MONACO PROPERTIES
MONTE-CARLO & CÔTE D'AZUR INVESTMENTS

Monaco Properties
29 Bd d'Italie
98000 Monaco
Tel : +377 97 97 33 97
Fax : +377 97 97 33 98
info@mpmonaco.com
www.monacoproperties.mc

Château Périgord I – Trilocale al 15° piano con terrazza panoramica sul mare

Vendita Monaco

9 950 000 €

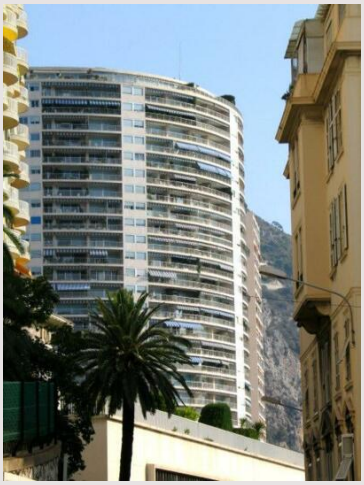
Dalla terrazza esposta a ovest lo sguardo spazia dal Mediterraneo al Principato. L'appartamento di 137,70 m² complessivi dispone di due camere con bagno privato. La ristrutturazione è in corso, con fine lavori prevista a settembre 2027.

Tipo	Vendita	Superficie totale	137,70 m²
Tipo di proprietà	Appartamento	Superficie abitabile	120 m²
Num stanze	3	Superficie terrazza	17,70 m²
Edificio	Château Perigord	Camere	2
Quartiere	La Rousse - Saint Roman	Bagni	2
Livello	15	Parcheggi	1
Vista	Vista panoramica sul Mediterraneo e sul Principato	Exposition	Ovest
Costi annuali	18 000 €		

Al 15° piano dello Château Périgord I, nel quartiere di La Rousse–Saint Roman, l'appartamento offre 120 m² abitabili. L'ingresso conduce a un luminoso soggiorno con zona pranzo e cucina a vista completamente attrezzata. La zona giorno si apre su una terrazza di 17,70 m² esposta a ovest, affacciata sul mare e su Monaco.

La suite principale comprende una cabina armadio e un bagno completo. La seconda camera matrimoniale dispone di un bagno privato con doccia e WC. Un servizio separato è riservato agli ospiti.

La residenza offre una piscina all'aperto e un servizio di portineria 24 ore su 24, vicino alle spiagge del Larvotto e ai negozi del quartiere. È incluso un posto auto. La conclusione dei lavori è prevista per settembre 2027.



Rif. : V1126-4

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.