Monaco Properties
29 Bd d'Italie
98000 Monaco
Tél : +377 97 97 33 97
Fax : +377 97 97 33 98
info@mpmonaco.com
www.monacoproperties.mc

Château Périgord I – Dreizimmerwohnung im 15. Stock mit Terrasse und Panorama-Meerblick

Verkauf Monaco

9 950 000 €

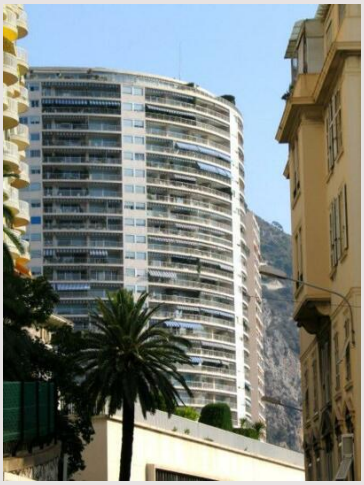
Von der Westterrasse reicht der Blick über das Mittelmeer und das Fürstentum. Die Wohnung umfasst insgesamt 137,70 m² und bietet zwei Schlafzimmer mit jeweils eigenem Bad. Die Renovierung soll im September 2027 abgeschlossen sein.

Type	Verkauf	Totale Fläche	137,70 m²
Produkttyp	Wohnung	Wohnfläche	120 m²
Anzahl der Zimmer	3	Terrasse Fläche	17,70 m²
Gebäude	Château Perigord	Schlafzimmer	2
District	La Rousse - Saint Roman	Salles de bains	2
Stockwerk	15	Parkplatze	1
Blick	Panoramablick auf das Mittelmeer und das Fürstentum	Exposition	Westen
Charges annuelles	18 000 €		

Im 15. Stock des Château Périgord I im Viertel La Rousse–Saint Roman bietet diese Wohnung 120 m² Wohnfläche. Vom Eingangsbereich gelangt man in den hellen Wohn- und Essbereich mit offener, voll ausgestatteter Küche. Daran schließt sich die 17,70 m² große Westterrasse mit Blick auf das Meer und Monaco an.

Zum Hauptschlafzimmer gehören ein Ankleidezimmer und ein eigenes Bad. Das zweite Doppelschlafzimmer verfügt über ein eigenes Duschbad mit WC. Hinzu kommt ein separates Gäste-WC.

Die Residenz bietet einen Außenpool und einen Concierge-Service rund um die Uhr. Die Strände von Larvotto und die Geschäfte des Viertels liegen in der Nähe. Ein Stellplatz ist im Kaufpreis enthalten. Der Abschluss der laufenden Renovierung ist für September 2027 vorgesehen.



Hinweis : V1126-4

This document does not form part of any offer or contract. All measurements, areas and distances are approximate. The information and plans contained herein are believed to be correct, however, their accuracy is not guaranteed. The photographs show only certain parts of the property at the time they were taken. This offer is subject to change of price or other conditions, without prior notice.