

## Splendida villa Eze vista sul mare in un territorio sicuro

### Affitto stagionale Francia

### 80 000 € / mese

"Goditi un'esperienza raffinata in un ambiente tranquillo, a pochi istanti da Monaco."

Un ingresso elegante

Un grande soggiorno luminoso con soggiorno e sala da pranzo

Una spaziosa camera matrimoniale con bagno privato e terrazza

Una seconda grande camera da letto con jacuzzi sulla terrazza

Due camere per gli ospiti, una delle quali può essere trasformata in una quinta camera da letto

Un appartamento autonomo (ideale per ospiti o personale) con cucina e camera da letto

Una sala massaggi

Una palestra completamente climatizzata (Power Plate, tapis roulant, vogatore)

All'esterno godrai di una magnifica area living con piscina riscaldata, ideale per rilassarti in un ambiente privilegiato.

Tipo	Affitto stagionale	Superficie abitabile	220 m <sup>2</sup>
Tipo di proprietà	Ville	Superficie terreno	2 000 m <sup>2</sup>
Num stanze	6	Camere	5
Quartiere	Èze	Bagni	5
Città	Èze	Parcheggi	3
Paese	Francia	Condizione	Servizi lussuosi
Vista	Vue mer	In collaborazione con	SAS RIVIERA PROPERTIES

Immersa nel cuore del prestigioso e sicuro complesso privato di Val des Costes, a pochi minuti da Monaco, questa villa eccezionale offre uno stile di vita raro, che unisce serenità, comfort assoluto e servizi di alto livello.

La proprietà è composta da:

- Un elegante ingresso che si apre su ampi spazi abitativi
- Un vasto soggiorno luminoso con salotto raffinato e zona pranzo
- Una sontuosa suite padronale con bagno privato e terrazza
- Una seconda ampia camera con jacuzzi sulla terrazza
- Due camere per ospiti, di cui una trasformabile in quinta camera
- Un appartamento indipendente, ideale per ospiti o personale, con cucina e camera
- Una sala massaggi dedicata al benessere
- Una palestra completamente climatizzata, attrezzata (Power Plate, tapis roulant, vogatore)

All'esterno, un magnifico spazio living invita al relax, con una piscina riscaldata immersa in un ambiente tranquillo ed esclusivo.



**MONACO PROPERTIES**  
MONTE-CARLO & CÔTE D'AZUR INVESTMENTS

**Monaco Properties**

14, boulevard d'Italie  
98000 Monaco

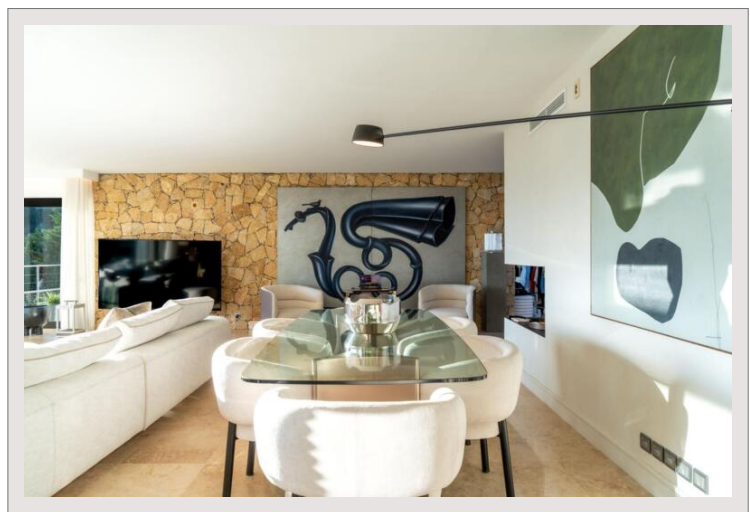
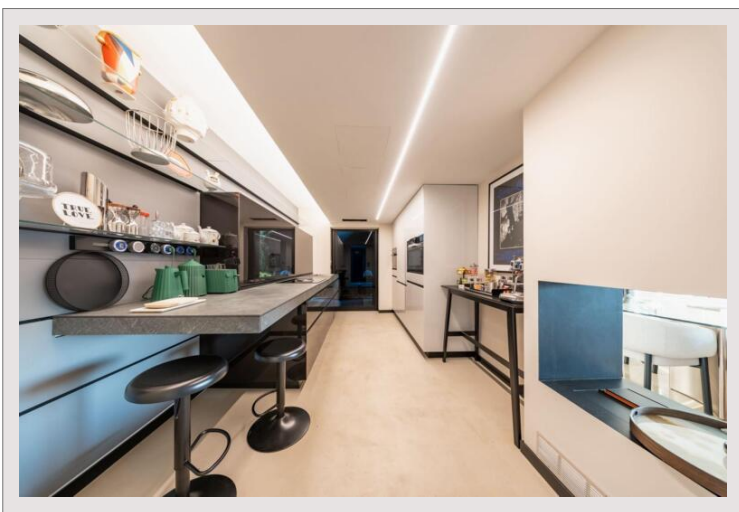
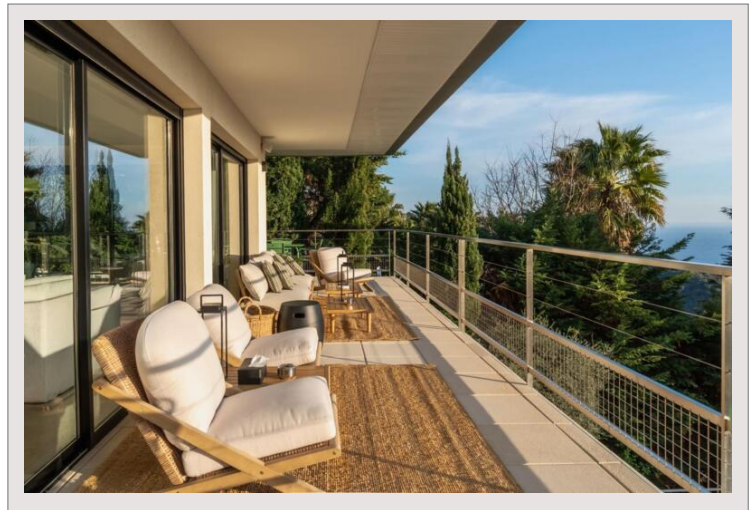
Tel : +377 97 97 33 97

Fax : +377 97 97 33 98

info@mpmonaco.com

www.monacoproperties.mc

## Splendida villa Eze vista sul mare in un territorio sicuro





**MONACO PROPERTIES**  
MONTE-CARLO & CÔTE D'AZUR INVESTMENTS

**Monaco Properties**

14, boulevard d'Italie  
98000 Monaco

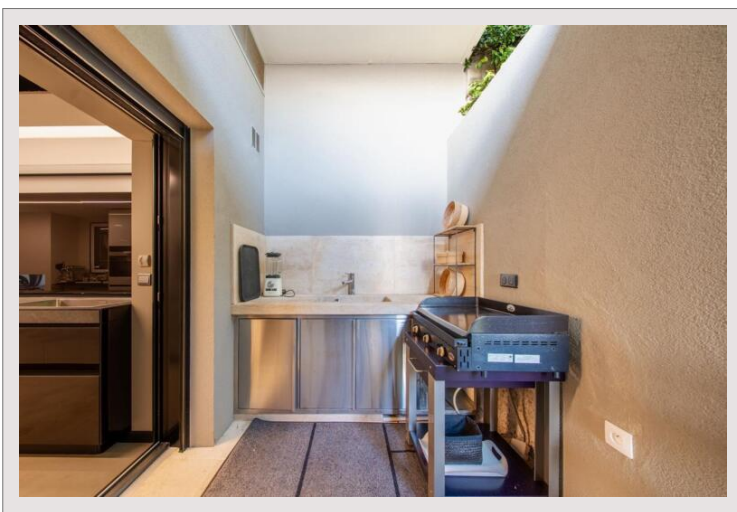
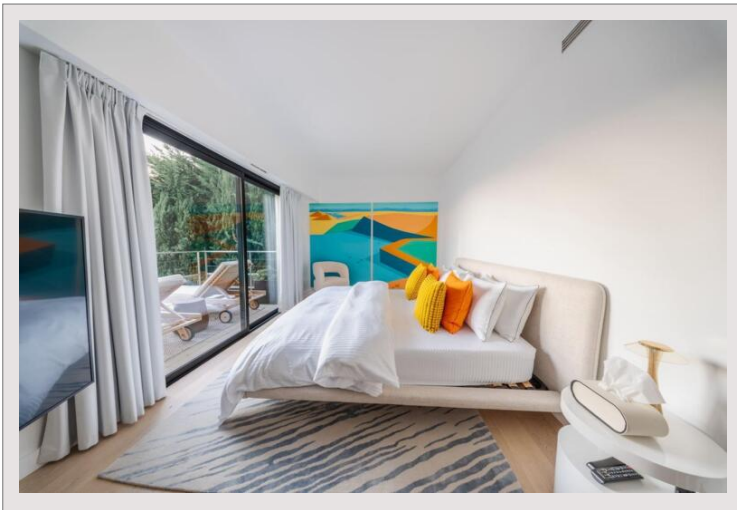
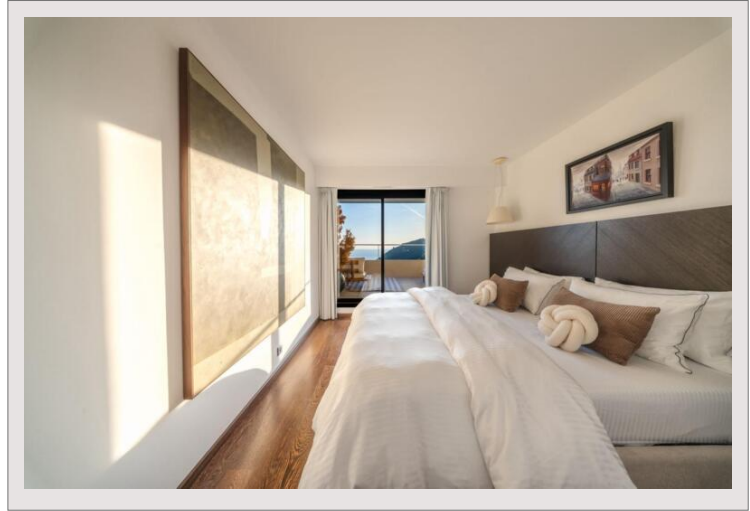
Tel : +377 97 97 33 97

Fax : +377 97 97 33 98

info@mpmonaco.com

www.monacoproperties.mc

## Splendida villa Eze vista sul mare in un territorio sicuro



Pagina  
**3/3**

Rif. : LFS-0426-2C

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.