

**LAROUSSE | LES ABEILLES | 3 ZIMMER**

**Vermietung Monaco**

**Exclusivité**

**14 950 € / Monat**

+ Nebenkosten : 900 €

Type	Vermietung	Totale Fläche	175 m <sup>2</sup>
Produkttyp	Wohnung	Wohnfläche	155 m <sup>2</sup>
Nombre de pièces	3	Terrasse Fläche	20 m <sup>2</sup>
Gebäude	Les Abeilles	Chambres	2
District	La Rousse - Saint Roman	Salles de bains	2
Stockwerk	15	Parkplätze	3
Zustand	Très bon état	Keller	1
Verfügbar ab	01/03/2023		

**Es Abeilles** – Dieses luxuriöse, geräumige und helle Apartment bietet einen unvergleichlichen Panoramablick auf das Mittelmeer, einschließlich der berühmten Strände von Larvotto und der glamourösen Skyline von Monaco. Eingebettet in die prestigeträchtige Residenz im modernen Stil von Les Abeilles, befindet sich dieses Anwesen in idealer Lage, nur wenige Schritte vom pulsierenden Place des Moulins und den unberührten Stränden von Larvotto entfernt. Die Residenz verfügt über einen 24/7 Concierge-Service, der Sicherheit und Komfort gewährleistet, und einen wunderschön angelegten Gemeinschaftsgarten, der einen ruhigen Rückzugsort inmitten der städtischen Umgebung bietet. Die Lage ist perfekt, um den pulsierenden Lebensstil von Monaco zu genießen, mit allen Annehmlichkeiten und kulturellen Attraktionen in Reichweite.

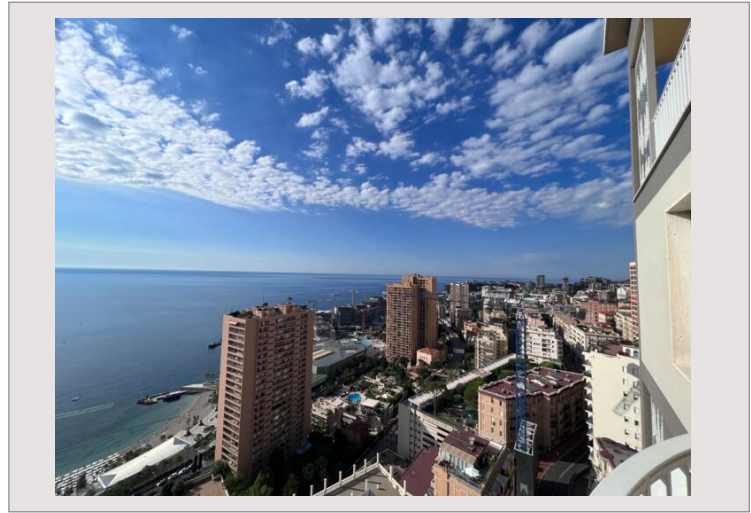
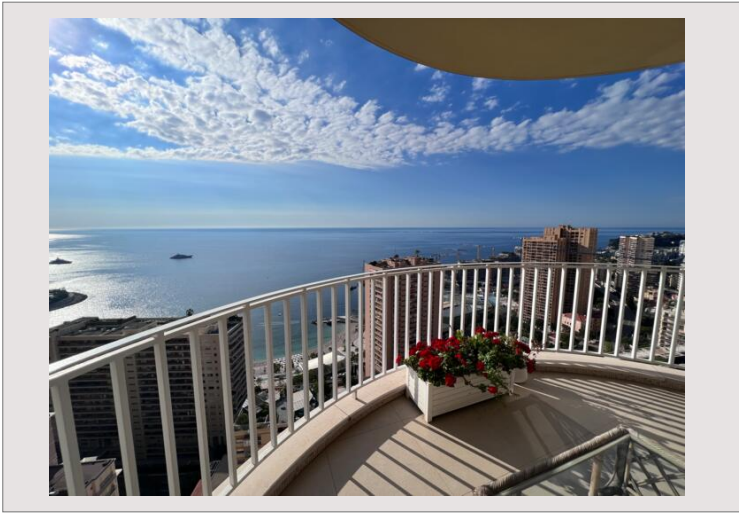
**Die Wohnung setzt sich wie folgt zusammen:**

- Ein einladender Eingang, der in einen weitläufigen Wohnraum führt, der das Wohnzimmer und die Küche nahtlos integriert und sich perfekt für die Unterhaltung eignet.
- Ein großartiger Wohn- und Essbereich, der sich durch raumhohe Fenster auszeichnet, die sich auf einen geräumigen Balkon öffnen und einen atemberaubenden Blick auf das Meer und die berühmten Wahrzeichen von Monaco bieten.
- Eine Master-Suite mit privatem Balkon mit herrlichem Blick auf das Meer und die Stadt, ein luxuriöses Bad mit hochwertigen Oberflächen und ein geräumiges Ankleidezimmer.
- Ein zweites, gut ausgestattetes Schlafzimmer mit eigenem Bad und Ankleidebereich, ideal für Gäste oder Familienmitglieder.
- Eine hochmoderne Küche, komplett ausgestattet mit erstklassigen Geräten und einem großen Fenster, das einen spektakulären Blick auf den Odeon-Turm bietet, perfekt für Gourmet-Kocherlebnisse.
- Ein Gäste-WC für mehr Komfort.
- Eine praktische Waschküche, die mit modernen Geräten ausgestattet ist.
- Ein sicherer, privater Keller für zusätzlichen Lagerbedarf.
- Eine weitläufige Garage mit Platz für drei Autos, die sichere Parkplätze und einfachen Zugang bietet.

**Weitere Highlights sind** hochwertige Materialien und Oberflächen im gesamten Haus, Smart-Home-Integration, Fußbodenheizung und Klimatisierungssysteme. Die erstklassige Lage der Residenz bietet einfachen Zugang zu den besten Restaurants, Einkaufsmöglichkeiten und Unterhaltungsmöglichkeiten Monacos und ist damit die ideale Wahl für diejenigen, die eine Mischung aus Luxus, Komfort und Bequemlichkeit suchen.

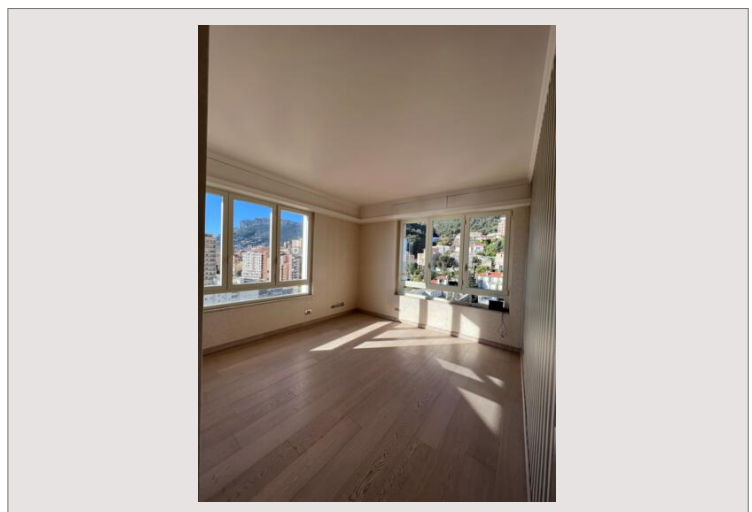
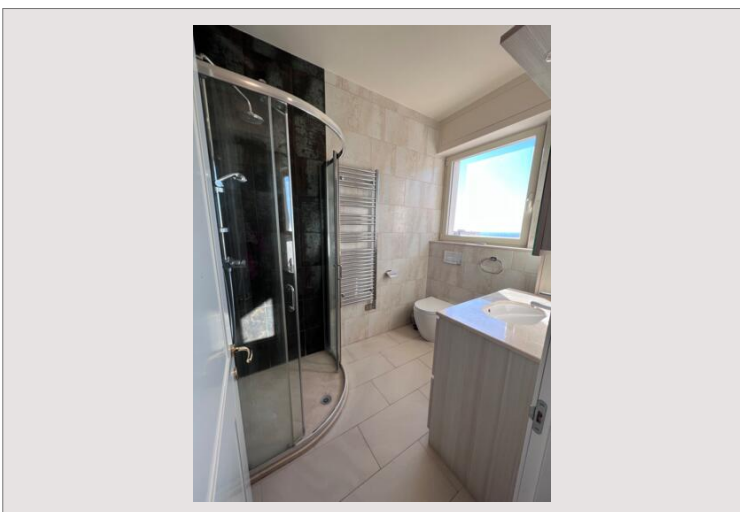
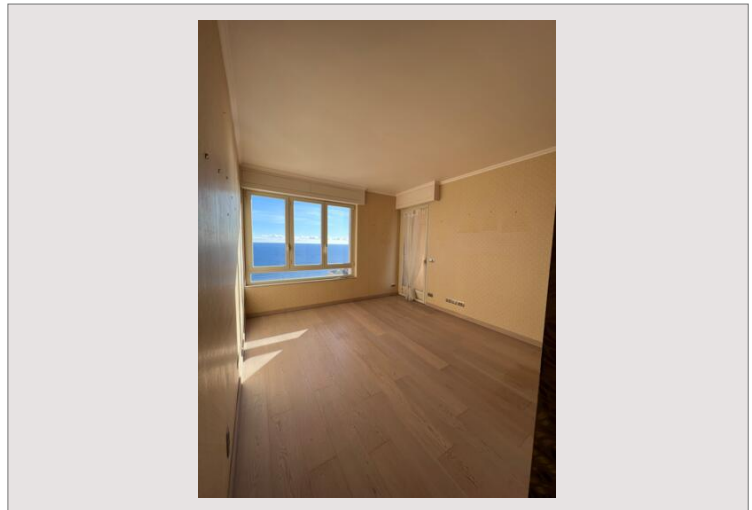
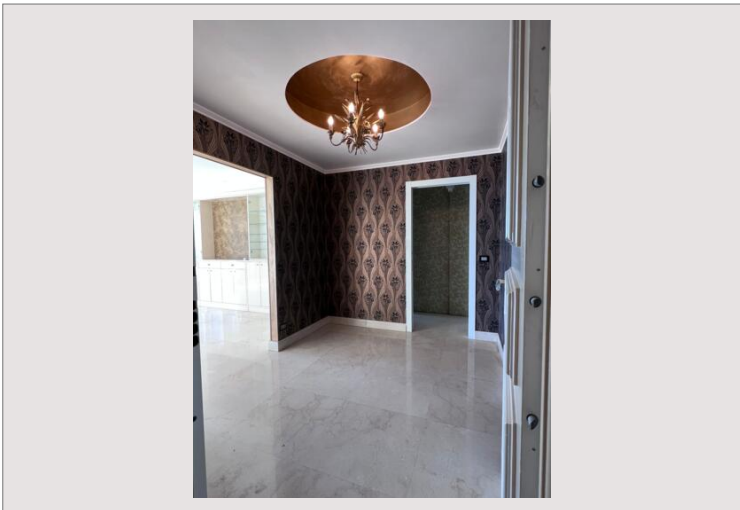
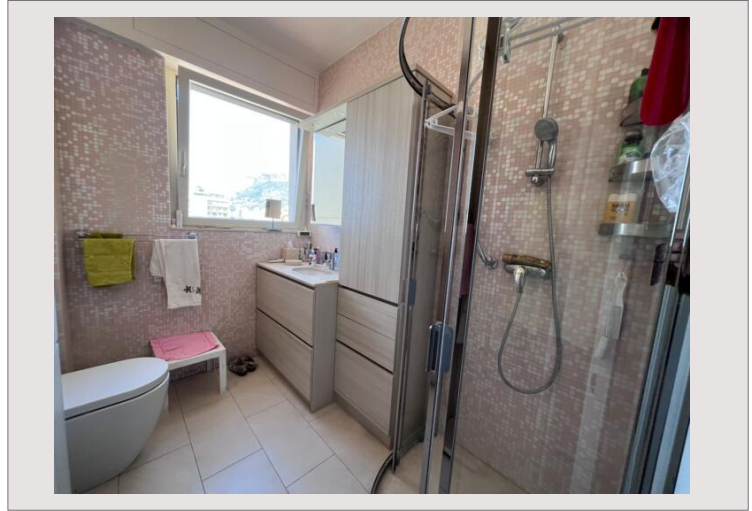
## LAROUSSE | LES ABEILLES | 3 ZIMMER

Diese Immobilie stellt eine einzigartige Gelegenheit dar, das Beste des mediterranen Lebens in einer prestigeträchtigen Umgebung zu erleben, perfekt für diejenigen, die Eleganz, Exklusivität und die schönen Dinge des Lebens schätzen.





**LAROUSSE | LES ABEILLES | 3 ZIMMER**







**LAROUSSE | LES ABEILLES | 3 ZIMMER**





**LAROUSSE | LES ABEILLES | 3 ZIMMER**

