

Carré d'Or di Nizza – Victor Hugo | 150 m² borghesi con parcheggio

Affitto professionale Francia

5 900 € / mese

+ Spese : 500 €

Tipo	Affitto professionale	Superficie abitabile	151 m ²
Tipo di proprietà	Ufficio	Camere	5
Num stanze	5+	Bagni	3
Quartiere	LIBERTI-ALBERT 1er	Parcheggi	3
Città	Nice	Uso misto	Si
Paese	Francia	In collaborazione con	SAS RIVIERA PROPERTIES
Livello	Piano terra	Data di liberazione	Immédiatement

Nel cuore del prestigioso **Quadrato d'Oro di Nizza**, sul rinomato **Boulevard Victor Hugo**, elegante appartamento di **150 m²** situato in una **residenza borghese di charme**, nelle immediate vicinanze di negozi, trasporti e del mare.

L'immobile offre **ampi spazi e finiture di qualità**, garantendo un ambiente di vita elegante e confortevole. L'appartamento, in **ottime condizioni**, dispone di **cinque camere o uffici**, un ampio soggiorno di rappresentanza, una cucina attrezzata e numerosi spazi di archiviazione.

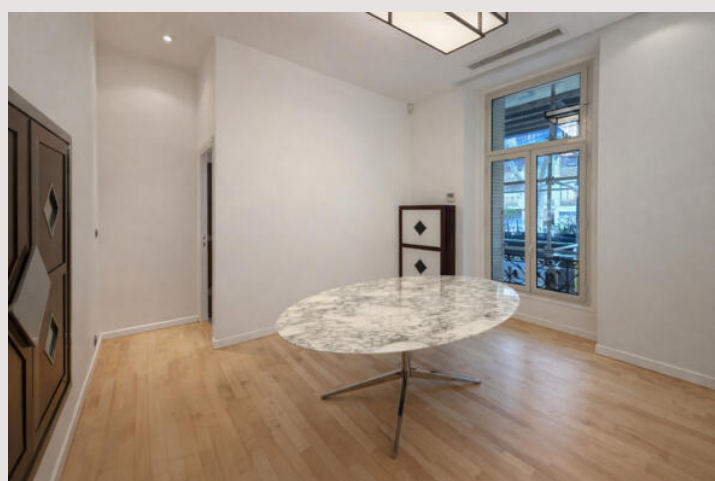
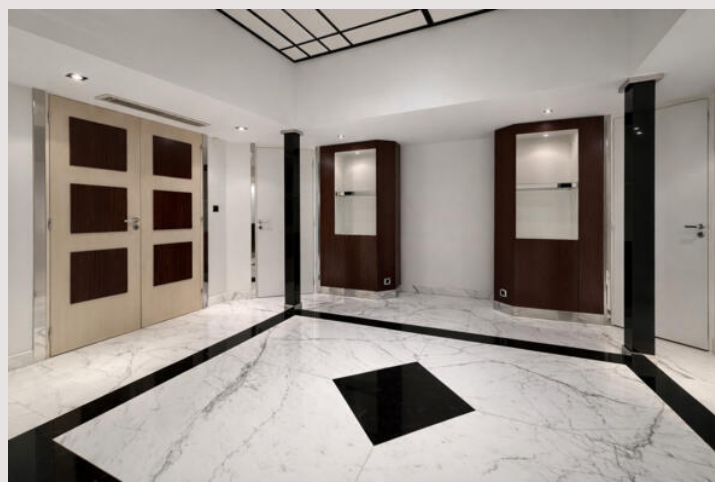
Grazie alla sua **disposizione funzionale**, l'immobile è ideale sia come **residenza familiare** sia per **attività professionali** (studio medico, studio legale, consulenze, uffici di rappresentanza).

Caratteristica rara nel quartiere: il bene dispone di **posti auto privati per 3-4 veicoli**, un grande vantaggio nel pieno centro città.

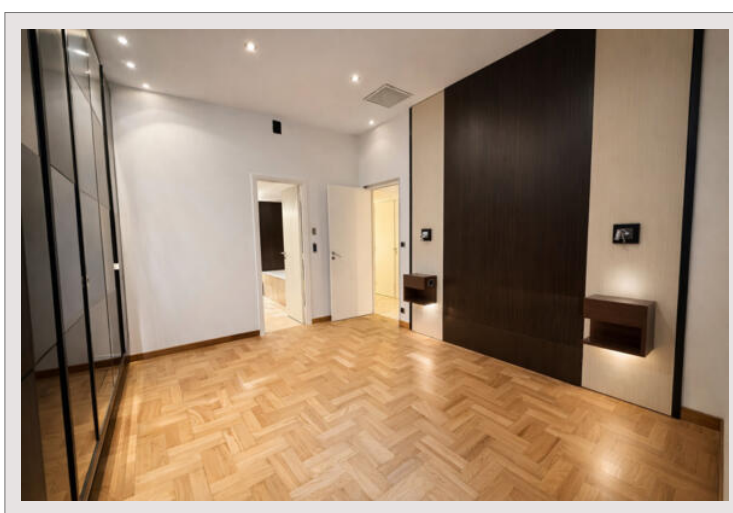
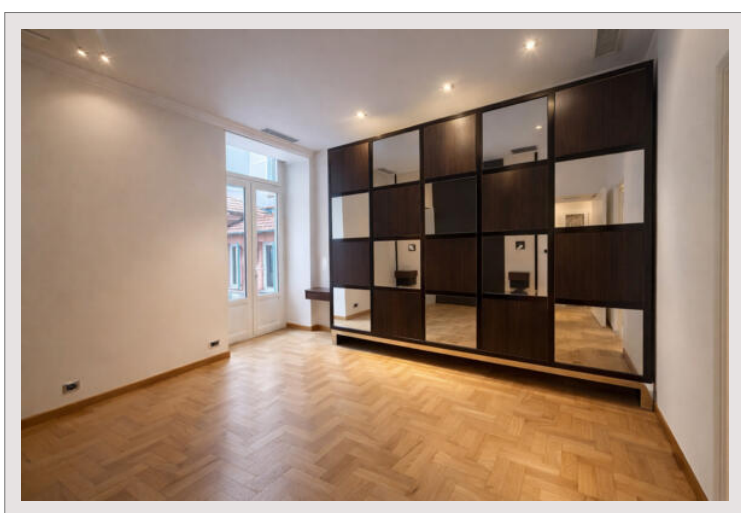
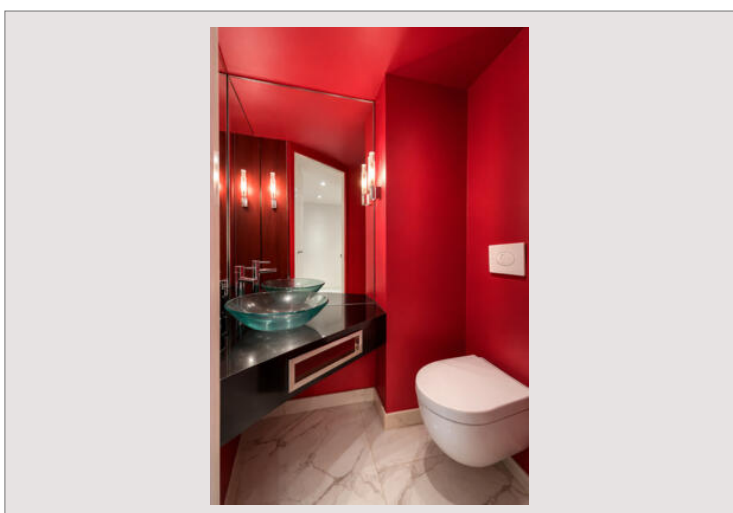
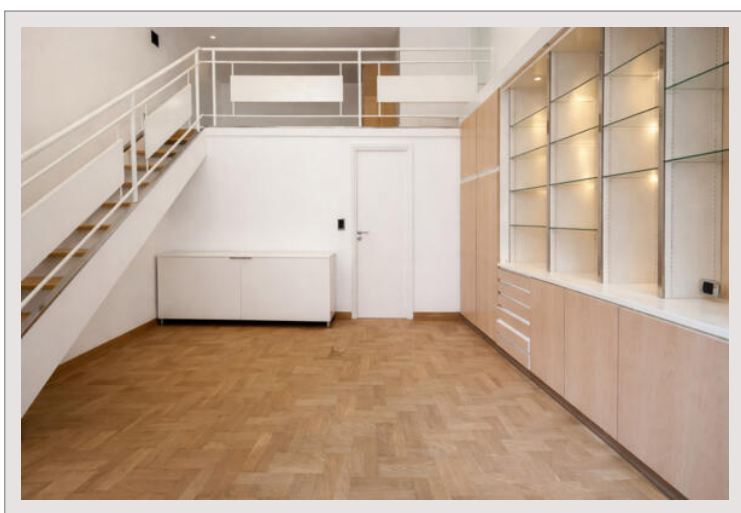
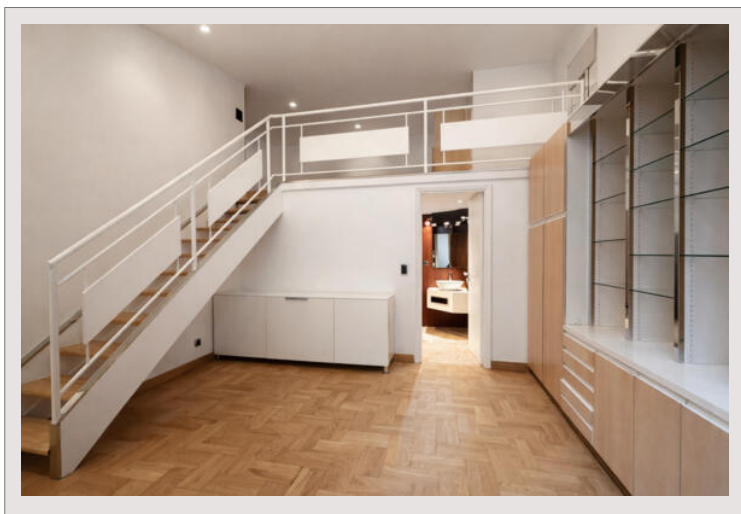
☐☐ **Posizione privilegiata** in uno dei quartieri più ricercati di Nizza.

Ideale per famiglie o professioni liberali.

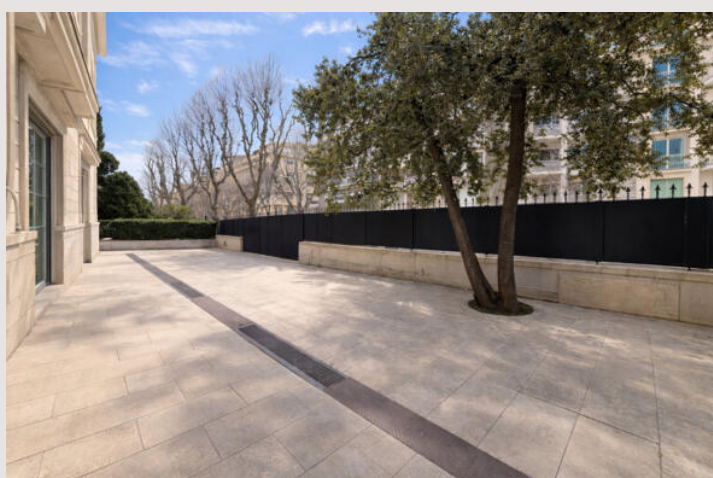
Carré d'Or di Nizza – Victor Hugo | 150 m² borghesi con parcheggio



Carré d'Or di Nizza – Victor Hugo | 150 m² borghesi con parcheggio



Carré d'Or di Nizza – Victor Hugo | 150 m² borghesi con parcheggio





MONACO PROPERTIES
MONTE-CARLO & CÔTE D'AZUR INVESTMENTS

Monaco Properties

14, boulevard d'Italie
98000 Monaco

Tel : +377 97 97 33 97

Fax : +377 97 97 33 98

info@mpmonaco.com

www.monacoproperties.mc

Carré d'Or di Nizza – Victor Hugo | 150 m² borghesi con parcheggio

