

Monaco Properties

14, boulevard d'Italie 98000 Monaco

Tél: +377 97 97 33 97 Fax: +377 97 97 33 98 info@mpmonaco.com www.monacoproperties.mc

Studio au bord de la mer à Menton — Résidence Palais de la Madone

Vente France 172 000 €

À vendre, lumineux studio situé dans la résidence soignée Palais de la Madone, en première ligne, juste en face de la mer et des plages. De l'autre côté de l'immeuble se trouve le magnifique Jardin du Citronnier.

Points forts:

- Emplacement unique : la mer, les plages et la promenade sont juste en face
- À proximité immédiate du parc, du centre-ville, des commerces et restaurants
- Plan bien agencé, étage pratique
- Excellent potentiel locatif, y compris en location saisonnière (Airbnb, courte durée)
- Idéal comme investissement ou comme pied-à-terre sur la Côte d'Azur

Type	Vente	Chambres	1
Type de produit	Appartement	Salles de bains	1
Nombre de pièces	1	Date de libération	Immédiatement
Quartier	Madone-Carnoles	Charges annuelles	1 304 €
Ville	Menton		
Pays	France		
Etage	1		





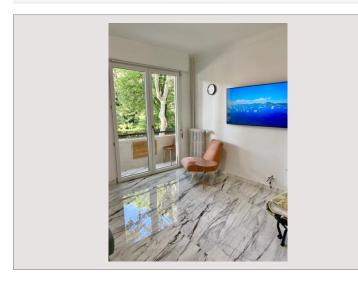


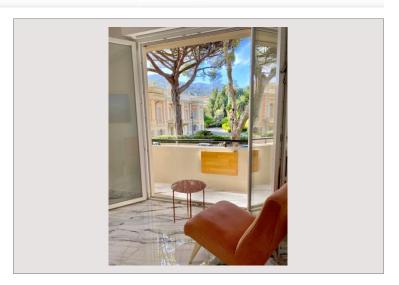
Monaco Properties 14, boulevard d'Italie

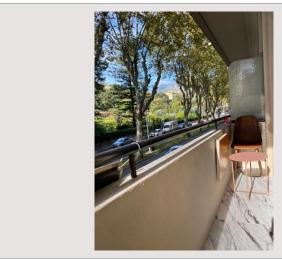
L4, boulevard d'Italie 98000 Monaco

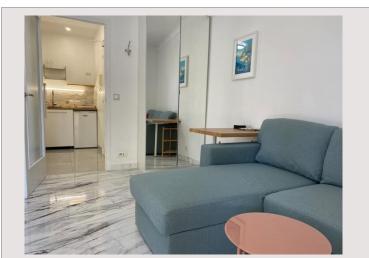
Tél: +377 97 97 33 97 Fax: +377 97 97 33 98 info@mpmonaco.com www.monacoproperties.mc

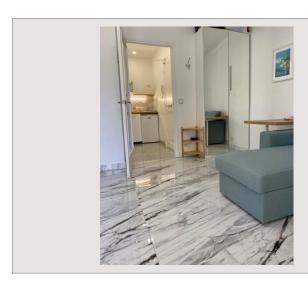
Studio au bord de la mer à Menton — Résidence Palais de la Madone

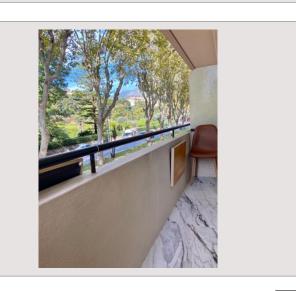












Page **2/3**



Monaco Properties 14, boulevard d'Italie

98000 Monaco

Tél: +377 97 97 33 97 Fax: +377 97 97 33 98 info@mpmonaco.com www.monacoproperties.mc

Studio au bord de la mer à Menton — Résidence Palais de la Madone

