

## Изысканная 5-комнатная вилла в Кап-д'Ай - роскошном святилище на окраине Монако

Аренда Франция

8 500 € / месяц

Расположенная в пышной зелени Кап д'Ай, вилла 4 комплекса Tropicana сочетает в себе современный дизайн и средиземноморский шарм. Занимая площадь 137 кв.м на трех уровнях, она имеет светлые открытые жилые зоны, три элегантные спальни и главную спальню с кабинетом. Окруженная ландшафтным садом площадью 425 м<sup>2</sup> с частным бассейном, эта вилла предлагает изысканное спокойствие всего в нескольких минутах от Монако.

Типе	Аренда	Жилая площадь	137 м <sup>2</sup>
Тип объекта	Вилла	Площадь сада	425 м <sup>2</sup>
Кол-во комнат	5	Спальни	3
Район	Cap-d'Ail	Salles de bains	2
Город	Cap-d'Ail	Парковочные места	1
Страна	Франция	Состояние	Prestations luxueuses
Вид	Vue mer	В сотрудничестве с	SAS RIVIERA PROPERTIES
Свободна с	01/01/2026		

Расположенная в пышной зелени всего в нескольких минутах от Монако, вилла 4 комплекса Tropicana воплощает в себе сущность средиземноморской элегантности. Его современная архитектура гармонично сочетается с ландшафтом Кап-д'Ай, предлагая спокойный, наполненный солнцем и изысканный образ жизни.

Вилла расположена на трех уровнях с просторной жилой площадью 137 м<sup>2</sup>. Сердцем дома является просторная гостиная открытой планировки, столовая и кухня. В доме пять комнат, в том числе три спальни, одна из которых представляет собой улучшенный люкс на верхнем уровне с собственной ванной комнатой и офисными помещениями. Есть один дополнительный санузел и гостевой туалет.

Вилла предлагает потрясающий ландшафтный сад площадью 425 м<sup>2</sup> со средиземноморской флорой и частным бассейном.



**MONACO PROPERTIES**  
MONTE-CARLO & CÔTE D'AZUR INVESTMENTS

**Monaco Properties**

14, boulevard d'Italie  
98000 Monaco

Тел : +377 97 97 33 97  
Факс : +377 97 97 33 98  
info@mpmonaco.com  
www.monacoproperties.mc

## Изысканная 5-комнатная вилла в Кап-д'Ай - роскошном святилище на окраине Монако



Страниц  
**2/6**

Код. : mcproperties-281025085204

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



**MONACO PROPERTIES**  
MONTE-CARLO & CÔTE D'AZUR INVESTMENTS

**Monaco Properties**

14, boulevard d'Italie  
98000 Monaco

Тел : +377 97 97 33 97  
Факс : +377 97 97 33 98  
info@mpmonaco.com  
www.monacoproperties.mc

## Изысканная 5-комнатная вилла в Кап-д'Ай - роскошном святилище на окраине Монако



Страниц  
3/6

Код. : mcproperties-281025085204

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



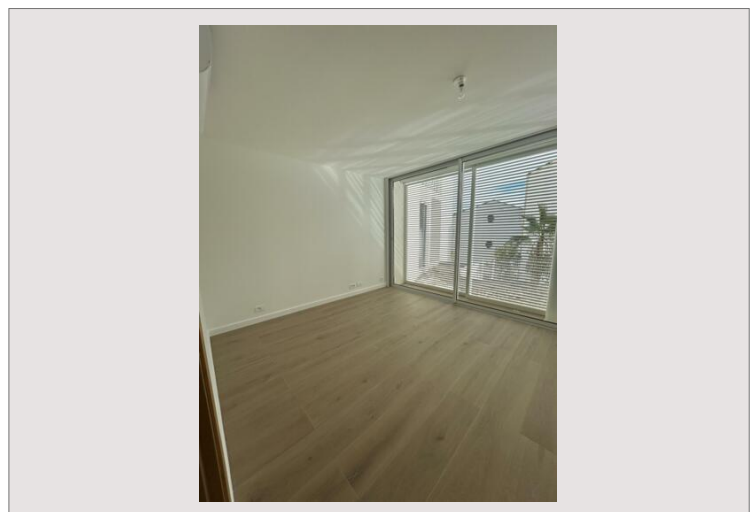
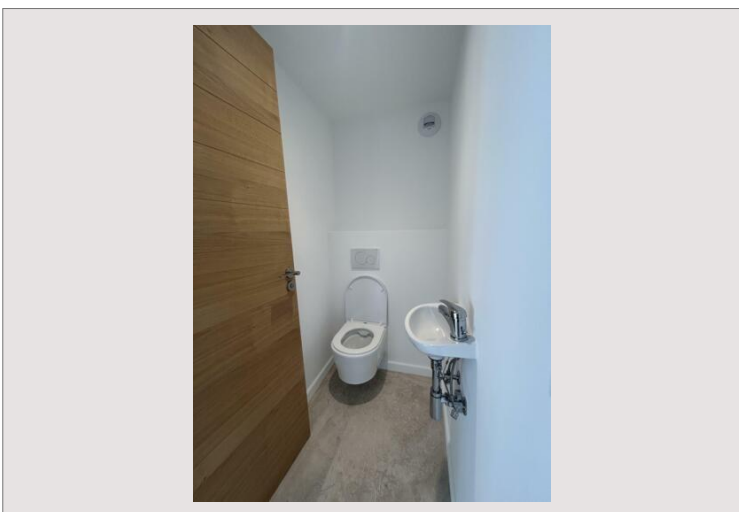
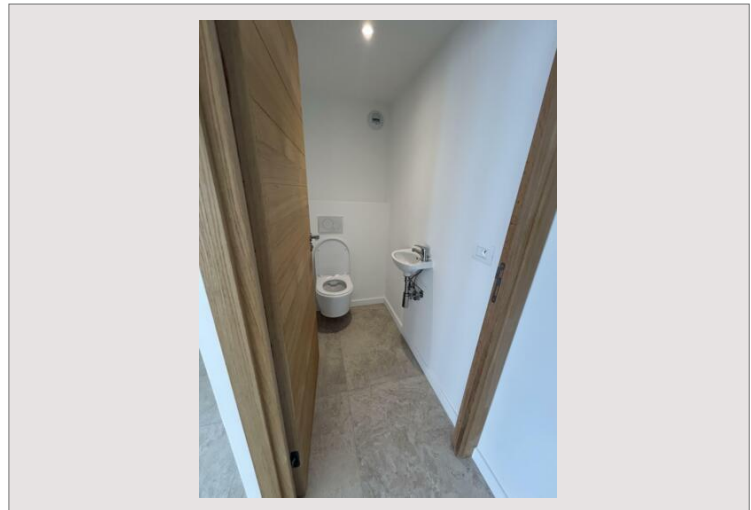
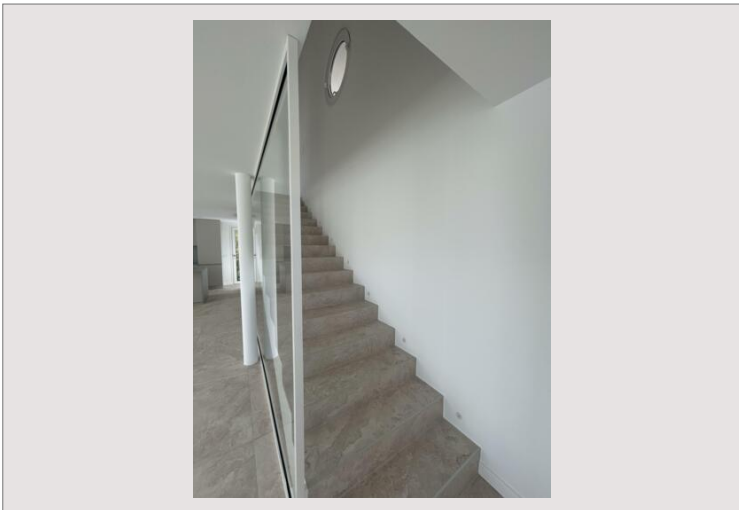
**MONACO PROPERTIES**  
MONTE-CARLO & CÔTE D'AZUR INVESTMENTS

**Monaco Properties**

14, boulevard d'Italie  
98000 Monaco

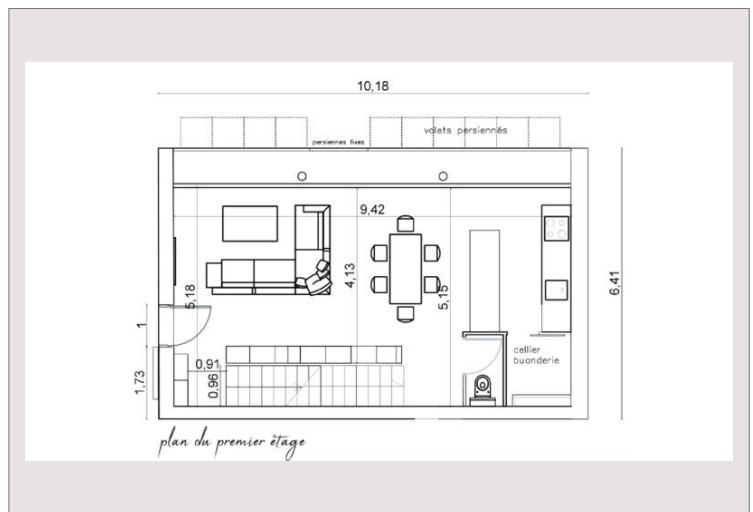
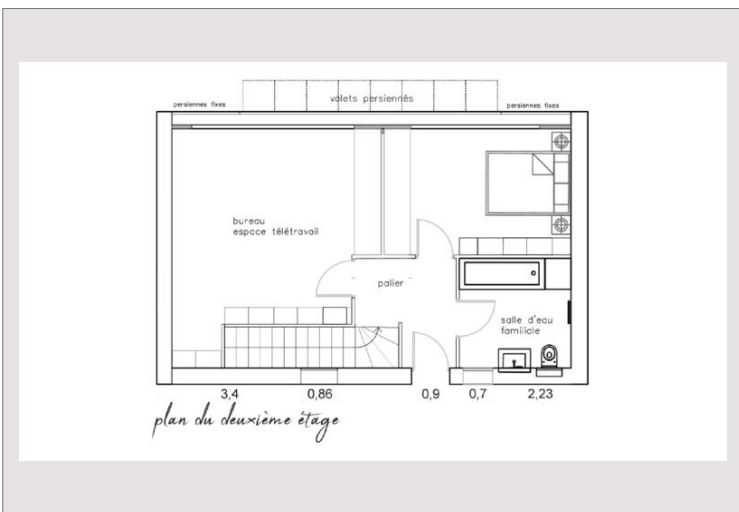
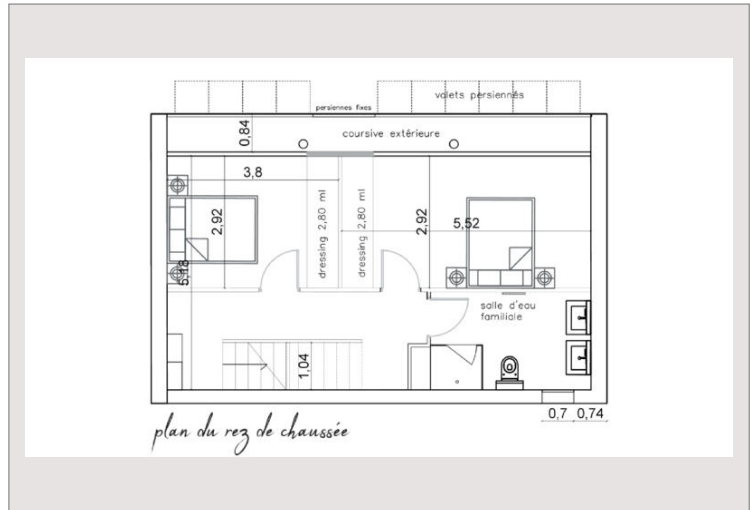
Тел : +377 97 97 33 97  
Факс : +377 97 97 33 98  
info@mpmonaco.com  
www.monacoproperties.mc

## Изысканная 5-комнатная вилла в Кап-д'Ай - роскошном святилище на окраине Монако



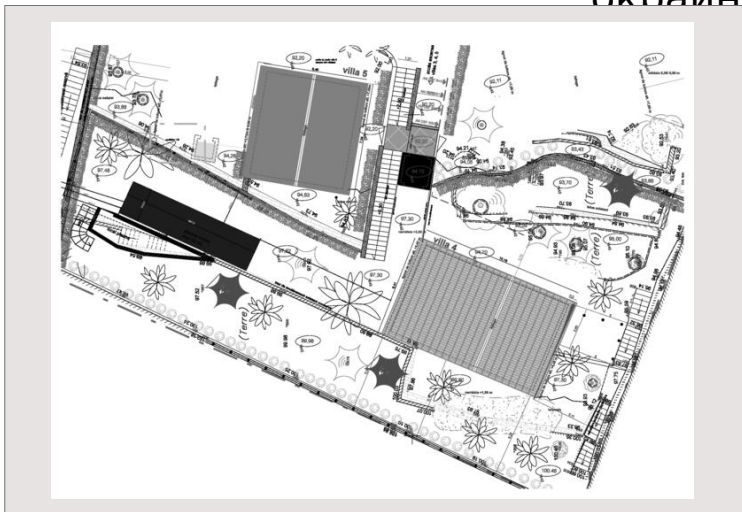


## Изысканная 5-комнатная вилла в Кап-д'Ай - роскошном святилище на окраине Монако

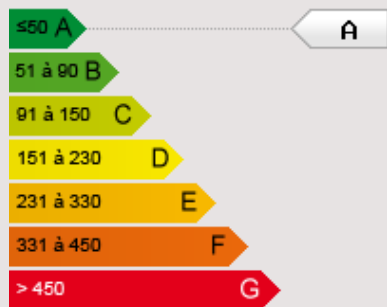




## Изысканная 5-комнатная вилла в Кап-д'Ай - роскошном святилище на окраине Монако



### Consommations énergétiques



### Émissions de gaz à effet de serre

