

## Elégant appartement d'une chambre au cœur de Fontvieille

Vente Monaco

3 650 000 €

Lumineux appartement 1 chambre à Le Donatello, Fontvieille. 80 m<sup>2</sup> avec terrasse, parking, et cave. Rénové, clé en main, emplacement de choix à Monaco.

Type	Vente	Superficie totale	80 m <sup>2</sup>
Type de produit	Appartement	Superficie habitable	70 m <sup>2</sup>
Nombre de pièces	2	Superficie terrasse	10 m <sup>2</sup>
Immeuble	Le Donatello	Chambres	1
Quartier	Fontvieille	Parkings	1
Etage	1	Caves	1
Etat	Très bon état	Date de libération	Immédiatement

**Le Donatello** - Découvrez cet appartement d'une chambre magnifiquement rénové dans l'immeuble de prestige, niché au cœur de **Fontvieille**. D'une superficie totale de **80 m<sup>2</sup>**, dont une terrasse de **10 m<sup>2</sup>**, cette résidence allie élégance, confort et fonctionnalité.

L'appartement dispose d'un espace **de vie lumineux et aéré** avec un flux continu vers la terrasse, idéal pour se détendre ou se divertir tout en profitant de la vue sur le parc tranquille de **Fontvieille et la roseraie**. Les intérieurs récemment rénovés présentent des finitions modernes, créant une ambiance chaleureuse et accueillante.

L'appartement se compose comme suit :

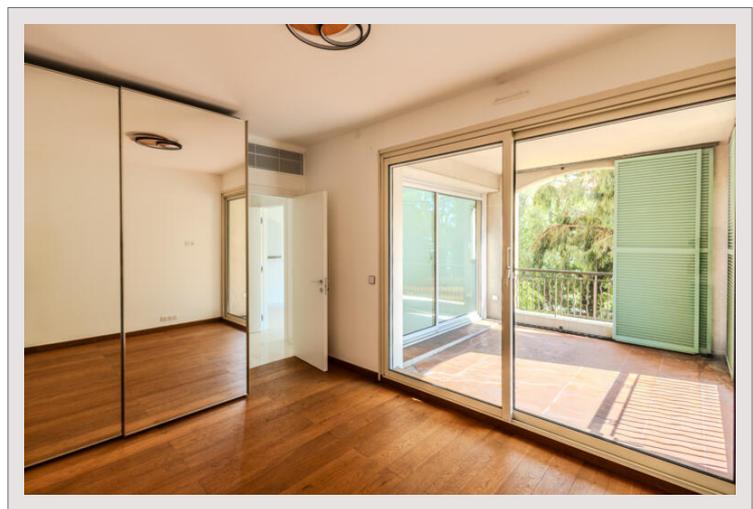
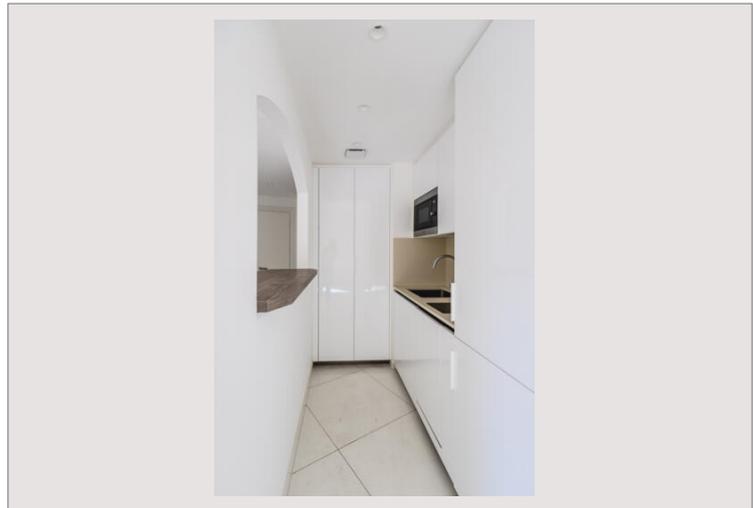
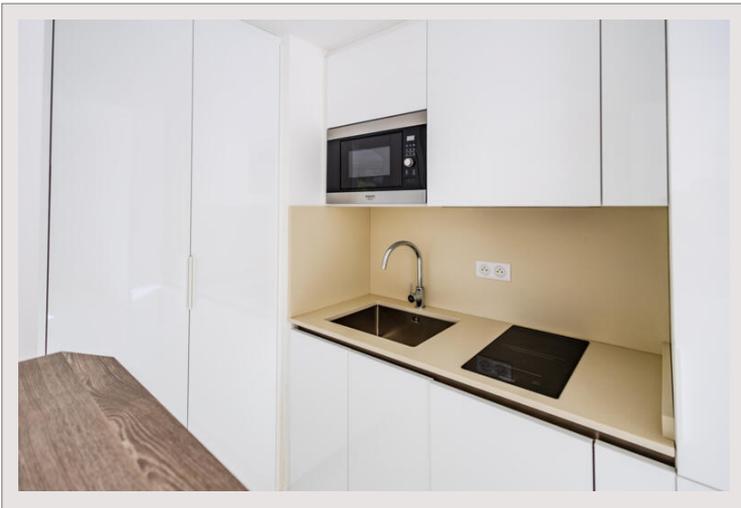
- **1 chambre spacieuse**
- **1 salle de bain élégante**
- **Cuisine entièrement équipée intégrée à l'espace de vie**
- **1 place de parking et 1 cave** pour un confort pratique

Situé au **premier étage**, cet appartement est parfait comme **résidence principale, pied-à-terre ou opportunité** d'investissement dans l'un des quartiers les plus recherchés de Monaco. Son emplacement privilégié offre la proximité des commerces, des restaurants et des attractions culturelles, ce qui en fait un véritable joyau à Fontvieille.

Il s'agit d'une opportunité rare d'acquérir un appartement clé en main dans un immeuble de prestige avec une disponibilité immédiate.



## Élégant appartement d'une chambre au cœur de Fontvieille





## Élégant appartement d'une chambre au cœur de Fontvieille

