

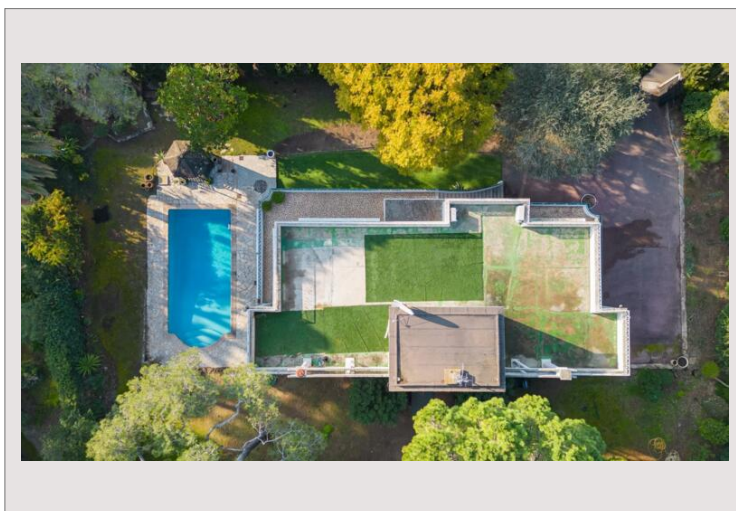
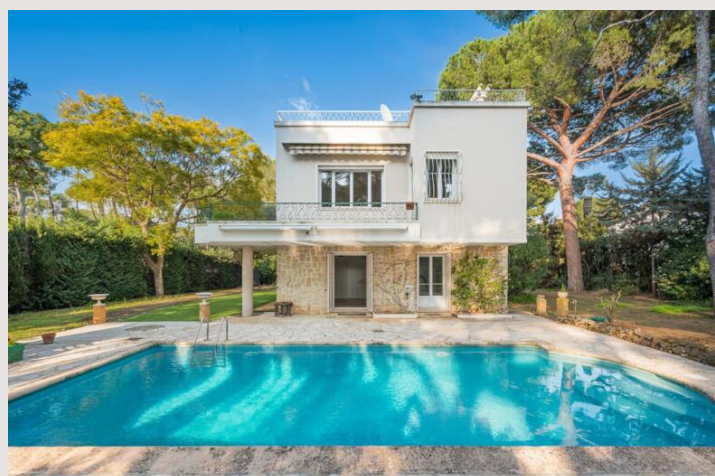
## Saint Jean Cap Ferrat in vendita

### Vendita Francia

### Prezzo su richiesta

|                   |         |                      |                    |
|-------------------|---------|----------------------|--------------------|
| Tipo              | Vendita | Superficie abitabile | 230 m <sup>2</sup> |
| Tipo di proprietà | Casa    |                      |                    |
| Num stanze        | 9       |                      |                    |
| Paese             | Francia |                      |                    |

Nel cuore di Saint Jean Cap Ferrat, sul lato ovest, una villa in stile Art Deco di circa 230 m<sup>2</sup> su un terreno pianeggiante paesaggistico con prato, piante rigogliosi e grandi alberi. La casa, con un soffitto molto bellissimo di 3 metri, è composta da due livelli e beneficia di una terrazza a un piano con vista sul mare. Al primo piano: grande atrio d'ingresso, ampio soggiorno con cucina aperta che si apre su una bellissima terrazza, un ufficio e 2 camere da letto con bagno e bagno separato. Al livello del giardino: 3 camere da letto con lavanderia e 2 bagni. A questo piano, un permesso esistente ti permetterà di trasformare il garage in altri 30 m<sup>2</sup> di spazio abitativo. Piscina bellissima, tanto parcheggio... Prodotto in collaborazione con le proprietà Sud Azur.





**MONACO PROPERTIES**  
MONTE-CARLO & CÔTE D'AZUR INVESTMENTS

**Monaco Properties**

14, boulevard d'Italie  
98000 Monaco

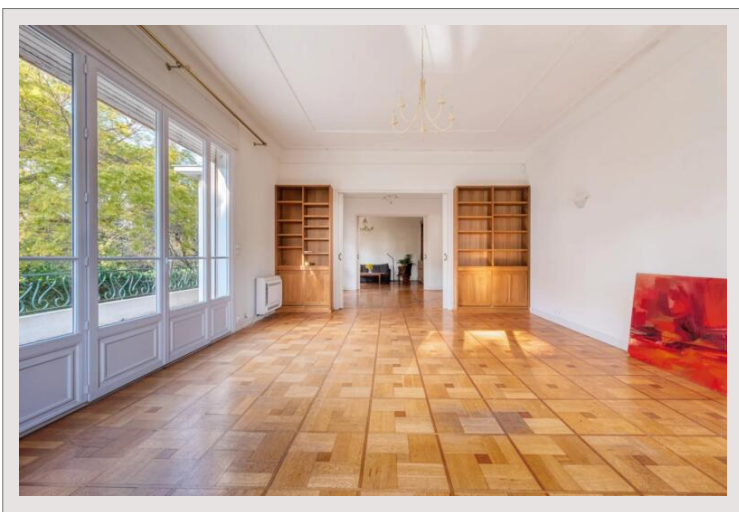
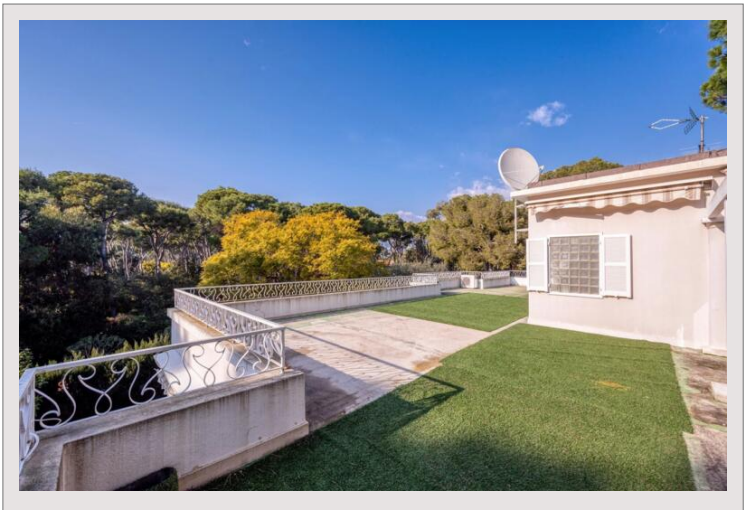
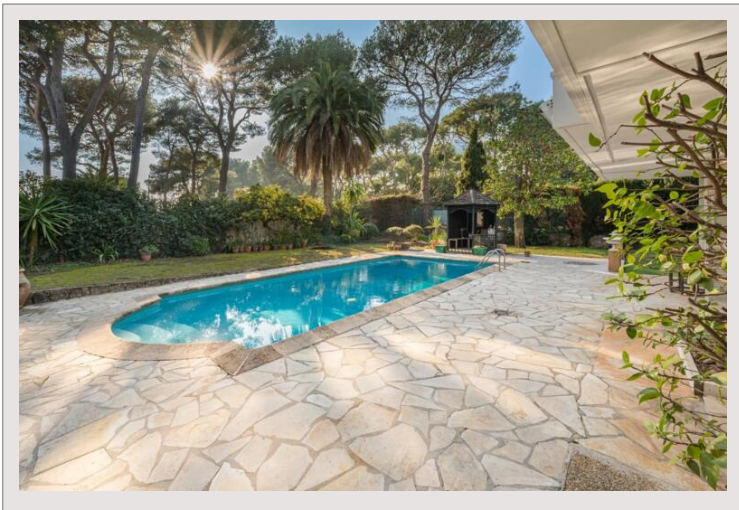
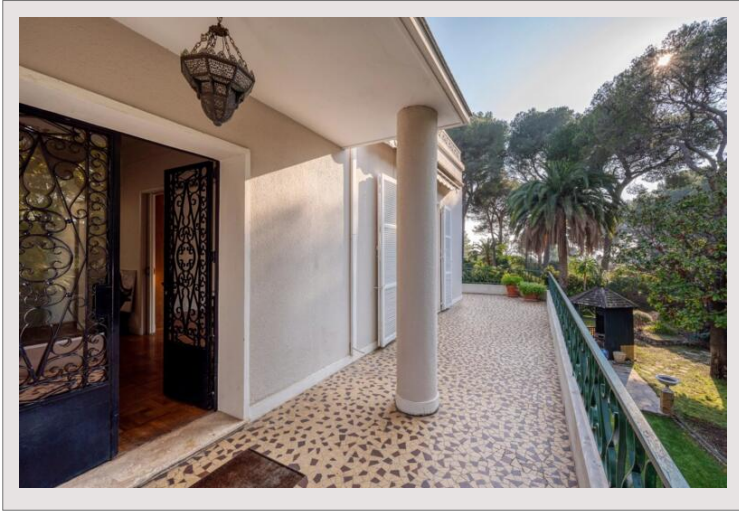
Tel : +377 97 97 33 97

Fax : +377 97 97 33 98

info@mpmonaco.com

www.monacoproperties.mc

## Saint Jean Cap Ferrat in vendita





## Saint Jean Cap Ferrat in vendita

