

CAP-D'AIL - BLUE MARQUET - PENTHOUSE AVEC TOIT-TERRASSE ET VUE

MER

Vente France

5 700 000 €

Aux portes de Monaco, penthouse de 155 m² avec 183 m² d'extérieurs, trois chambres et toit-terrasse privatif dominant la baie Marquet.

Type	Vente	Superficie habitable	155 m ²
Type de produit	Penthouse/Roof	Superficie terrasse	183 m ²
Nombre de pièces	4	Chambres	3
Ville	Cap-d'Ail	Salles de bains	3
Pays	France	Vue	Vue panoramique sur la mer, le port de Cap-d'Ail et la baie Marquet.
Etage	2 (dernier étage)		

À Cap-d'Ail, à proximité immédiate de Monaco et de la plage Marquet, ce penthouse occupe le dernier étage de la résidence Blue Marquet, un ensemble contemporain de seulement quatre appartements.

D'une superficie intérieure annoncée de 155 m², il comprend un vaste séjour avec espace repas, une cuisine, trois chambres avec pièces d'eau et une buanderie. Les larges ouvertures mettent en valeur la vue sur la Méditerranée.

Le bien bénéficie de 183 m² d'extérieurs selon le plan du programme, avec un toit-terrasse à usage exclusif, idéal pour recevoir ou profiter du panorama sur la baie Marquet et le port de Cap-d'Ail.

Plans et perspectives 3D non contractuels. Surfaces, aménagements définitifs et annexes à confirmer.





MONACO PROPERTIES
MONTE-CARLO & CÔTE D'AZUR INVESTMENTS

Monaco Properties

29 Bd d'Italie
98000 Monaco

Tél : +377 97 97 33 97
Fax : +377 97 97 33 98
info@mpmonaco.com
www.monacoproperties.mc

CAP-D'AIL - BLUE MARQUET - PENTHOUSE AVEC TOIT-TERRASSE ET VUE MER

Appartement R+2 «Penthouse» - 155 m² + 183 m² d'extérieur

Apartment R+2 «Penthouse» - 155 m² + 183 m² outside

