Monaco Properties
29 Bd d'Italie
98000 Monaco
Тел : +377 97 97 33 97
Факс : +377 97 97 33 98
info@mpmonaco.com
www.monacoproperties.mc

РОКБРЮН КАП МАРТЕН - ПРЕВОСХОДНАЯ ВИЛЛА С БАССЕЙНОМ

Продажа Франция — 5 300 000 €

Этот дом для ремонта, расположенный в популярном частном владении, имеет разрешение на строительство современной виллы площадью 302 м². Наслаждайтесь лесным участком, большой террасой площадью 76 м² и пейзажным бассейном с захватывающим панорамным видом на море.

Type	Продажа	Общая площадь	1 128 m²
Тип объекта	Вилла	Жилая площадь	128 m²
Кол-во комнат	5	Площадь участка	1 000 m²
Район	Village-Cros de Caste-Coupiere-Mont Gros	Спальни	2
Город	Roquebrune-Cap-Martin	Парковочные места	1
Страна	Франция	Состояние	Требуется косметический ремонт
Вид	Панорамный вид на море	Положение	На юг

Дом для ремонта с исключительным проектом в Рокбрюн-Кап-Мартен / Пинелла:

Расположенный в тихом и востребованном районе Рокбрюн-Кап-Мартен, в очаровательном частном владении, состоящем всего из 15 вилл, этот дом для ремонта площадью 217 м² (128 м² жилой площади) предлагает уникальную возможность для любителей проектов в сфере недвижимости. Продаваемый с уже полученным и очищенным разрешением на строительство, у вас будет возможность превратить эту недвижимость в современную виллу площадью 302 м² (250 м² жилой площади), разработанную для современного комфорта и элегантности.

Проектом предусмотрена продуманная планировка, включающая в себя гостеприимный вход, большую светлую гостиную и просторную столовую, идеально подходящую для приема ваших гостей. Полунезависимая кухня позволит вам готовить, оставаясь на связи с семейной жизнью или развлекаясь.

Эта современная вилла будет иметь шесть спален с ванными комнатами, каждая со встроенными шкафами или гардеробными, а также шесть ванных комнат или душевых, что обеспечит вашим близким непревзойденный комфорт. Кроме того, большой погреб и техническое помещение завершат это функциональное пространство.

Лесистая местность, окружающая виллу, предлагает красивую местность для наслаждения природой и отдыхом на свежем воздухе. Представьте себе моменты отдыха на большой террасе площадью 76 м², идеально подходящей для обеда на свежем воздухе или моментов веселья, и все это с пейзажным бассейном, который заставит вас почувствовать себя оазисом благополучия.

С захватывающим панорамным видом на море, эта недвижимость позволяет вам наслаждаться прекрасными пейзажами Французской Ривьеры, наслаждаясь уединением и спокойствием привилегированной жилой среды.

Это редкая возможность инвестировать в недвижимость с уже существующим строительным проектом, в одном из самых востребованных районов региона.

Код. : VFO-BS-4

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

MONACO PROPERTIES
MONTE-CARLO & CÔTE D'AZUR INVESTMENTS

Monaco Properties
29 Bd d'Italie
98000 Monaco
Тел : +377 97 97 33 97
Факс : +377 97 97 33 98
info@mpmonaco.com
www.monacoproperties.mc

РОКБРЮН КАП МАРТЕН - ПРЕВОСХОДНАЯ ВИЛЛА С БАССЕЙНОМ

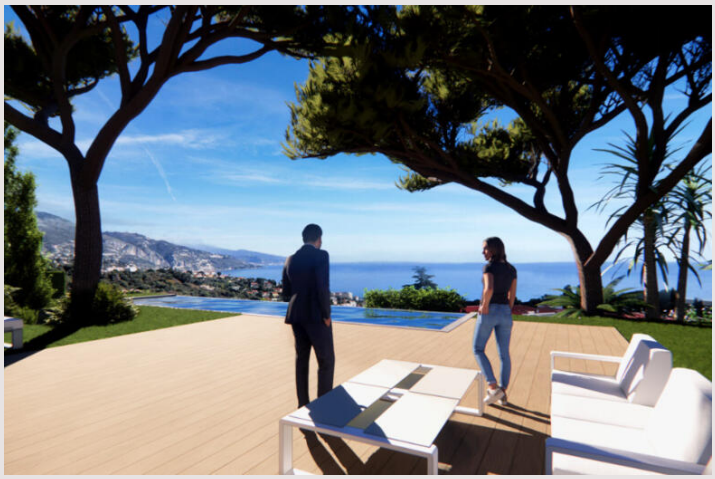
Код. : VFO-BS-4

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

MONACO PROPERTIES
MONTE-CARLO & CÔTE D'AZUR INVESTMENTS

Monaco Properties
29 Bd d'Italie
98000 Monaco
Тел : +377 97 97 33 97
Факс : +377 97 97 33 98
info@mpmonaco.com
www.monacoproperties.mc

РОКБРЮН КАП МАРТЕН - ПРЕВОСХОДНАЯ ВИЛЛА С БАССЕЙНОМ



Код. : VFO-BS-4

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.