

Nice Cimiez – отремонтированная 4-комнатная квартира с террасой и гаражом

Продажа Франция 598 000 €

Nice Cimiez — отремонтированная 4-комнатная квартира площадью 94 м² в престижной резиденции с парком и смотрителем. Состоит из 3 спален, гостиной с выходом на террасу, отдельной кухни, балкона, гардеробной, 2 ванных комнат, гостевого туалета, подвала и гаража (по желанию 50 000 евро). Панорамный вид на холмы.

Тип	Продажа	Общая площадь	114 м²
Тип объекта	Квартира	Жилая площадь	94 м²
Кол-во комнат	4	Площадь террасы	20 м²
Район	Cimiez	Спальни	3
Город	Nice	Подвалы	1
Страна	Франция	Состояние	С ремонтом
Этаж	1	Вид	Беспрепятственный вид на холмы
Положение	Север-Юг	В сотрудничестве с	RIVIERA PROPERTIES SAS

Ницца Симье - Эта отремонтированная 4-комнатная квартира площадью 94,73 м² расположена в самом центре Симье, на 1-м этаже (эквиваленте 3-го) резиденции с парком и смотрителем. Квартира включает в себя прихожую, гостиную/столовую с выходом на террасу, отдельную кухню, три спальни со шкафами (две из них тихие с выходом на балкон), гардеробную, ванную комнату с туалетом, душевую комнату и отдельный туалет. Собственность включает в себя пещеру и гараж за 50 000 евро. Экспозиция с севера на юг с беспрепятственным видом на холмы. Удобства включают двойное остекление, алюминиевые окна, лифт, интернет, наружное освещение, электрические ворота безопасности и бронированную дверь. Идеальный семейный дом в спокойном и престижном месте.

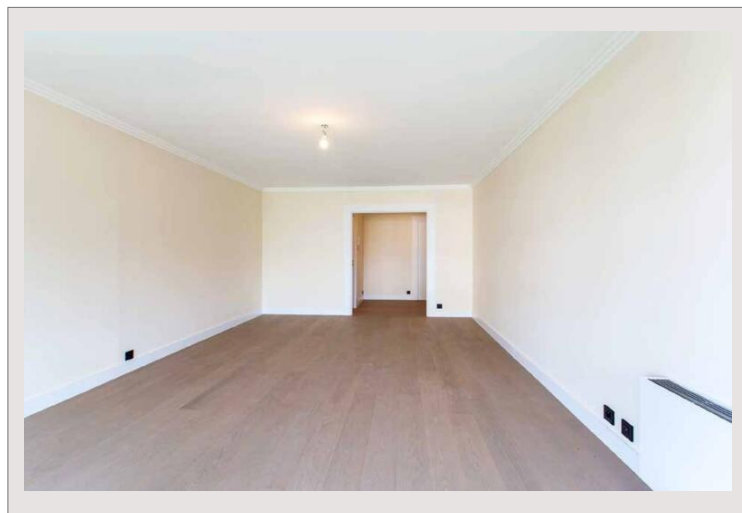
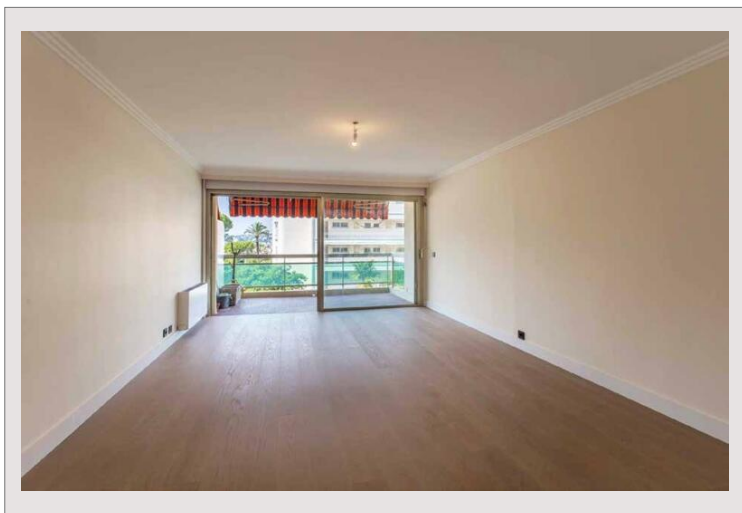
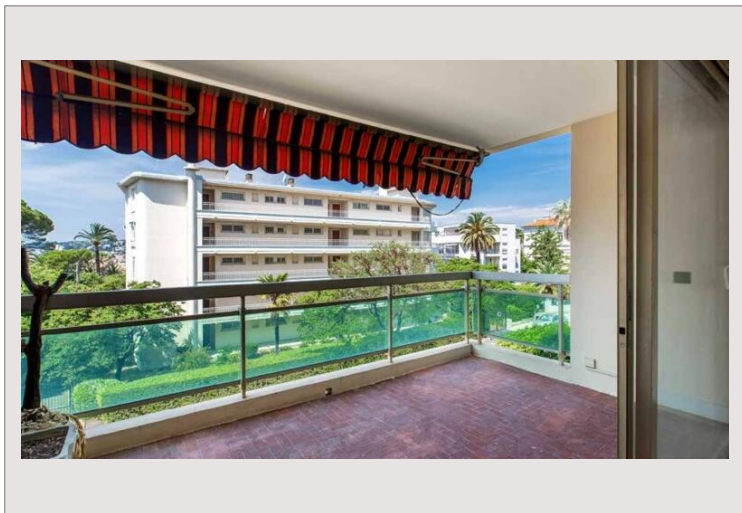
Ключевые особенности :

- 4 комнаты / 3 спальни
- Жилая площадь: 94,73 м²
- Терраса: 9,72 м²
- Балкон: 9,96 м²
- 3 спальни со шкафами (2 тихие с выходом на балкон)
- Отдельная кухня
- Гостиная/столовая с выходом на террасу
- Ванная комната с туалетом + душевая комната + отдельный туалет
- Гардеробная
- Пещера включена
- Наличие гаража (€50,000)
- Экспозиция с севера на юг с беспрепятственным видом на холмы
- Первый этаж (экв. 3-й этаж)
- Удобства: двойное остекление, алюминиевые окна, интернет, наружное освещение, лифт, консьерж, электрические ворота, бронированная дверь

Nice Cimiez – отремонтированная 4-комнатная квартира с террасой и гаражом

Юридическая информация

- **Агентское вознаграждение:** 5% включено, оплачивается продавцом
- **Налог на недвижимость:** €2,064
- **Ежемесячные платежи:** 310 €/месяц



Nice Cimiez – отремонтированная 4-комнатная квартира с террасой и гаражом





MONACO PROPERTIES
MONTE-CARLO & CÔTE D'AZUR INVESTMENTS

Monaco Properties

14, boulevard d'Italie
98000 Monaco

Тел : +377 97 97 33 97
Факс : +377 97 97 33 98
info@mpmonaco.com
www.monacoproperties.mc

Nice Cimiez – отремонтированная 4-комнатная квартира с террасой и гаражом

