

## ROQUEBRUNE | SAINT ROMAN | PENTHOUSE

### Vente France

7 400 000 €

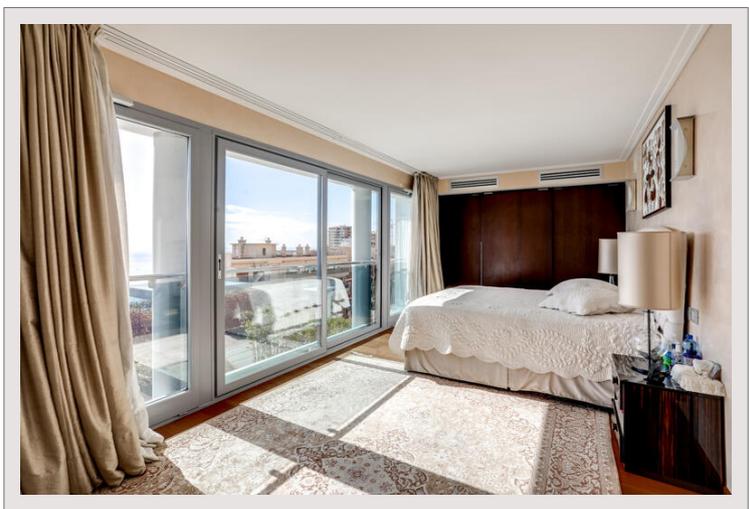
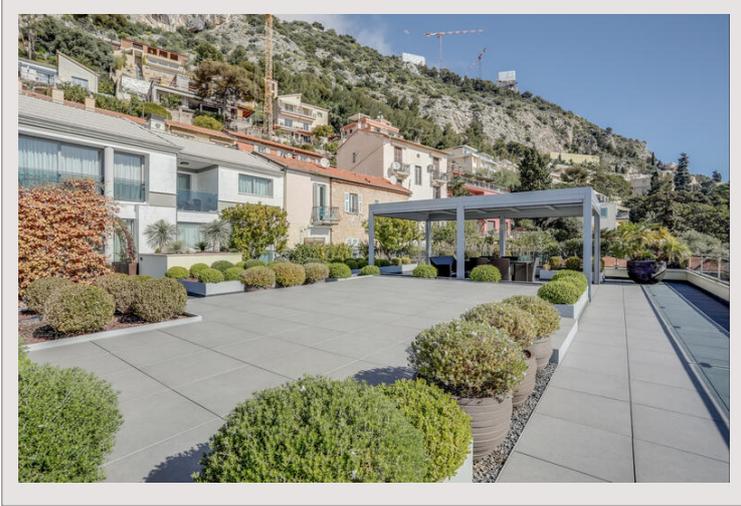
Type	Vente	Superficie habitable	320 m <sup>2</sup>
Type de produit	Penthouse/Roof	Superficie terrasse	130 m <sup>2</sup>
Nombre de pièces	6	Chambres	4
Quartier	Cabbe-Saint Roman	Parkings	4
Ville	Roquebrune-Cap-Martin	Box	2
Pays	France	Etat	Prestations luxueuses
Etage	Dernier / Last floor		

**Roquebrune Cap Martin** - Magnifique appartement penthouse situé à proximité immédiate de Monaco et des plages. Organisé sur 4 niveaux et bénéficiant de plusieurs terrasses avec vue mer ayant une exposition sud. Le bien se compose de 8 pièces principales, comprenant

- au niveau de l'entrée - salon, salle à manger et cuisine équipée donnant sur la terrasse principale: une pièce-dressing avec accès direct vers l'extérieur, un WC pour les invités, un dégagement.
- Au niveau supérieur, 3 grandes chambres en suite avec SDB et dressings, 2 balcons, et au-dessus une terrasse solarium.
- Au dernier niveau, un home cinema, un SPA comprenant une salle de massage avec douche et sauna, une cave à vins, une buanderie et une pièce technique.
- Au sous-sol de l'immeuble, 6 places de parking dont 2 box fermes.
- Un garage double de plain-pieds côté rue.



## ROQUEBRUNE | SAINT ROMAN | PENTHOUSE



## ROQUEBRUNE | SAINT ROMAN | PENTHOUSE

