

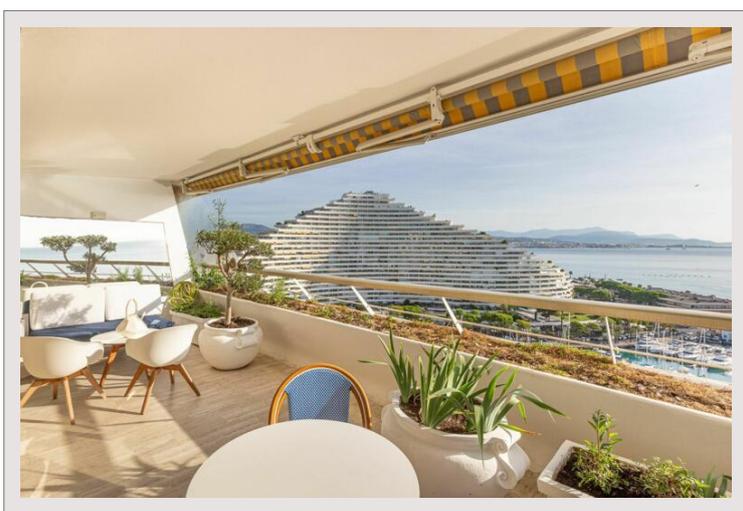
## Appartement de deux chambres avec vue sur la mer à Marina Baie des Anges

**Vente France**

**1 390 000 €**

Type	Vente	Superficie habitable	96 m <sup>2</sup>
Type de produit	Appartement	Chambres	2
Nombre de pièces	3	Salles de bains	2
Ville	Villeneuve-Loubet	Caves	1
Pays	France	Box	2
Etage	12	Etat	Rénové
En collaboration avec	SAS SERVICE AZUR PROPERTY		

Cet appartement de 3 pièces, entièrement rénové en 2024 et situé au 12ème étage d'une résidence de prestige - Marina Baie des Anges - offre une vue imprenable sur la mer Méditerranée. D'une surface habitable de 96 m<sup>2</sup>, il se compose de deux chambres en suite, d'un salon spacieux se prolongeant sur une terrasse ensoleillée par de grandes baies vitrées et d'une cuisine moderne entièrement équipée. Marina Baie des Anges, ensemble architectural classé au patrimoine du 20ème siècle, offre un cadre de vie exceptionnel avec son port de plaisance, ses commerces, ses restaurants, sa plage, et ses activités nautiques. Idéalement située à seulement 5 minutes de l'autoroute et à 10 minutes de l'aéroport international de Nice, la résidence est sécurisée et dispose d'un ascenseur ainsi que d'un service de conciergerie. Les équipements supplémentaires comprennent un garage privé et une cave. Une adresse rare sur la Côte d'Azur, parfaite comme résidence principale, pied-à-terre de prestige, ou investissement locatif à haut rendement.





**MONACO PROPERTIES**  
MONTE-CARLO & CÔTE D'AZUR INVESTMENTS

**Monaco Properties**

14, boulevard d'Italie  
98000 Monaco

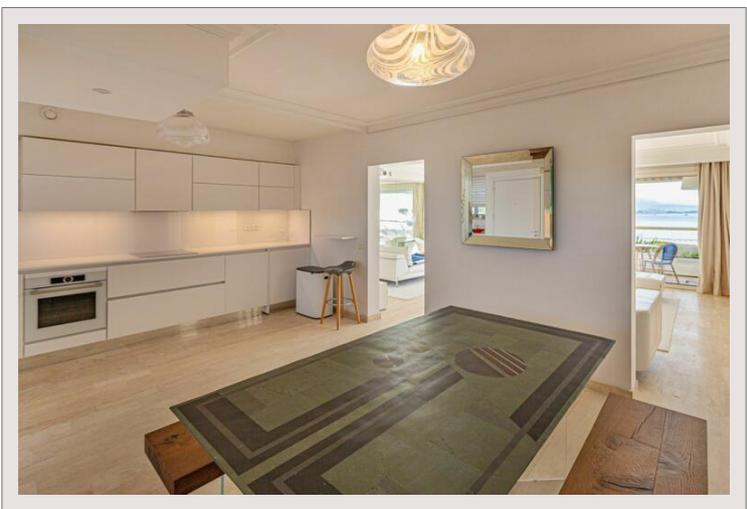
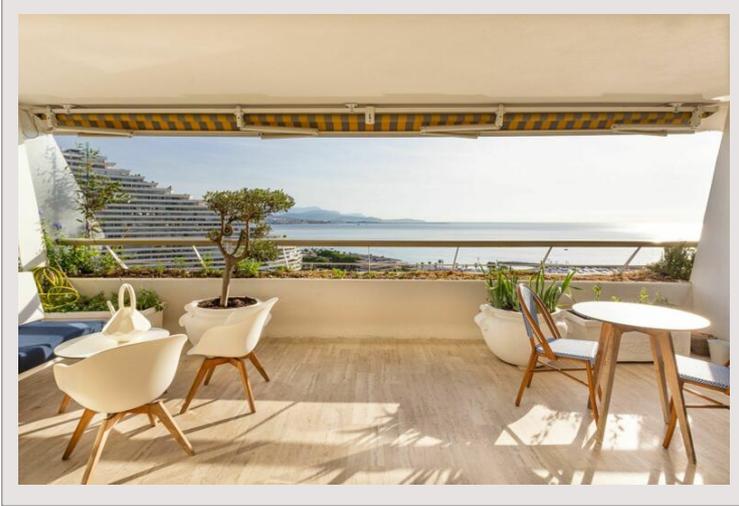
Tél : +377 97 97 33 97

Fax : +377 97 97 33 98

info@mpmonaco.com

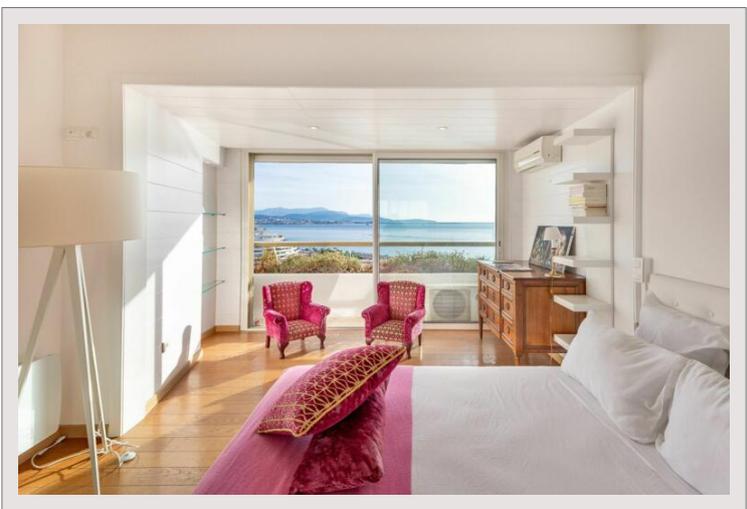
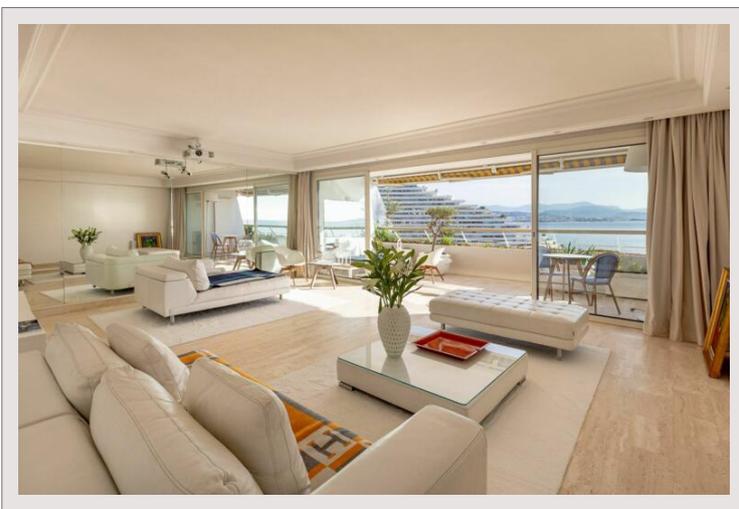
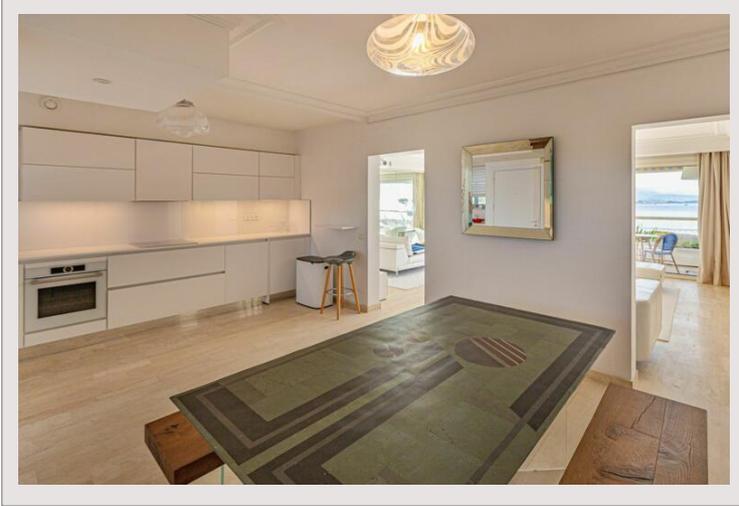
www.monacoproperties.mc

## Appartement de deux chambres avec vue sur la mer à Marina Baie des Anges





## Appartement de deux chambres avec vue sur la mer à Marina Baie des Anges





## Appartement de deux chambres avec vue sur la mer à Marina Baie des Anges

