Monaco Properties
29 Bd d'Italie
98000 Monaco
Tél : +377 97 97 33 97
Fax : +377 97 97 33 98
info@mpmonaco.com
www.monacoproperties.mc

BEAUSOLEIL – APPARTEMENT BOURGEOIS 3 PIÈCES DE 85 M² – POSSIBILITÉ DE RÉUNION EN 172 M²

Vente France

850 000 €

Situé au 1er étage d'un élégant immeuble bourgeois, ce bel appartement de 85 m² séduit par son charme, ses beaux volumes et sa belle hauteur sous plafond.

Il se compose de :

Un spacieux double séjour lumineux

Deux chambres

Deux salles de bains

Une cuisine équipée

Une petite terrasse

Un potentiel exceptionnel :

Possibilité d'acquérir un second appartement situé sur le même palier afin de réunir les deux biens et de créer un vaste appartement de 172 m² occupant l'ensemble de l'étage.

La réunion pourrait être réalisée par la création d'une ouverture dans le mur séparatif, sous réserve des autorisations nécessaires et de la faisabilité technique.

Une opportunité rare pour créer une résidence familiale de caractère, alliant charme bourgeois, beaux volumes et prestations contemporaines, à proximité immédiate de Monaco.

Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, contactez Monaco Properties.

Type	Vente	Superficie habitable	85 m²
Type de produit	Appartement	Chambres	2
Nombre de pièces	3	Salles de bains	2
Quartier	Moneghetti Est	Caves	1
Ville	Beausoleil		
Pays	France		
Etage	1		

Ref. : VFOL1126-42

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

MONACO PROPERTIES
MONTE-CARLO & CÔTE D'AZUR INVESTMENTS

Monaco Properties
29 Bd d'Italie
98000 Monaco
Tél : +377 97 97 33 97
Fax : +377 97 97 33 98
info@mpmonaco.com
www.monacoproperties.mc

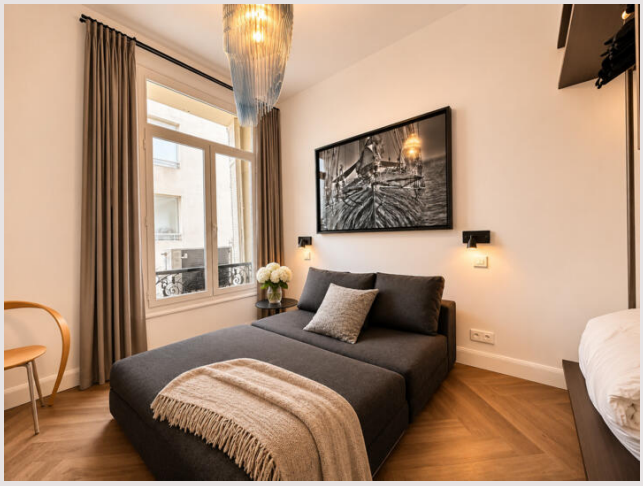
BEAUSOLEIL – APPARTEMENT BOURGEOIS 3 PIÈCES DE 85 M² – POSSIBILITÉ DE RÉUNION EN 172 M²













Ref. : VFOL1126-42

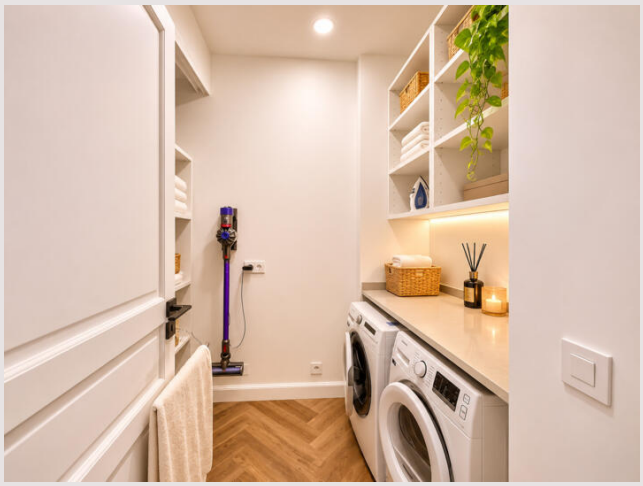
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

MONACO PROPERTIES
MONTE-CARLO & CÔTE D'AZUR INVESTMENTS

Monaco Properties
29 Bd d'Italie
98000 Monaco
Tél : +377 97 97 33 97
Fax : +377 97 97 33 98
info@mpmonaco.com
www.monacoproperties.mc

BEAUSOLEIL – APPARTEMENT BOURGEOIS 3 PIÈCES DE 85 M² – POSSIBILITÉ DE RÉUNION EN 172 M²





Ref. : VFOL1126-42

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.