

Elegante ed eccezionale villa sulla Promenade des Anglais

Vendita Francia

3 400 000 €

Tipo	Vendita	Superficie abitabile	249,02 m ²
Tipo di proprietà	Ville	Superficie terrazza	65,49 m ²
Num stanze	8	Superficie terreno	200 m ²
Quartiere	Lenval	Camere	4
Città	Nice	Bagni	4
Paese	Francia	Parcheggi	2
Condizione	Buono stato	Cantine	1
Vista	Vue mer	In collaborazione con	SAS RIVIERA PROPERTIES

Idealmente situata sulla prestigiosa Promenade des Anglais a Nizza, questa rara proprietà offre uno stile di vita eccezionale, combinando eleganza, comfort e splendide viste sul Mediterraneo.

Distribuita su più livelli, la villa si distingue per i suoi ampi volumi e una disposizione armoniosa degli spazi. Le aree di rappresentanza, luminose, si aprono su ampie terrazze con vista mozzafiato. Le numerose zone giorno permettono di accogliere ospiti in un contesto raffinato, mentre le aree notte, ben separate, garantiscono privacy e tranquillità.

La proprietà dispone di diverse camere da letto, con bagni e cabine armadio, distribuite sui vari piani, offrendo un comfort ottimale per una famiglia numerosa o per ospiti.

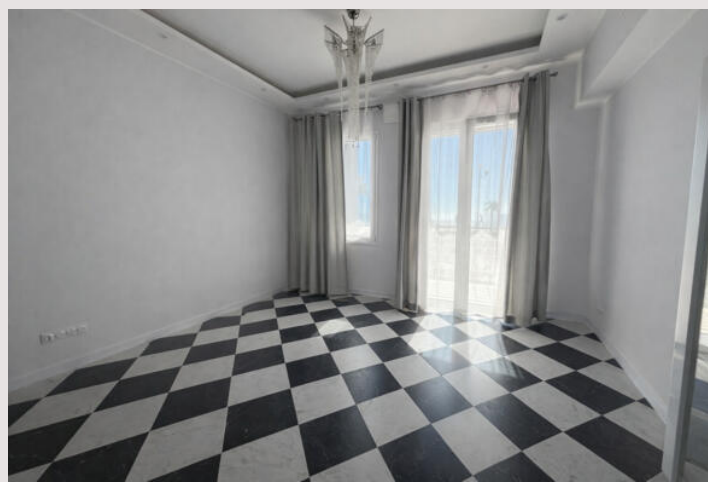
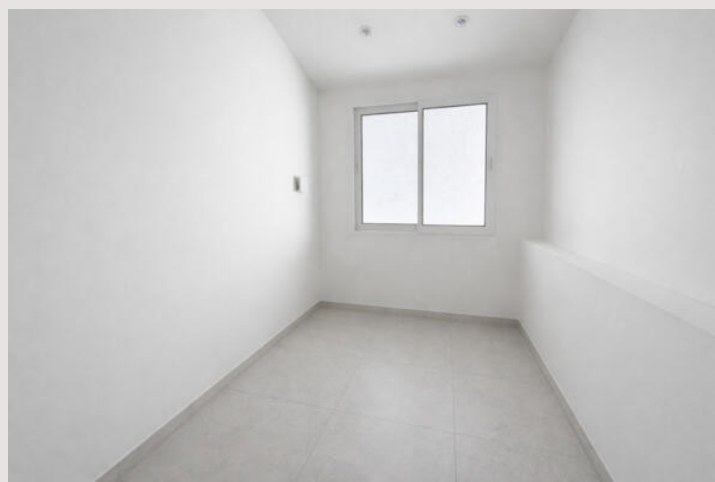
All'esterno, le terrazze e il belvedere invitano al relax in un ambiente privilegiato, completato da un piacevole giardino. I livelli inferiori includono inoltre spazi aggiuntivi come cantina, lavanderia e locali accessori, offrendo numerose possibilità di personalizzazione.

Questa proprietà unica, libera da occupazione, rappresenta una rara opportunità di acquistare una villa di carattere in una delle zone più ricercate della Costa Azzurra.

Elegante ed eccezionale villa sulla Promenade des Anglais



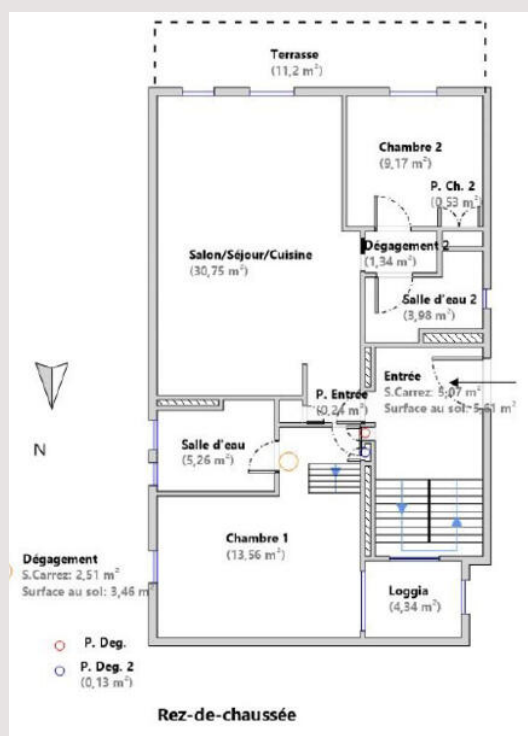
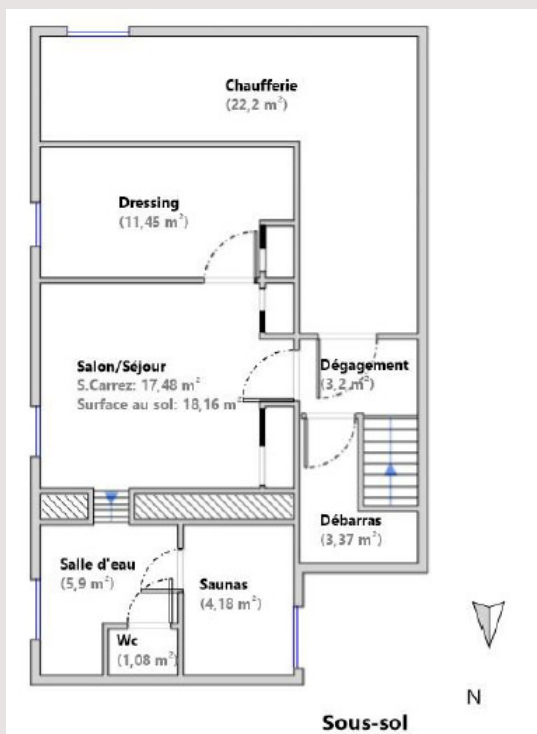
Elegante ed eccezionale villa sulla Promenade des Anglais



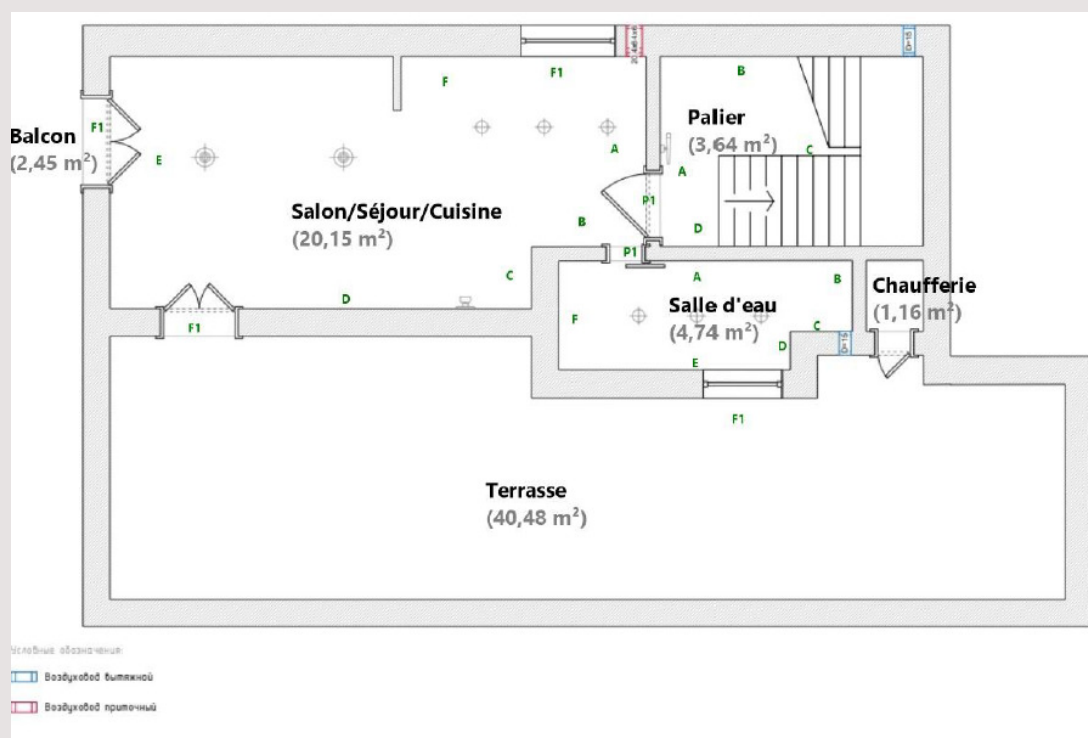
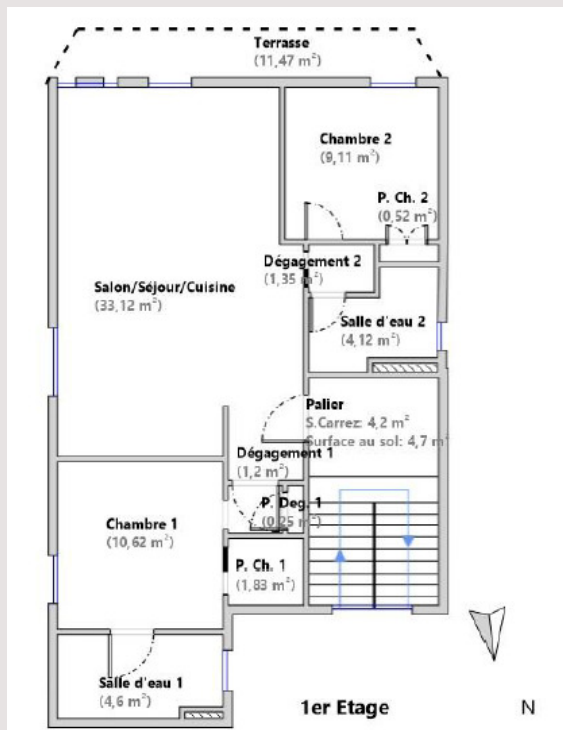
Elegante ed eccezionale villa sulla Promenade des Anglais



Elegante ed eccezionale villa sulla Promenade des Anglais



Elegante ed eccezionale villa sulla Promenade des Anglais



Elegante ed eccezionale villa sulla Promenade des Anglais

