

## ROQUEBRUNE CAP MARTIN | PENTHOUSE | 2 CHAMBRES

Vente France

1 260 000 €

### UN ROOFTOP & UN JACUZZI SUR LA BAIE DE MONACO

Type	Vente	Superficie habitable	70 m <sup>2</sup>
Type de produit	Penthouse/Roof	Superficie terrasse	65 m <sup>2</sup>
Nombre de pièces	3	Chambres	2
Ville	Roquebrune-Cap-Martin	Salles de bains	1
Pays	France	Caves	1
Etat	Très bon état	Vue	Panoramique sur la Baie de Monaco
Exposition	Sud-Ouest	En collaboration avec	RIVIERA PROPERTIES
Date de libération	Rapidement		

### UNE BIEN UNIQUE

Aux abords de Monaco, un pied-à-terre exceptionnel sur le prestigieux Cap Martin.

Ce penthouse de 70 m<sup>2</sup> dispose de 65 m<sup>2</sup> de terrasses dont un roof-top 360° et une vue panoramique sur la baie de Monaco.

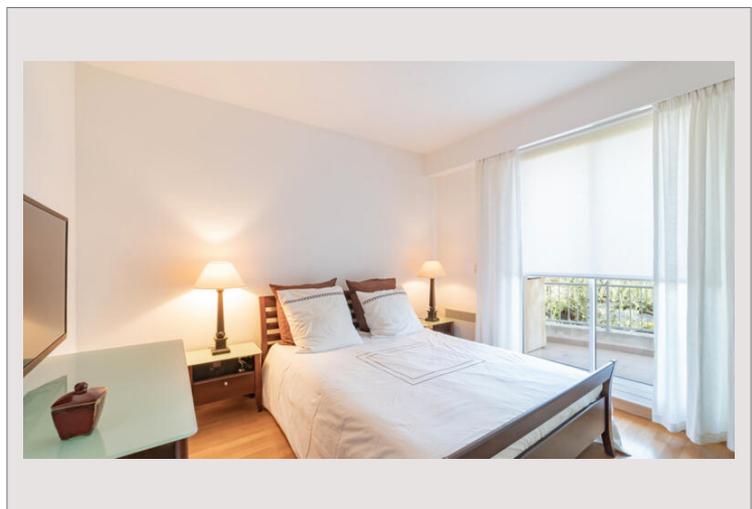
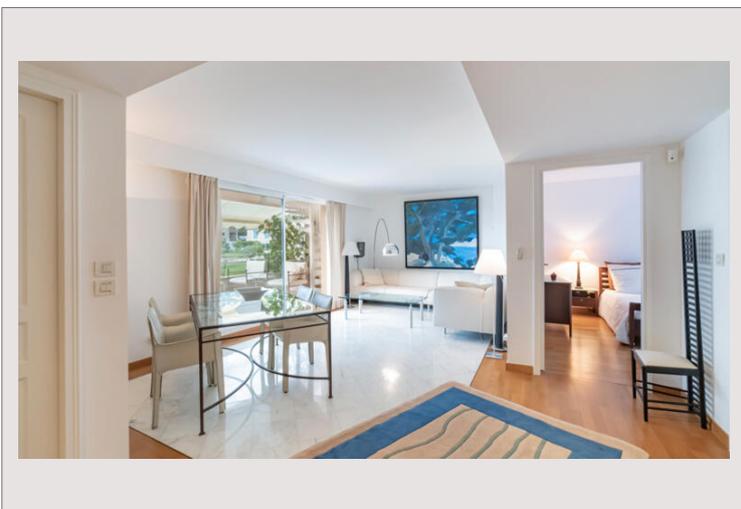
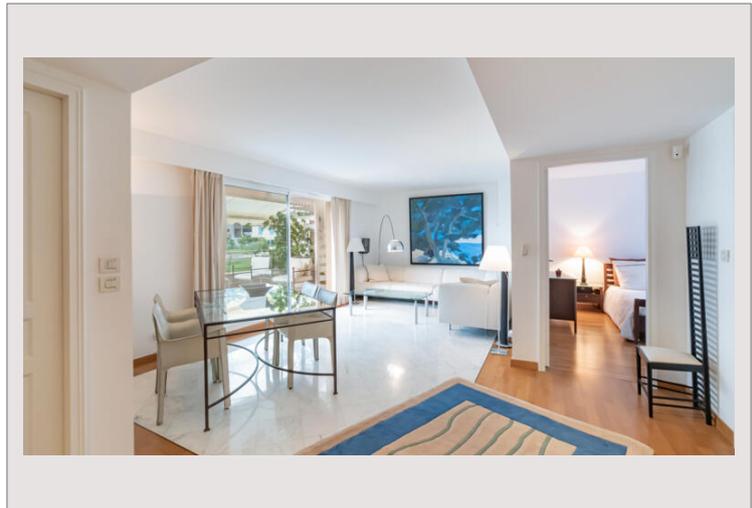
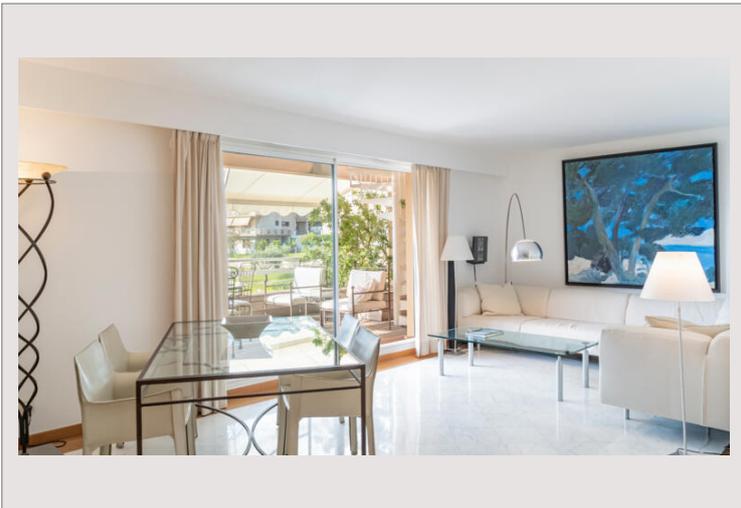
Au sein d'un domaine privé sécurisé, élégant et calme, de sublimes jardins méditerranéens conçus par le célèbre paysagiste Jean Mus, une grande piscine à l'abri des regards et un accès privé à la mer.

Au dernier étage, avec une splendide exposition Sud-Ouest, il se compose d'une entrée, et d'un séjour avec une terrasse de plain-pied, d'une cuisine équipée, de deux chambres ayant chacune leur terrasse, d'une salle de bains en marbre et toilettes séparées, un toit terrasse de 35 m<sup>2</sup>, habillé de bois exotique, avec jacuzzi, sous une pergola arborée.

Cet ensemble est complété par une cave et un garage reliés au penthouse par ascenseur. Plusieurs tailles d'emplacements de stationnement sont disponibles, en supplément du prix indiqué. Proximité des commerces essentiels.

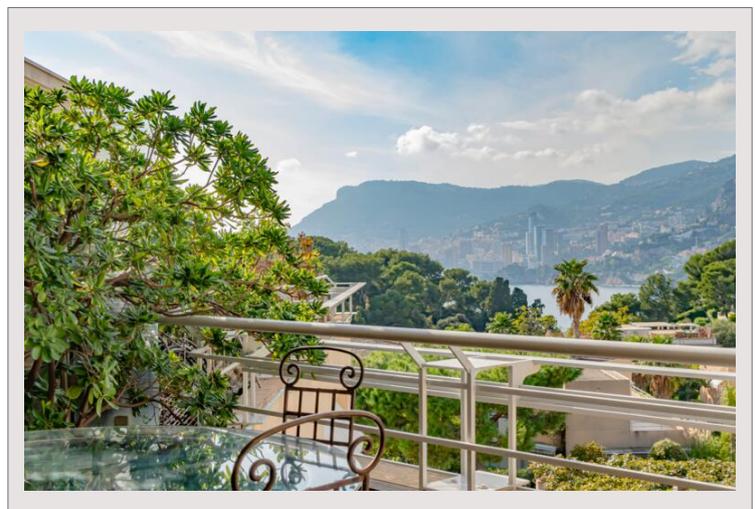
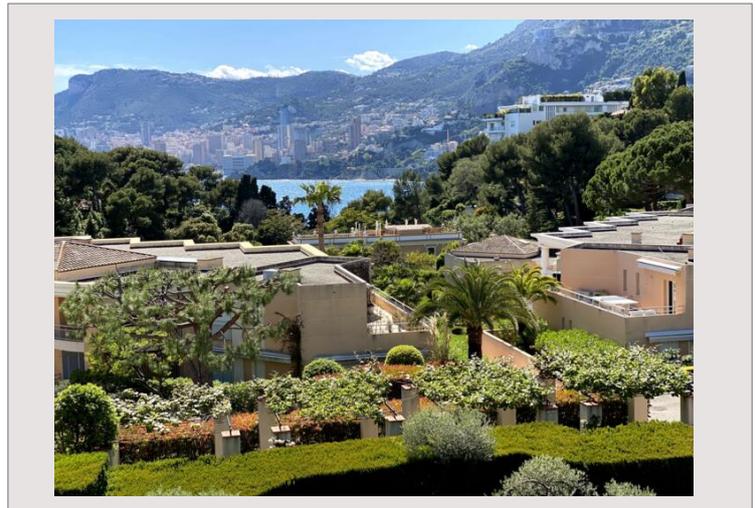
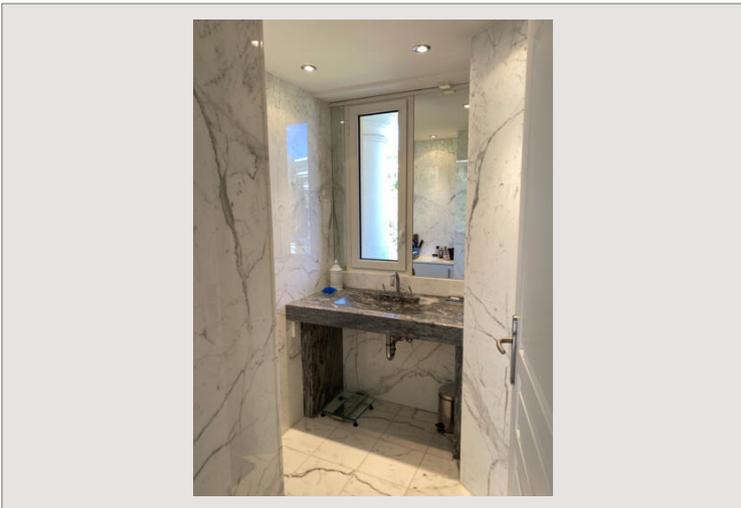


## ROQUEBRUNE CAP MARTIN | PENTHOUSE | 2 CHAMBRES





**ROQUEBRUNE CAP MARTIN | PENTHOUSE | 2 CHAMBRES**





**MONACO PROPERTIES**  
MONTE-CARLO & CÔTE D'AZUR INVESTMENTS

**Monaco Properties**

14, boulevard d'Italie  
98000 Monaco

Tél : +377 97 97 33 97

Fax : +377 97 97 33 98

info@mpmonaco.com

www.monacoproperties.mc

## ROQUEBRUNE CAP MARTIN | PENTHOUSE | 2 CHAMBRES





**MONACO PROPERTIES**  
MONTE-CARLO & CÔTE D'AZUR INVESTMENTS

**Monaco Properties**

14, boulevard d'Italie  
98000 Monaco

Tél : +377 97 97 33 97

Fax : +377 97 97 33 98

info@mpmonaco.com

www.monacoproperties.mc

## ROQUEBRUNE CAP MARTIN | PENTHOUSE | 2 CHAMBRES





**ROQUEBRUNE CAP MARTIN | PENTHOUSE | 2 CHAMBRES**

