

Métropole – 5 pièces avec terrasses et vue mer au Carré d'Or

Location Monaco

45 000 € / mois

+ Charges : 5.000 €

Au 7e étage de la Résidence Métropole, appartement de 5 pièces exposé sud-est, offrant 225,20 m² intérieurs et 275,50 m² au total. Trois chambres, trois salles de bains, trois parkings et une cave. Disponible le 15 novembre 2026.

Type	Location	Superficie totale	275,50 m ²
Type de produit	Appartement	Superficie habitable	225,20 m ²
Nombre de pièces	5	Superficie terrasse	50,30 m ²
Immeuble	Le Metropole	Chambres	3
Quartier	Carré d'Or	Salles de bains	3
Etage	7	Parkings	3
Etat	Très bon état	Caves	1
Vue	Mer et jardins	Exposition	Sud-est
Date de libération	15/11/2026		

Au cœur du Carré d'Or, dans la Résidence Métropole, cet appartement de 5 pièces se situe au 7e étage et bénéficie d'une exposition sud-est ainsi que de vues sur la mer et les jardins.

Il offre une surface intérieure de 225,20 m² pour une surface globale de 275,50 m². Le plan présente un hall d'entrée, un salon, une salle à manger, une cuisine séparée, trois chambres, trois salles de bains et des toilettes invités. Des terrasses prolongent les espaces de vie et les chambres.

Trois places de parking et une cave complètent le bien.

Conditions locatives :

Disponible à partir du 15 novembre 2026.

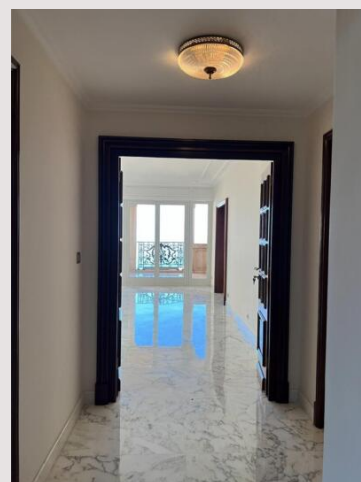
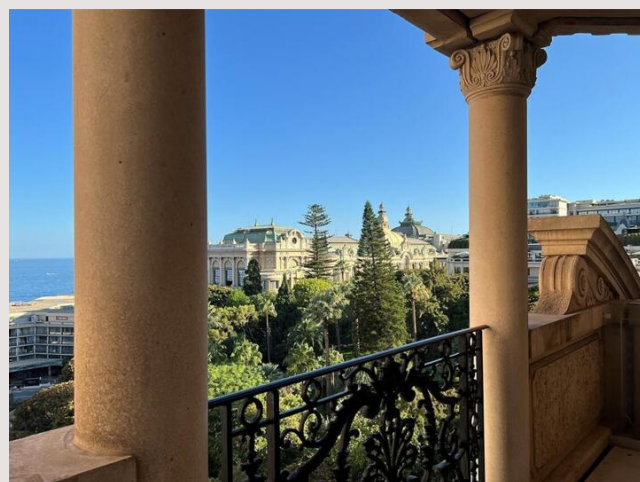
Bail de deux ans.

Loyer progressif : 45 000 € par mois la première année, puis 46 000 € par mois la deuxième année.

Provisions sur charges locatives : 5 000 € par mois, incluant les trois places de parking et la cave.

Réservation : quatre mois de loyer.

Métropole – 5 pièces avec terrasses et vue mer au Carré d'Or





MONACO PROPERTIES
MONTE-CARLO & CÔTE D'AZUR INVESTMENTS

Monaco Properties

29 Bd d'Italie
98000 Monaco

Tél : +377 97 97 33 97

Fax : +377 97 97 33 98

info@mpmonaco.com

www.monacoproperties.mc

Métropole – 5 pièces avec terrasses et vue mer au Carré d'Or





MONACO PROPERTIES
MONTE-CARLO & CÔTE D'AZUR INVESTMENTS

Monaco Properties

29 Bd d'Italie

98000 Monaco

Tél : +377 97 97 33 97

Fax : +377 97 97 33 98

info@mpmonaco.com

www.monacoproperties.mc

Métropole - 5 pièces avec terrasses et vue mer au Carré d'Or

