

Monaco Properties

14, boulevard d'Italie 98000 Monaco

Tel: +377 97 97 33 97 Fax: +377 97 97 33 98 info@mpmonaco.com www.monacoproperties.mc

Châteauvert - Villa dell'architetto con spiagge private

Vendita Francia

1 900 000 €

Tipo	Vendita	Superficie abitabile	571 m²
Tipo di proprietà	Ville	Superficie terreno	13 700 m ²
Num stanze	6	Camere	+5
Città	Châteauvert	Bagni	+5
Paese	Francia	Parcheggi	+5

Nel cuore della Provenza verde, scoprite questa villa d'architetto unica, immersa in 1,3 ettari di giardino paesaggistico con accesso diretto al fiume e spiagge private. Un ambiente idilliaco e privilegiato a due passi dal prestigioso Château Margüi e a pochi chilometri dalla celebre tenuta di Miraval.

Eleganza, Spazio e Luce

In collaborazione con

- Soggiorno con soffitti alti di 135 m² con camino monumentale e ampie vetrate scorrevoli
- Cucina moderna completamente attrezzata, perfetta per gli amanti della gastronomia
- Sei camere con bagno privato e cabine armadio
- Terrazza di 150 m² con vista sulla piscina a sfioro (14,5 x 6,5 m)

SAS RIVIERA PROPERTIES

• Finiture di lusso: riscaldamento a pavimento, tapparelle centralizzate, infissi in acciaio, dettagli raffinati

Spazi Aggiuntivi

- Due appartamenti indipendenti T3 (100 m² e 85 m²) ideali per ospiti o locazioni di pregio
- Seminterrato di 350 m² con garage, cantine e laboratori
- Parco paesaggistico di 1,3 ettari, nella più totale tranquillità

Posizione Privilegiata

Vicino a celebri vigneti (**Château de Saint Martin**, **Château Roubine**, Crus Classés di Côtes de Provence), questa proprietà unisce **lusso**, autenticità e charme provenzale.

Una dimora rara per chi cerca serenità e stile di vita d'eccellenza.





Monaco Properties 14, boulevard d'Italie 98000 Monaco

Tel: +377 97 97 33 97 Fax: +377 97 97 33 98 info@mpmonaco.com www.monacoproperties.mc















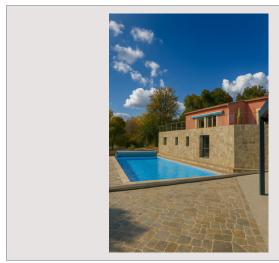
Monaco Properties 14, boulevard d'Italie

98000 Monaco

Tel: +377 97 97 33 97 Fax: +377 97 97 33 98 info@mpmonaco.com www.monacoproperties.mc











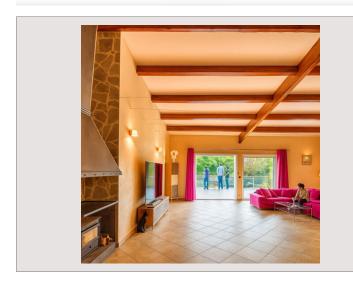


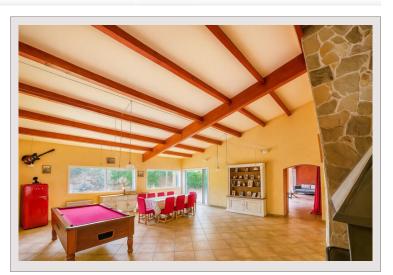


Monaco Properties 14, boulevard d'Italie

98000 Monaco

Tel: +377 97 97 33 97 Fax: +377 97 97 33 98 info@mpmonaco.com www.monacoproperties.mc

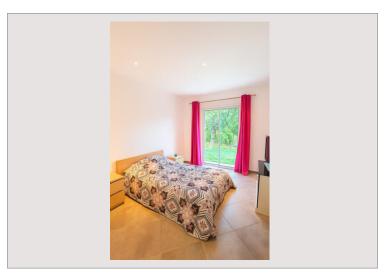
















Monaco Properties 14, boulevard d'Italie

98000 Monaco

Tel: +377 97 97 33 97 Fax: +377 97 97 33 98 info@mpmonaco.com www.monacoproperties.mc

