

## LIMITE MONACO | VIAGER LIBRE | 2 PIECES

Vente France

**Exclusivité**

430 000 €

Luxeux 2 pièces au dernier étage avec une éblouissante vue mer

Type	Viager	Superficie habitable	54 m <sup>2</sup>
Type de produit	Appartement	Superficie terrasse	14 m <sup>2</sup>
Viager	Oui	Chambres	1
Nombre de pièces	2	Parkings	1
Quartier	Beausoleil Superieur	Caves	1
Complément	Limite Monaco	Etat	Prestations luxueuses
Ville	Beausoleil	Date de libération	Immédiatement
Pays	France	Charges annuelles	3 500 €
Etage	10	Meublé	Oui

Magnifique appartement de deux pièces situé au dernier étage (10 ième), dominant Monaco et la mer.

Grand espace de vie avec coin salon et cuisine américaine.

Toilette invité.

Chambre Maître avec son balcon privé vue mer.

Salle de bain spacieuse

Parking et cave.

Loyer mensuel révisable selon l'indice INSEE du 1er trimestre 2019.

Somme fixe à payer à compter du 16 avril 2019 : 255 000 € en 204 mensualités (17 ans).

Reste à payer au 31/12/2023 : 178 310 €

Actualisation du loyer au 31/12/2023 : 1330 €/mois

Honoraires d'agence de 6% TTC à la charge de l'acquéreur.

## LIMITE MONACO | VIAGER LIBRE | 2 PIECES

