



## Villa contemporanea con vista sul mare - Tenuta privata a Èze sul mare

Vendita Francia

2 850 000 €

Tipo	Vendita	Superficie abitabile	228 m <sup>2</sup>
Tipo di proprietà	Casa		
Num stanze	7		
Città	Èze		
Paese	Francia		

Situata in una piccola tenuta privata e sicura a Èze, questa elegante villa contemporanea di circa 228 m<sup>2</sup> offre viste panoramiche sul Mar Mediterraneo e sulle colline circostanti. Situato su un ampio terreno pianeggiante e paesaggistico - una rarità per questa comune - si distingue per il suo ambiente esclusivo, inosservato e per la sua assoluta calma.

La casa, distribuita su tre livelli, beneficia di una disposizione ideale: il soggiorno, la piscina e le aree parcheggio sono tutte su un unico livello, particolarmente confortevole per la zona.

Il primo piano presenta un elegante atrio d'ingresso, un ampio soggiorno luminoso, una cucina semi-aperta e completamente attrezzata, due camere da letto con bagni privati, tutte aperte su una grande terrazza esposta a sud.

Al piano superiore: una suite matrimoniale con bagno e vista senza ostacoli.

Piano giardino: due camere da letto aggiuntive, un bagno, un secondo soggiorno e una cucina estiva con accesso diretto all'esterno.

Le caratteristiche includono una grande piscina, un garage chiuso e diversi posti auto.

Una proprietà rara, tranquilla e perfettamente arredata, a pochi minuti da Monaco e dal villaggio di Èze...  
Prodotto in collaborazione con le proprietà Sud Azur.





**MONACO PROPERTIES**  
MONTE-CARLO & CÔTE D'AZUR INVESTMENTS

Monaco Properties

14, boulevard d'Italie

98000 Monaco

Tel : +377 97 97 33 97

Fax : +377 97 97 33 98

info@mpmonaco.com

www.monacoproperties.mc

## Villa contemporanea con vista sul mare - Tenuta privata a Èze sul mare





**MONACO PROPERTIES**  
MONTE-CARLO & CÔTE D'AZUR INVESTMENTS

Monaco Properties

14, boulevard d'Italie  
98000 Monaco

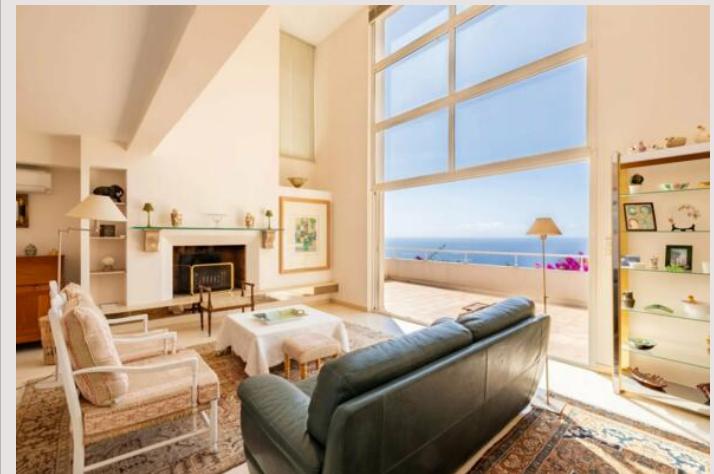
Tel : +377 97 97 33 97

Fax : +377 97 97 33 98

info@mpmonaco.com

www.monacoproperties.mc

## Villa contemporanea con vista sul mare - Tenuta privata a Èze sul mare





**MONACO PROPERTIES**  
MONTE-CARLO & CÔTE D'AZUR INVESTMENTS

Monaco Properties

14, boulevard d'Italie

98000 Monaco

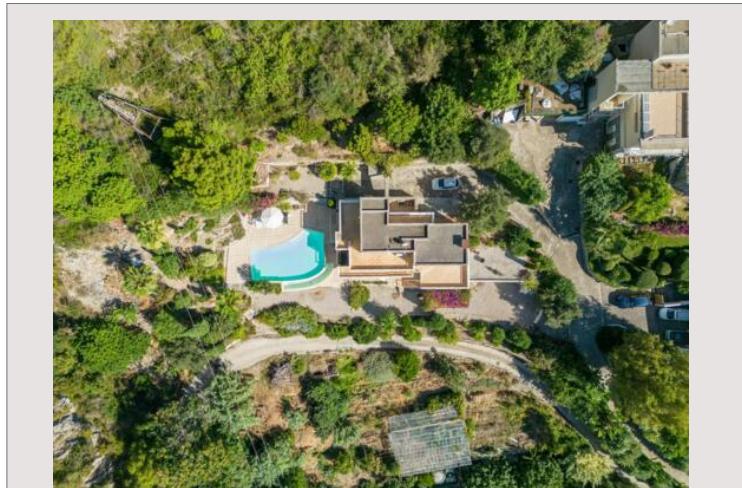
Tel : +377 97 97 33 97

Fax : +377 97 97 33 98

info@mpmonaco.com

www.monacoproperties.mc

## Villa contemporanea con vista sul mare - Tenuta privata a Èze sul mare





**MONACO PROPERTIES**  
MONTE-CARLO & CÔTE D'AZUR INVESTMENTS

Monaco Properties

14, boulevard d'Italie

98000 Monaco

Tel : +377 97 97 33 97

Fax : +377 97 97 33 98

info@mpmonaco.com

www.monacoproperties.mc

## Villa contemporanea con vista sul mare - Tenuta privata a Èze sul mare

