

## Èze - appartamento con 3 camere da letto con vista sul mare e ampia loggia

**Vendita Francia**

**892 500 €**

Tipo	Vendita	Superficie abitabile	121 m <sup>2</sup>
Tipo di proprietà	Appartamento		
Num stanze	1		
Città	Èze		
Paese	Francia		

Immerso in una piccola e tranquilla villa, questo elegante appartamento con 3 camere da letto offre circa 121 mq di spazio abitativo, offrendo uno stile di vita luminoso e confortevole, ideale come residenza principale o secondaria.

La proprietà presenta un ingresso accogliente che conduce a una zona giorno spaziosa e luminosa, che si apre su una grande loggia di circa 50 mq con piacevoli viste sul mare. Una cucina separata e ben arredata completa lo spazio abitativo.

L'area notturna comprende tre camere da letto confortevoli, un bagno e una doccia, garantendo una disposizione pratica ed equilibrata.

Due posti auto all'interno della residenza completano questa rara opportunità sul mercato, perfetta per chi cerca un ambiente tranquillo vicino a Monaco.

Proprietà soggette a co-proprietà (3 unità).  
Costi annuali: circa 500 €.

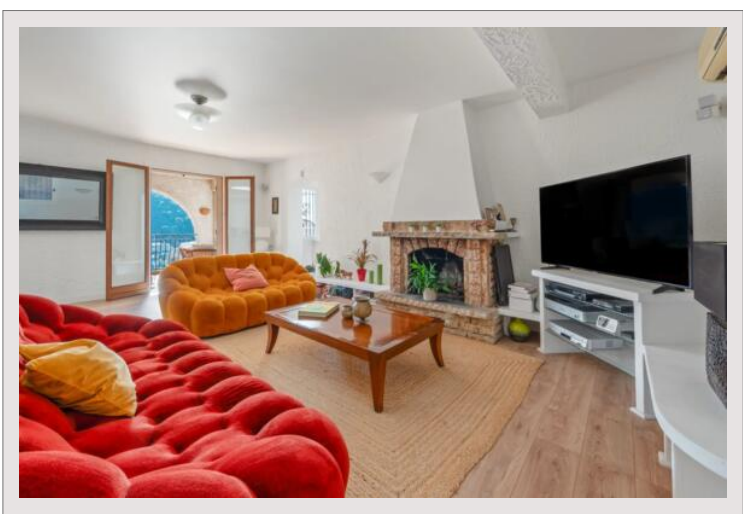
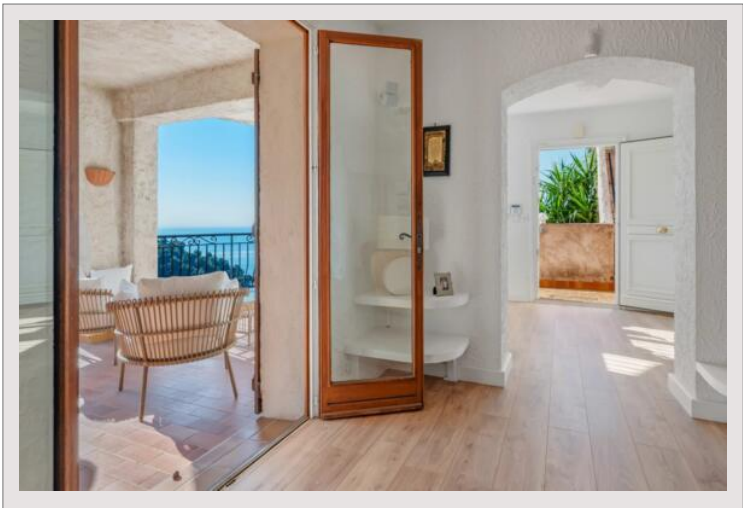
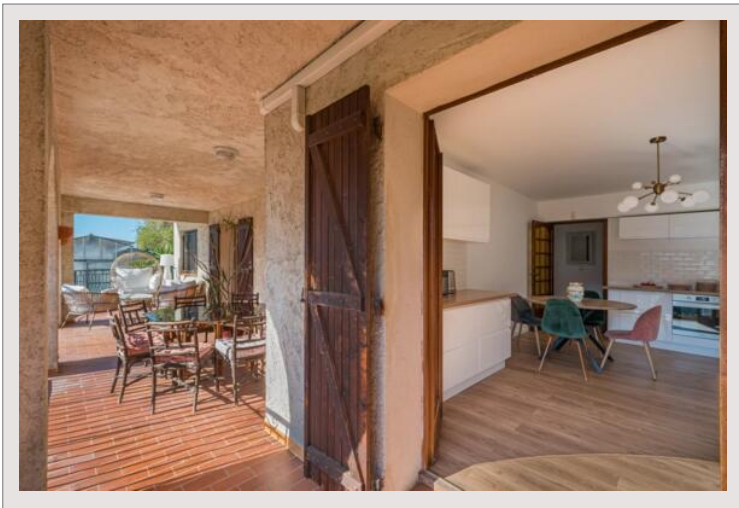
Valutazione energetica: D - Valutazione climatica: B.

Costi energetici annui stimati: tra €1.470 e €2.030 (anno di riferimento 2021).. Prodotto in collaborazione con le proprietà Sud Azur.



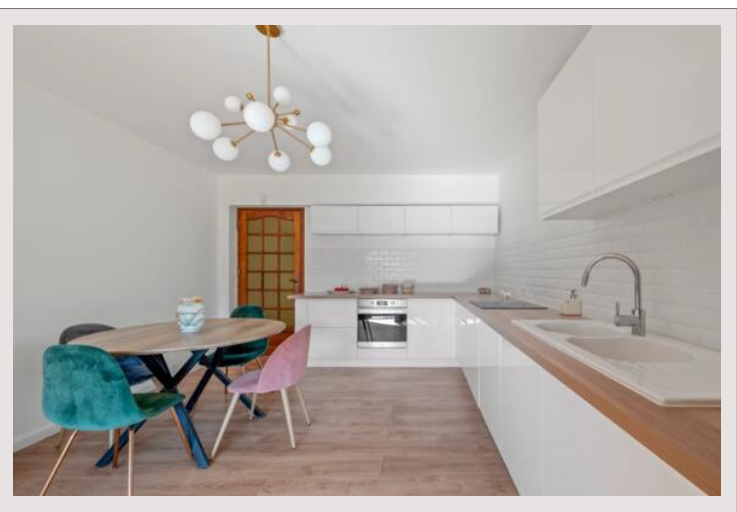
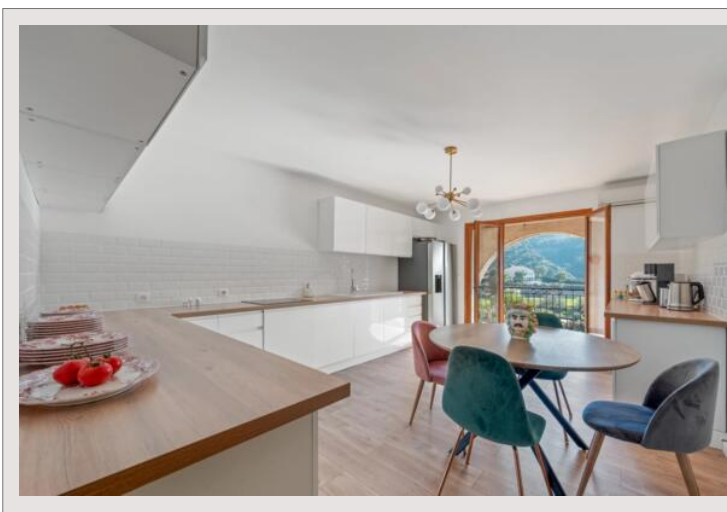
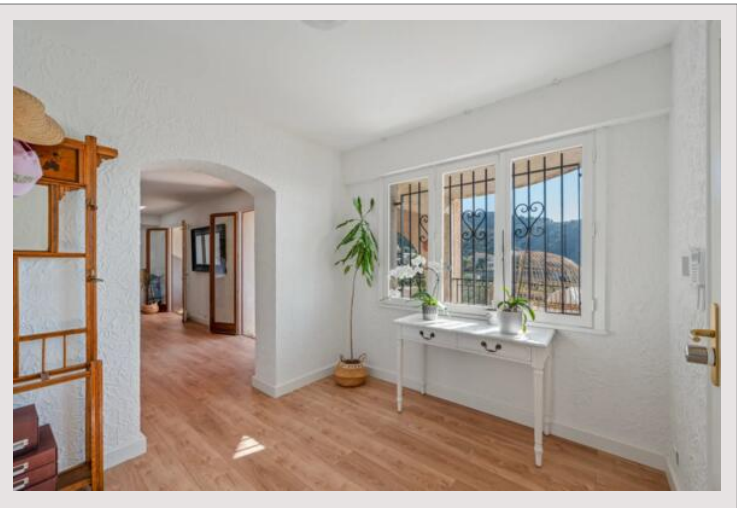
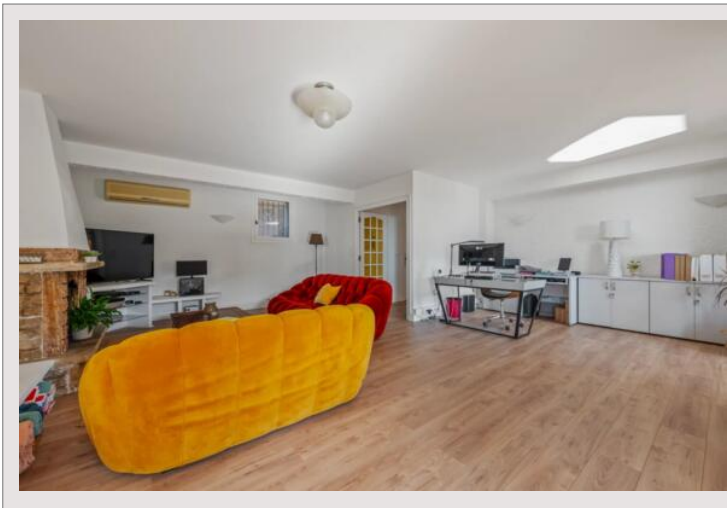
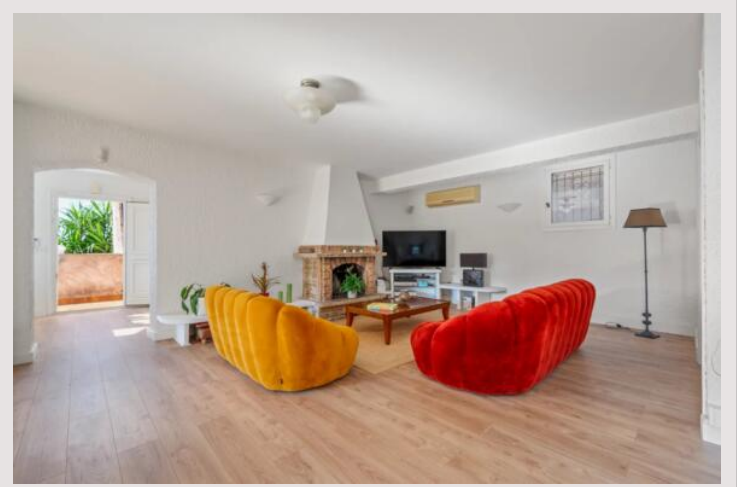


## Èze - appartamento con 3 camere da letto con vista sul mare e ampia loggia





## Èze - appartamento con 3 camere da letto con vista sul mare e ampia loggia





## Èze - appartamento con 3 camere da letto con vista sul mare e ampia loggia

