

## Appartement avec vue mer panoramique

### Vente Monaco

3 750 000 €

|                     |                   |              |                         |
|---------------------|-------------------|--------------|-------------------------|
| Type de produit     | Appartement       | Nb. pièces   | 2                       |
| Superficie totale   | 63 m <sup>2</sup> | Nb. chambres | 1                       |
| Superficie hab.     | 53 m <sup>2</sup> | Immeuble     | Château Périgord II     |
| Superficie terrasse | 10 m <sup>2</sup> | Quartier     | La Rousse - Saint Roman |
| Etat                | Très bon état     |              |                         |

**Château Périgord II** - Dans une résidence moderne avec gardien, 2 pièces en étage élevé composé d'un salon donnant sur terrasse offrant une vue mer, avec cuisine équipée ouverte, chambre avec placard, dressing, une salle de douche complète. Climatisation réversible. Possibilité de louer un parking et possibilité de louer une cave.

**À propos du quartier La Rousse-Saint Roman** : Ce quartier est situé dans la partie la plus à l'Est de Monaco, surplombant le quartier du Larvotto et le front de mer. Il est aussi à la frontière avec la commune de Roquebrune Cap Martin et de Beausoleil en France. C'est au sein du quartier La Rousse - Saint-Roman, en plein renouveau urbanistique que se déroule chaque année le prestigieux tournoi de Tennis « Monaco Master Class ».

*Nous nous réjouissons de votre contact et nous nous tenons à votre disposition pour l'organisation d'une visite de ce bien*

*Vous n'avez pas trouvé de bien correspondant à vos besoins ? Contactez-nous afin que nous puissions vous proposer une sélection de biens en adéquation avec votre projet.*

