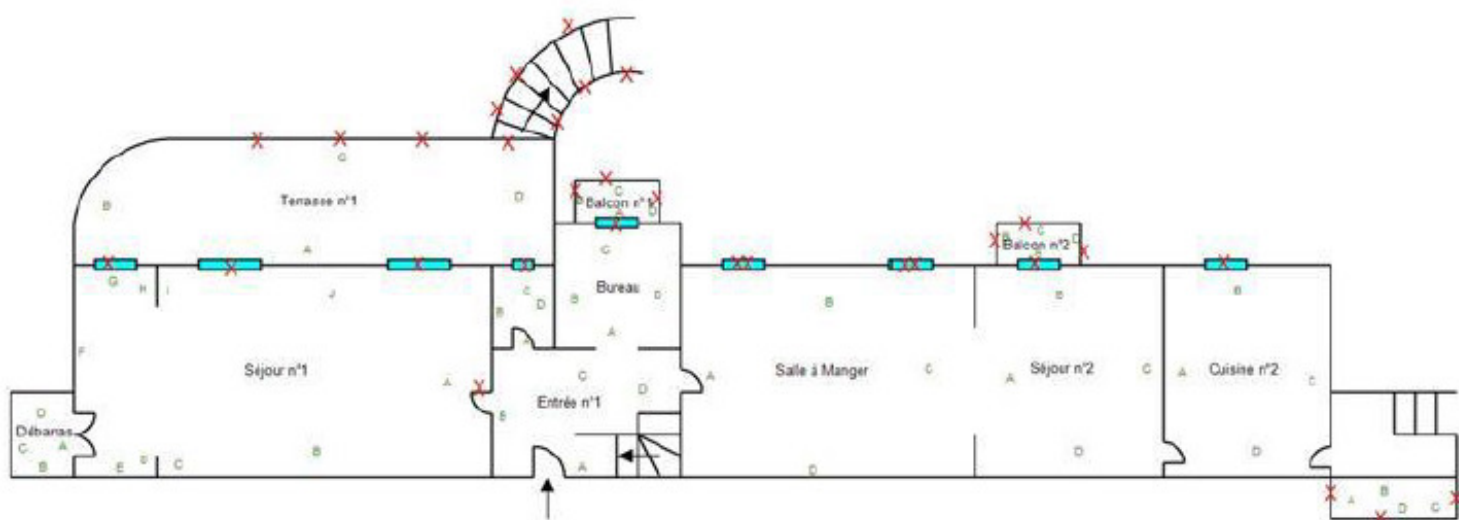
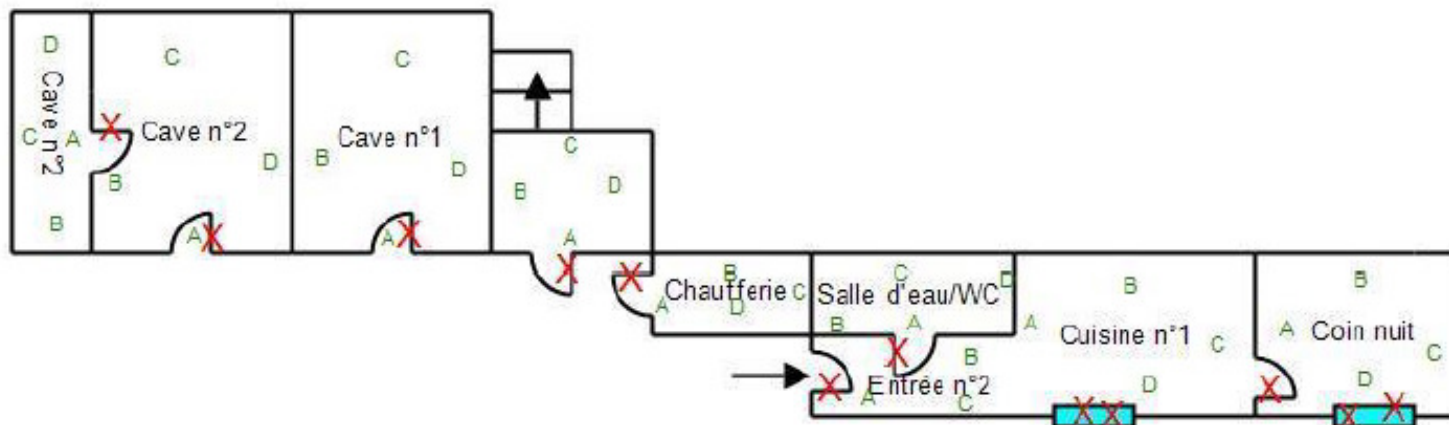
www.monacoproperties.mc

Historisches ehemaliges Hotel mit Panoramablick auf das Meer – Nur wenige Minuten von Monaco entfernt



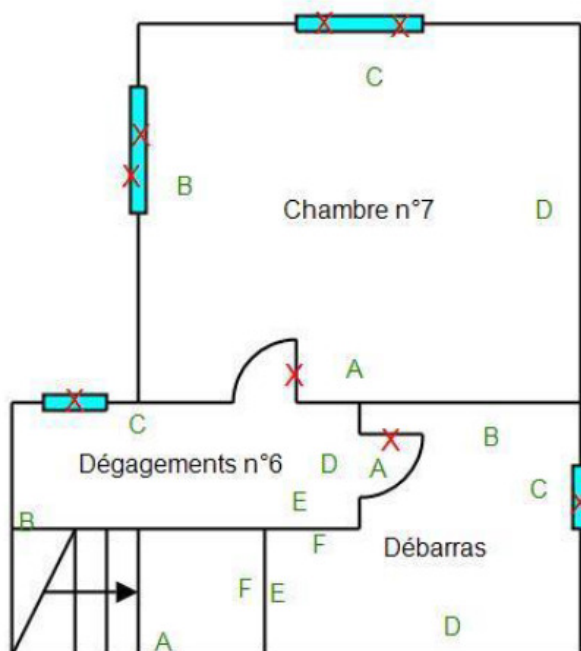
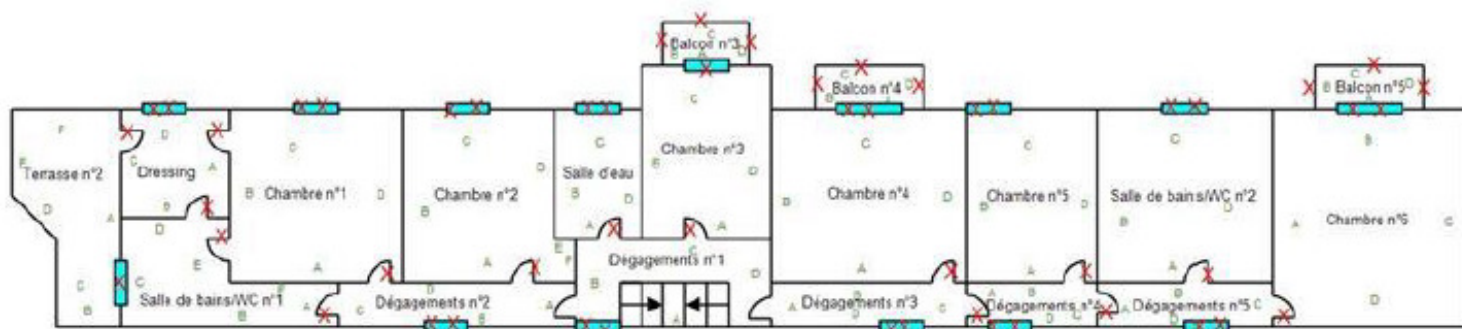


Historisches ehemaliges Hotel mit Panoramablick auf das Meer – Nur wenige Minuten von Monaco entfernt





Historisches ehemaliges Hotel mit Panoramablick auf das Meer – Nur wenige Minuten von Monaco entfernt





MONACO PROPERTIES
MONTE-CARLO & CÔTE D'AZUR INVESTMENTS

Monaco Properties

29 Bd d'Italie

98000 Monaco

Tél : +377 97 97 33 97

Fax : +377 97 97 33 98

info@mpmonaco.com

www.monacoproperties.mc

Historisches ehemaliges Hotel mit Panoramablick auf das Meer – Nur wenige Minuten von Monaco entfernt

