

#### Monaco Properties

14, boulevard d'Italie 98000 Monaco

Tel: +377 97 97 33 97 Fax: +377 97 97 33 98 info@mpmonaco.com www.monacoproperties.mc

### MONTE - CARLO| CASABELLA | 3 LOCALI

#### Vendita Monaco

#### **Esclusività**

5 000 000 €

Vendita in nuda proprietà occupata; bellissimo appartamento attraversante situato in una residenza borghese. Lavori di ristrutturazione necessari, ideale per investitori.

Tipo	Vendita	Superficie totale	105,30 m <sup>2</sup>
Tipo di proprietà	Appartamento	Superficie abitabile	95,60 m <sup>2</sup>
Num stanze	3	Superficie terrazza	9,70 m <sup>2</sup>
Edificio	Le Casabella	Camere	2
Quartiere	Monte-Carlo	Bagni	2
Livello	4	Condizione	Lavoro richiesto
Vista	Place des Moulins	Exposition	Est
Costi annuali	4 058 €		

**Casabella** - Situato in una elegante residenza borghese a Monaco, questo appartamento attraversante si trova lungo il Boulevard des Moulins, offrendo facile accesso a tutte le comodità, a Place du Casino e alle spiagge di Larvotto. Gode di una piacevole vista su Place des Moulins e sul mare. L'appartamento, che può essere trasformato in un quattro vani, si distingue per i suoi ampi spazi e comprende:

- Ingresso
- Soggiorno
- Sala da pranzo
- Cucina
- Toilette per ospiti
- Camera matrimoniale
- Bagno
- Garage chiuso nel parcheggio pubblico di Place des Moulins, disponibile per un supplemento di 500.000
   €

Attualmente è occupato da una signora di 95 anni.

Pagina 1/4

Rif.: VM0822-3



# Monaco Properties 14, boulevard d'Italie 98000 Monaco

Tel: +377 97 97 33 97 Fax: +377 97 97 33 98 info@mpmonaco.com www.monacoproperties.mc

# MONTE - CARLO| CASABELLA | 3 LOCALI

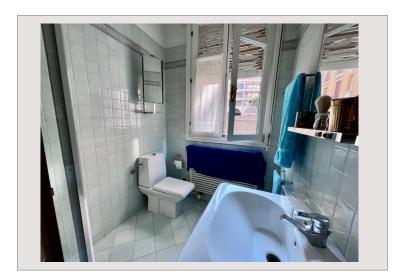














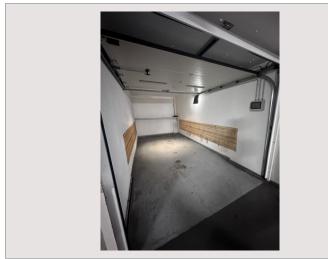
# Monaco Properties 14, boulevard d'Italie 98000 Monaco

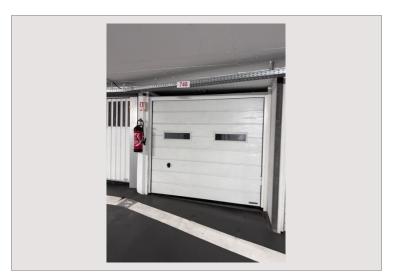
Tel: +377 97 97 33 97 Fax: +377 97 97 33 98 info@mpmonaco.com www.monacoproperties.mc

# MONTE - CARLO| CASABELLA | 3 LOCALI











# Monaco Properties 14, boulevard d'Italie

98000 Monaco

Tel: +377 97 97 33 97 Fax: +377 97 97 33 98 info@mpmonaco.com www.monacoproperties.mc

### MONTE - CARLO| CASABELLA | 3 LOCALI

