

Appartamento eccezionale a Èze - Vista panoramica sul mare e sul villaggio

Vendita Francia

1 149 000 €

Tipo	Vendita	Superficie abitabile	108 m ²
Tipo di proprietà	Appartamento		
Num stanze	4		
Città	Èze		
Paese	Francia		

Scopri questa rara proprietà incastonata tra mare e montagne a Èze, uno dei gioielli della Costa Azzurra. Offrendo una vista mozzafiato sul villaggio medievale e sulle acque scintillanti del Mediterraneo, questo appartamento unico unisce raffinatezza, comfort moderno e un'atmosfera naturale.

Uno spazio abitativo luminoso e open space:

Il vasto soggiorno, illuminato da grandi finestre a bovindo, si apre su una terrazza all'aperto di 110 m². Una vera estensione del soggiorno, questo spazio all'aperto ti invita a rilassarti e goderti le serate estive, con viste mozzafiato. Un camino a sfumo aggiunge un tocco caldo a questo spazio elegante.

Suite padronale con comfort di alta gamma:

Al piano superiore, la suite padronale incarna un lusso discreto: camino, impianto audio integrato, bagno con hammam, ampio camerino e una terrazza privata di 40 m² esposta a sud. Un vero bozzolo che domina il mare.

Modularità e potenziale

Originariamente un appartamento con tre camere da letto, può facilmente essere riportato alla sua configurazione originale. Può anche essere suddiviso in due appartamenti di 2 stanze, grazie al suo design derivato dalla fusione di due lotti separati.

Un giardino privato eccezionale:

Raro per un condominio, un giardino privato di 495 m², piantato con alberi da frutto, circonda la proprietà, offrendo un'atmosfera bucolica e un senso unico di indipendenza.

Residenza intima con piscina sul tetto

L'appartamento fa parte di una residenza sicura e ben tenuta di soli 8 lotti, con una piscina sul tetto che offre viste panoramiche spettacolari.

2 posti auto.

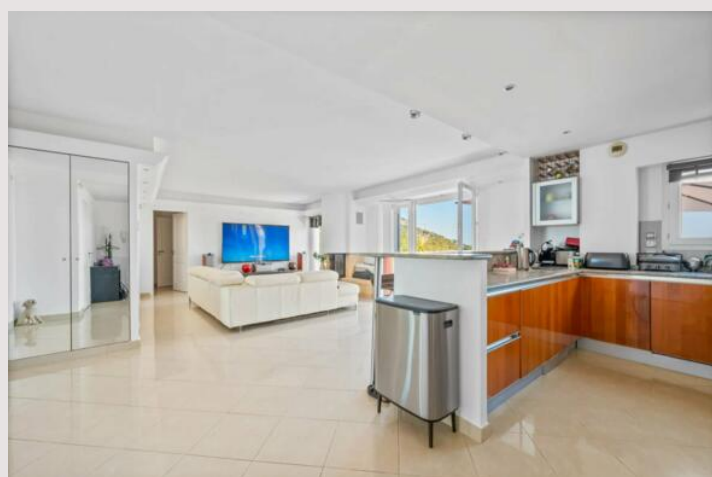
Una posizione privilegiata a Èze:

A pochi minuti dal villaggio di Èze, dalle spiagge e dai sentieri escursionistici, questa proprietà gode di una posizione idilliaca, che combina natura, prestigio e accessibilità. Una proprietà eccezionale, rara sul mercato, per gli amanti di luoghi unici sulla Riviera... Prodotto in collaborazione con le proprietà Sud Azur.

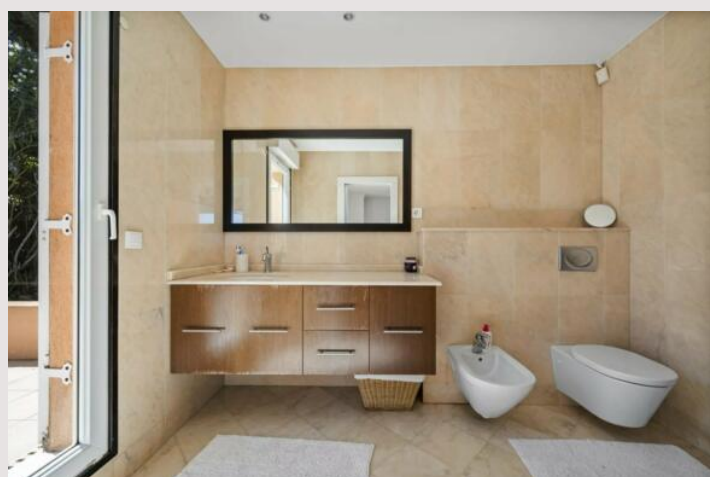
Appartamento eccezionale a Èze - Vista panoramica sul mare e sul villaggio



Appartamento eccezionale a Èze - Vista panoramica sul mare e sul villaggio



Appartamento eccezionale a Èze - Vista panoramica sul mare e sul villaggio





MONACO PROPERTIES
MONTE-CARLO & CÔTE D'AZUR INVESTMENTS

Monaco Properties

14, boulevard d'Italie
98000 Monaco

Tel : +377 97 97 33 97

Fax : +377 97 97 33 98

info@mpmonaco.com

www.monacoproperties.mc

Appartamento eccezionale a Èze - Vista panoramica sul mare e sul villaggio

