

Magnifico attico triplex con vista su Port Hercules

Affitto Monaco

40 000 € / mese

Tipo	Affitto	Superficie totale	340 m ²
Tipo di proprietà	Penthouse/Roof	Superficie abitabile	220 m ²
Num stanze	6	Superficie terrazza	120 m ²
Edificio	Harbour Crest	Camere	4
Quartiere	Moneghetti	Bagni	3
Livello	4	Parcheggi	3
Condizione	Servizi lussuosi	Vista	Vue mer

Situato nella prestigiosa residenza **Harbour Crest**, nel cuore del vivace quartiere della Condamine, questo splendido attico triplex di 5 vani conquista con i suoi volumi generosi e l'atmosfera raffinata, ideale per una vita familiare.

La zona giorno comprende un **elegante doppio soggiorno**, con salotto e sala da pranzo, che si apre su un'ampia terrazza luminosa. Da qui si gode di un **panorama unico e mozzafiato** sul mare e sul porto Ercole, uno degli scenari più esclusivi di Monaco.

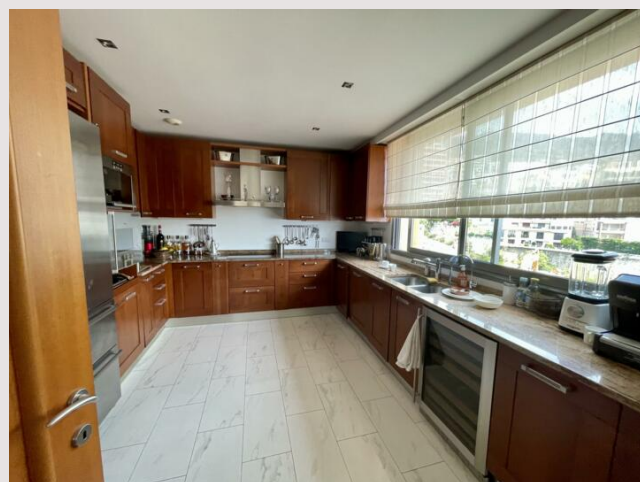
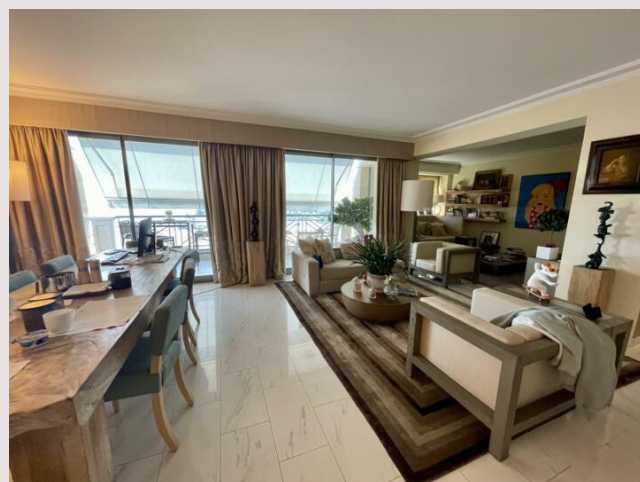
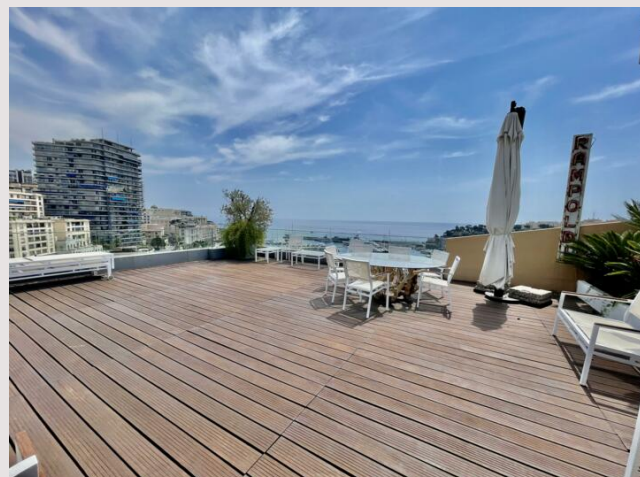
La **cucina moderna**, completamente arredata e attrezzata con finiture di pregio, unisce comfort e funzionalità. La zona notte offre **quattro spaziose camere da letto**, ciascuna con il proprio bagno privato, per garantire intimità e benessere a tutti i residenti.

Una scala interna conduce all'ultimo piano, dove si apre un **eccezionale terrazzo sul tetto**. Un privilegio raro, che regala una vista spettacolare sul Mediterraneo e sul Rocca di Monaco, ideale per momenti indimenticabili.

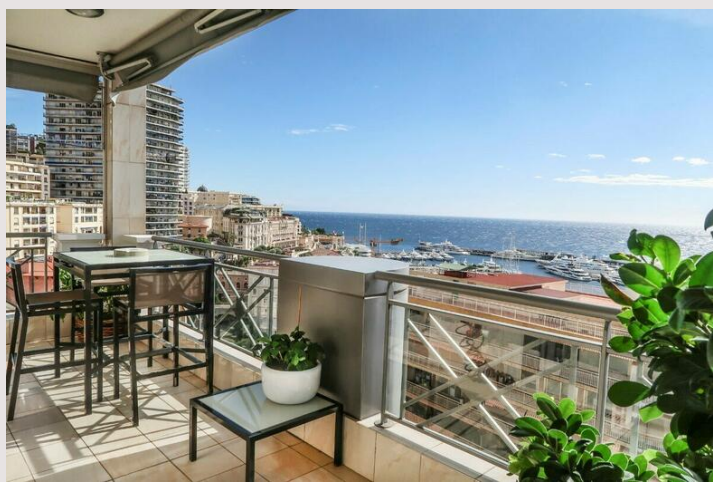
Unendo eleganza, spazio e comfort, questo attico rappresenta un'**opportunità rara** di acquisire una residenza esclusiva in una delle zone più ambite di Monaco.

La proprietà è completata da **tre posti auto privati** all'interno dell'edificio.

Magnifico attico triplex con vista su Port Hercules



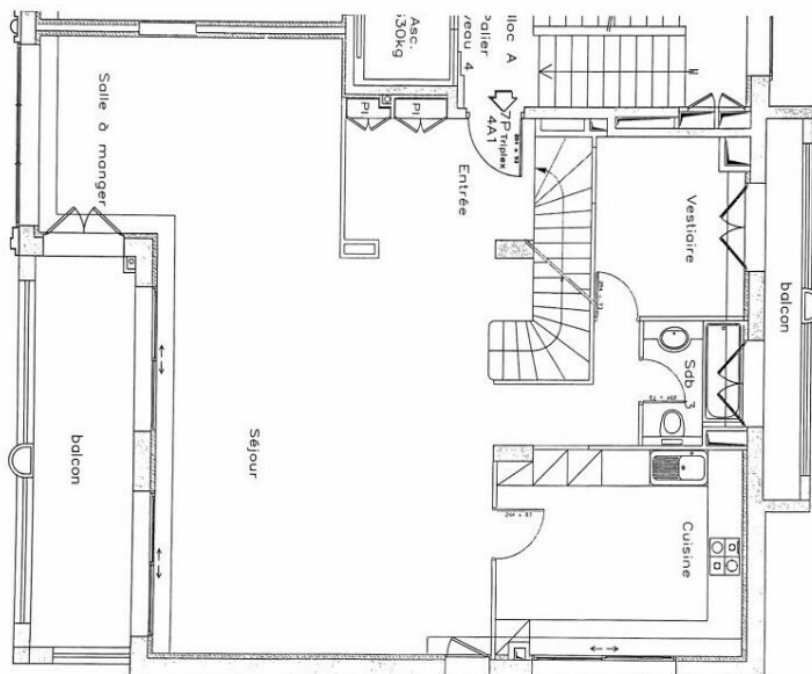
Magnifico attico triplex con vista su Port Hercules



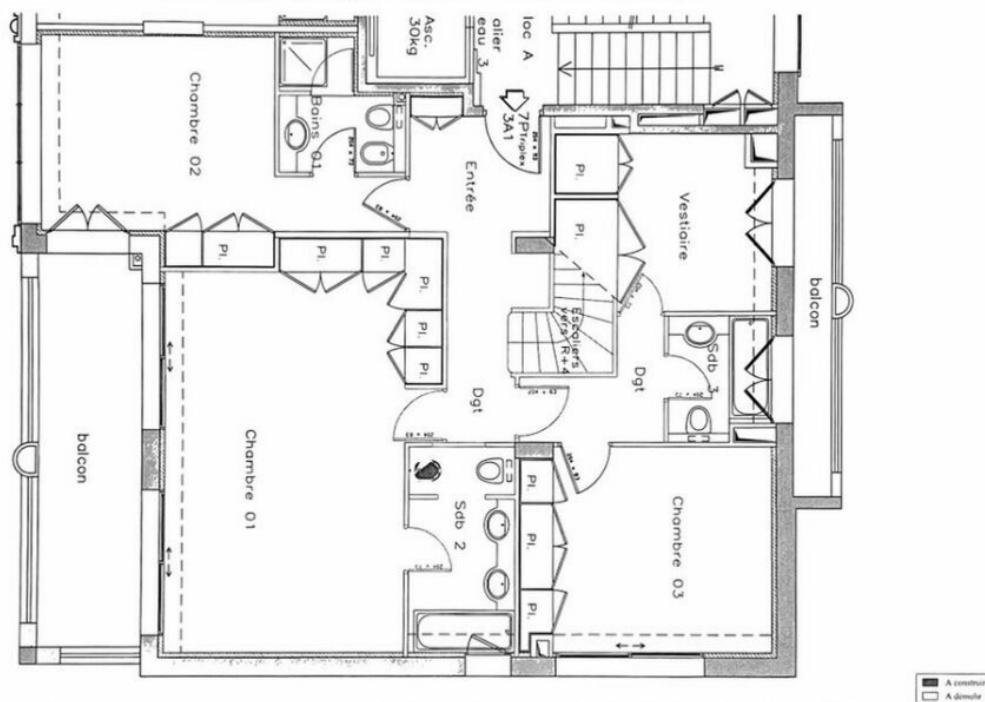


Magnifico attico triplex con vista su Port Hercules

Plan modificatif - Appartements 3A1 + 4A1 - Niveau R+4



Plan modificatif - Appartements 3A1 + 4A1 - Niveau R+3





Etat des lieux - Appartements 3A1 + 4A1 - Niveau Toiture Terrasse

Jline sc.

Jardinière

Abri de jardin 8m²

Jardinière

Sèche

Jardinière

Jacuzzi

Terrasse

■ A construit

□ A démolir