

## Appartement rénové de 4 pièces avec vue sur la mer et terrasse spacieuse

### Location Monaco

**38 000 € / mois**

+ Charges : 3.800 €

Type	Location	Superficie totale	281 m <sup>2</sup>
Type de produit	Appartement	Superficie habitable	212 m <sup>2</sup>
Nombre de pièces	4	Superficie terrasse	69 m <sup>2</sup>
Immeuble	Memmo Center	Chambres	3
Quartier	Fontvieille	Salles de bains	2
Etage	8	Parkings	2
Etat	Prestations luxueuses	Caves	1
Vue	MER ET CAP D'AIL	Date de libération	1/08/2026

**MEMMO CENTER** - Superbe appartement de 4 pièces offrant une magnifique vue mer depuis le séjour et la chambre de maître, avec une vue dégagée sur Cap d'Ail.

L'agencement est idéal, avec un espace jour lumineux comprenant un vaste séjour et une suite parentale, tous deux ouvrant sur une grande terrasse commune avec vue mer. L'appartement dispose également d'une cuisine entièrement équipée, d'une buanderie ainsi que de toilettes invités.

L'espace nuit se compose de deux chambres supplémentaires, chacune équipée d'un dressing et de rangements intégrés, et disposant de sa propre salle de bains. Ces chambres donnent accès à une agréable loggia.

Deux parkings côte à côte ainsi qu'une cave complètent ce bien.

L'appartement est actuellement en cours de rénovation (salles de bains, chambre de maître et cuisine neuves), aucune photo n'est disponible à ce jour.

**Disponible à partir du 1er août 2026.**



**MONACO PROPERTIES**  
MONTE-CARLO & CÔTE D'AZUR INVESTMENTS

**Monaco Properties**

14, boulevard d'Italie  
98000 Monaco

Tél : +377 97 97 33 97

Fax : +377 97 97 33 98

info@mpmonaco.com

www.monacoproperties.mc

## Appartement rénové de 4 pièces avec vue sur la mer et terrasse spacieuse





## Appartement rénové de 4 pièces avec vue sur la mer et terrasse spacieuse

