Monaco Properties
29 Bd d'Italie
98000 Monaco
Tél : +377 97 97 33 97
Fax : +377 97 97 33 98
info@mpmonaco.com
www.monacoproperties.mc

LE PORT | LE PÉTREL | 3 PIÈCES

Location Monaco

14 000 € / mois

Type	Location	Superficie totale	95 m²
Type de produit	Appartement	Chambres	2
Nombre de pièces	3	Salles de bains	2
Immeuble	Le Petrel	Etat	Rénové
Quartier	Port	Vue	Vue dégagée
Etage	1	Date de libération	décembre 2026

Idéalement situé au cœur du quartier de la Condamine, sur l'unique rue piétonne de la Principauté, à quelques pas du Port Hercule, ce superbe appartement de 3 pièces bénéficie d'un emplacement privilégié au sein d'une résidence moderne avec ascenseur.

Entièrement rénové et élégamment meublé, l'appartement offre de beaux volumes et un agencement fonctionnel, alliant confort et modernité.

Il se compose d'un spacieux séjour accueillant un salon convivial et un espace salle à manger, ainsi que de deux belles chambres et de deux salles de bains, garantissant confort et intimité.

La distribution des pièces permet une séparation harmonieuse entre les espaces de vie et l'espace nuit.

À proximité immédiate du célèbre marché de la Condamine, des commerces, des restaurants, des transports et du Port Hercule, cet appartement offre un cadre de vie agréable et pratique, au centre de Monaco.

Un bien idéal pour un couple, une famille ou toute personne recherchant un appartement clé en main dans l'un des quartiers les plus vivants et authentiques de la Principauté.





Ref. : LMA1126-1

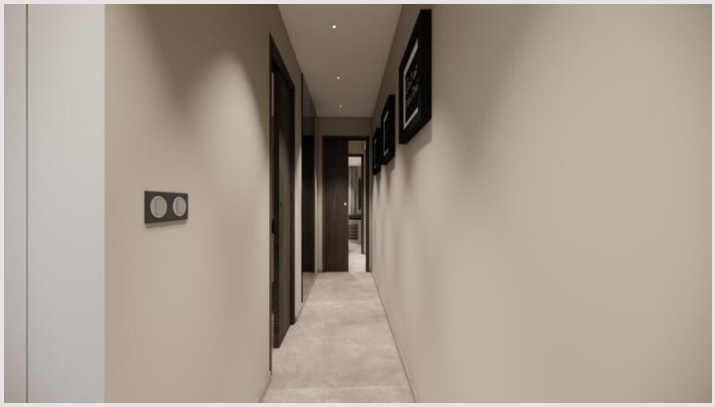
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

MONACO PROPERTIES
MONTE-CARLO & CÔTE D'AZUR INVESTMENTS

Monaco Properties
29 Bd d'Italie
98000 Monaco
Tél : +377 97 97 33 97
Fax : +377 97 97 33 98
info@mpmonaco.com
www.monacoproperties.mc

LE PORT | LE PÉTREL | 3 PIÈCES













Ref. : LMA1126-1

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

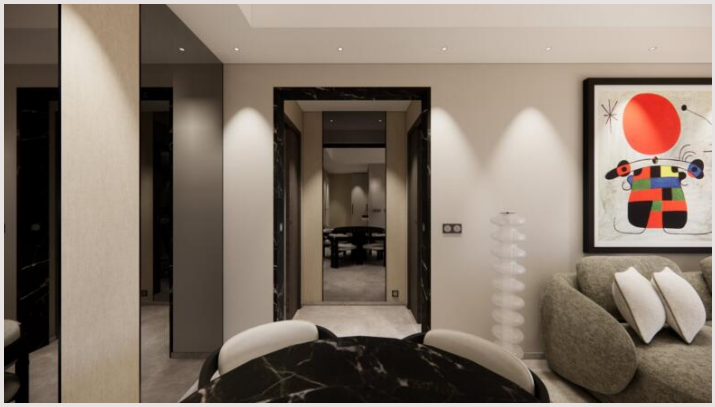
MONACO PROPERTIES
MONTE-CARLO & CÔTE D'AZUR INVESTMENTS

Monaco Properties
29 Bd d'Italie
98000 Monaco
Tél : +377 97 97 33 97
Fax : +377 97 97 33 98
info@mpmonaco.com
www.monacoproperties.mc

LE PORT | LE PÉTREL | 3 PIÈCES













Ref. : LMA1126-1

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

MONACO PROPERTIES
MONTE-CARLO & CÔTE D'AZUR INVESTMENTS

Monaco Properties
29 Bd d'Italie
98000 Monaco
Tél : +377 97 97 33 97
Fax : +377 97 97 33 98
info@mpmonaco.com
www.monacoproperties.mc

LE PORT | LE PÉTREL | 3 PIÈCES













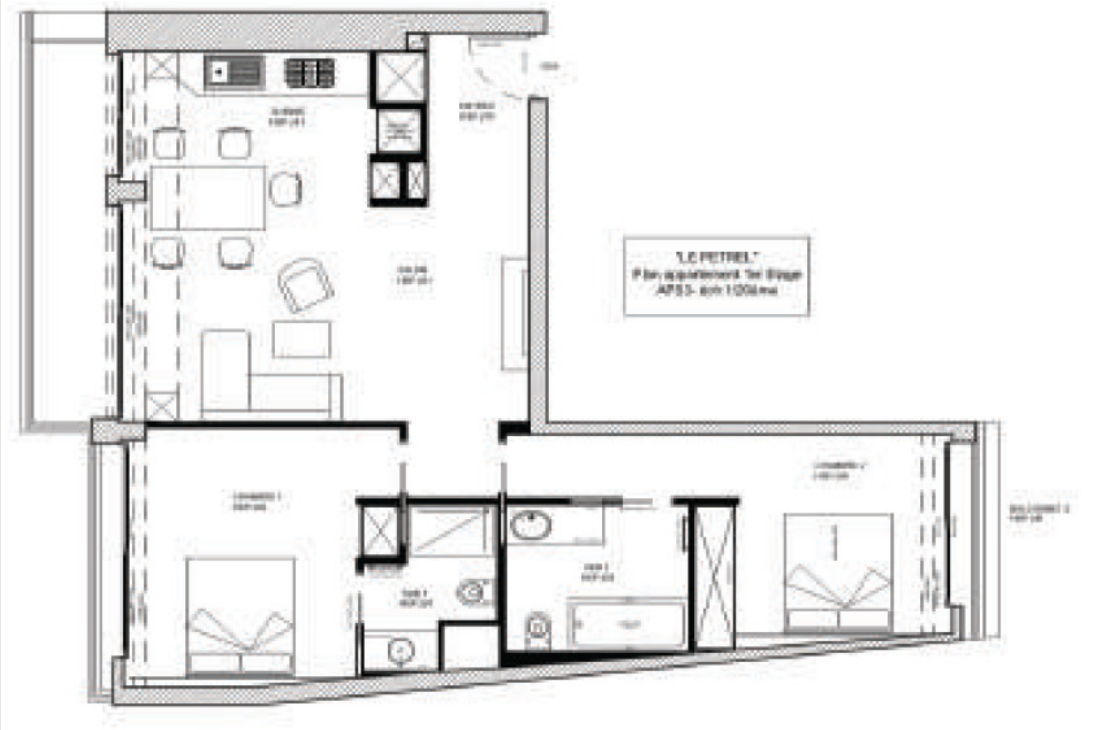
Ref. : LMA1126-1

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

MONACO PROPERTIES
MONTE-CARLO & CÔTE D'AZUR INVESTMENTS

Monaco Properties
29 Bd d'Italie
98000 Monaco
Tél : +377 97 97 33 97
Fax : +377 97 97 33 98
info@mpmonaco.com
www.monacoproperties.mc

LE PORT | LE PÉTREL | 3 PIÈCES



Ref. : LMA1126-1

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.