

## Очаровательная вилла на продажу Эзе

### Продажа Франция

**1 600 000 €**

|               |         |               |                    |
|---------------|---------|---------------|--------------------|
| Типе          | Продажа | Жилая площадь | 153 m <sup>2</sup> |
| Тип объекта   | Вилла   |               |                    |
| Кол-во комнат | 6       |               |                    |
| Город         | Èze     |               |                    |
| Страна        | Франция |               |                    |

Очаровательная вилла между нижним и средним Корнишем, в нескольких минутах от Монако. Идеально расположенная в тихом жилом районе между Нижней и Средней Корнишей, эта очаровательная вилла наслаждается исключительной атмосферой, окружённой природой, всего в нескольких минутах от Монако. Район спокойный и эксклюзивный, предлагая утончённый и умиротворённый образ жизни.

С территории открываются красивые открытые виды на окружающие холмы, а также вид на море, простирающийся к Кап Ферра.

С жилой площадью примерно 153 кв. м, дополненной 63 кв.м пристройками и более чем 126 кв. м террас, дом предлагает просторные внутренние и открытые жилые пространства.

Каждая спальня имеет собственную террасу, а основная гостиная выходит на большую открытую террасу для обеда — идеально подходящую для наслаждения средиземноморским климатом и спокойной атмосферой.

Зона бассейна — настоящая изюминка объекта: тёплое и гостеприимное пространство с летним лаунжем, столовой и барбекю. Эта открытая зона может быть полностью закрыта, создавая дополнительное жилое пространство, где вы, скорее всего, проведете большую часть времени в течение года.

В вилле есть четыре спальни, включая мастер-люкс с примерочной, ванной и душем, просторную гостиную с открытой кухней и столовой, а также прачечную.

Полностью кондиционированный (реверсивная система), объект также предлагает возможность создания спортзала.

На территории можно припарковать несколько автомобилей.

Редкая возможность, сочетающая природу, комфорт и близость к Монако — дом с по-настоящему уникальной атмосферой и вечным очарованием... Продукт в сотрудничестве с Sud Azur properties.



**MONACO PROPERTIES**  
MONTE-CARLO & CÔTE D'AZUR INVESTMENTS

**Monaco Properties**

14, boulevard d'Italie  
98000 Monaco

Тел : +377 97 97 33 97  
Факс : +377 97 97 33 98  
info@mpmonaco.com  
www.monacoproperties.mc

## Очаровательная вилла на продажу Эзе

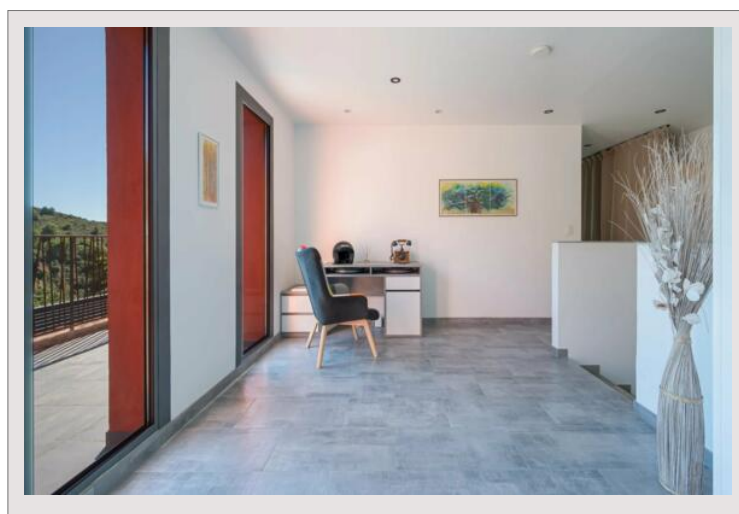
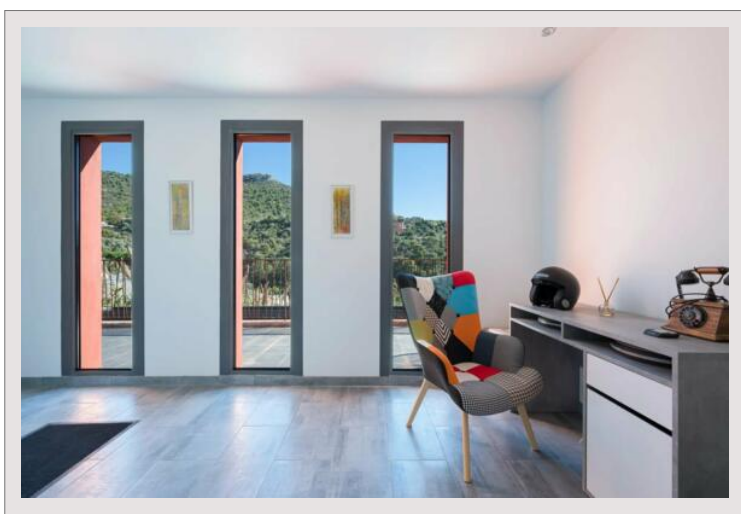
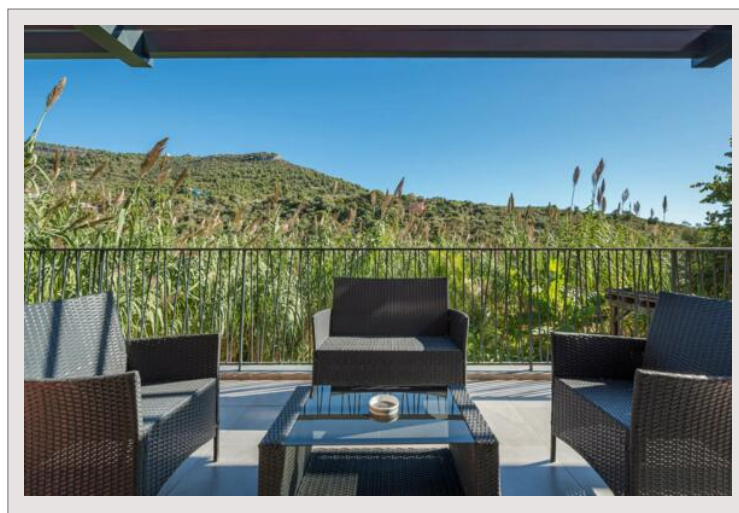
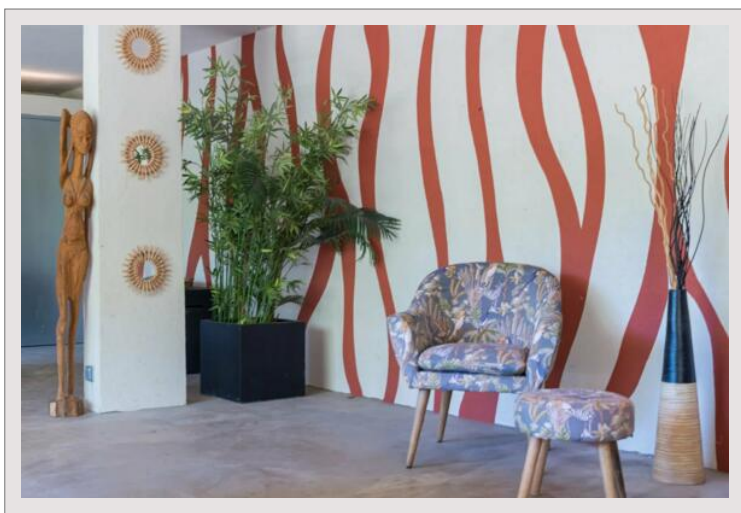


Страниц  
2/5

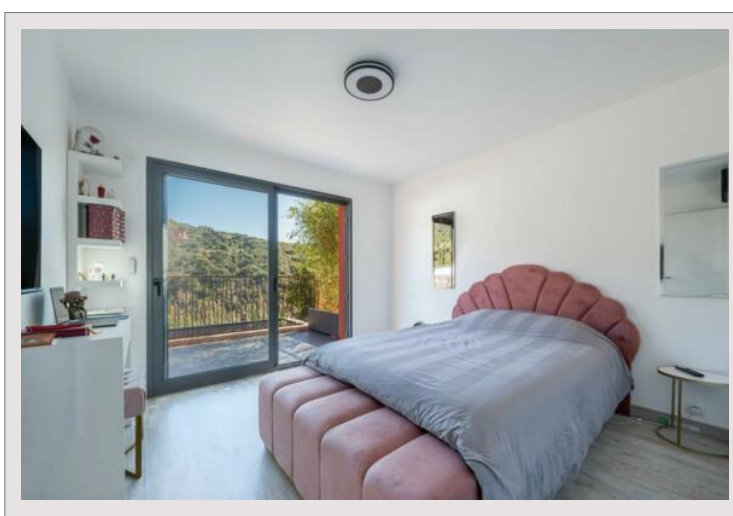
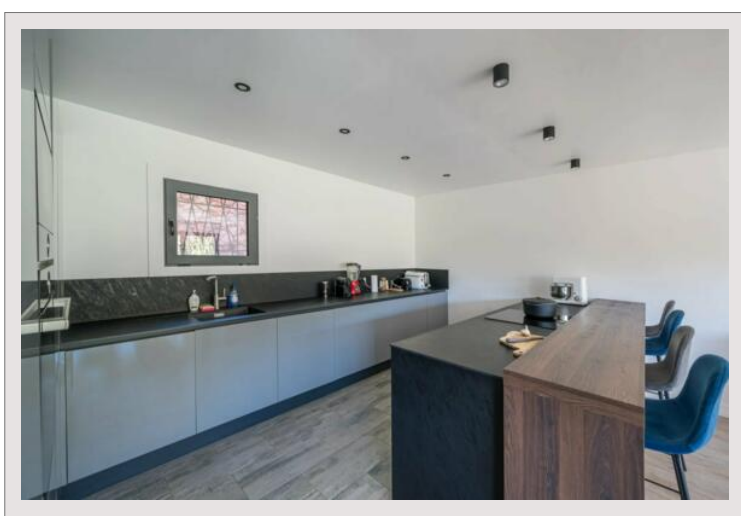
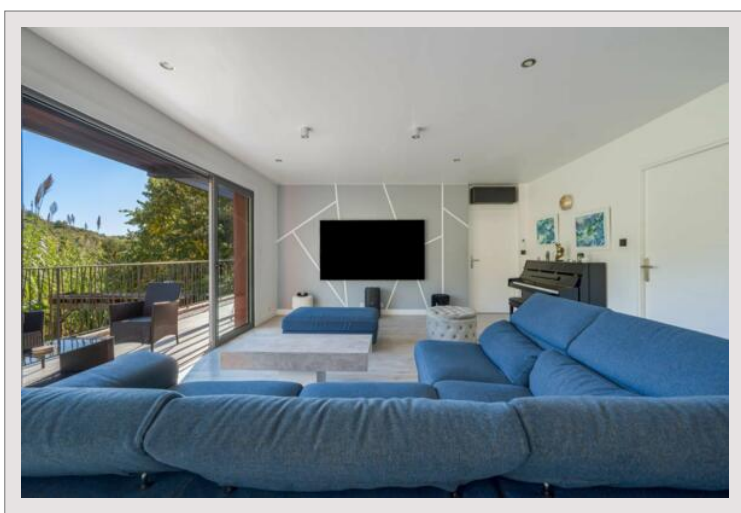
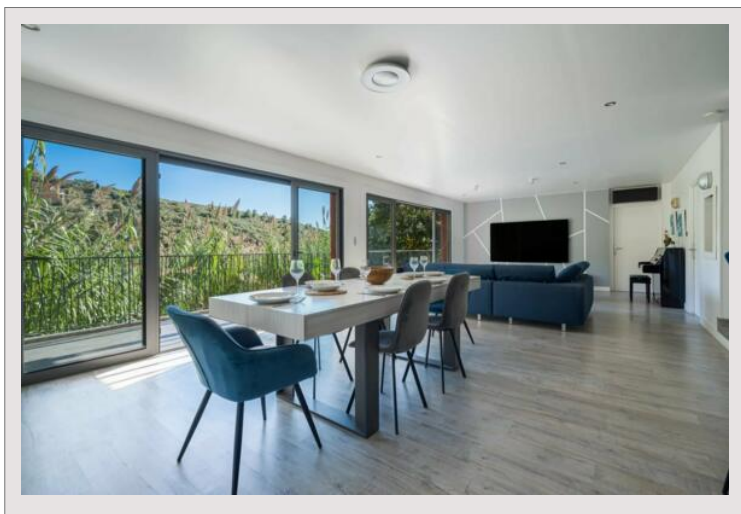
Код. : SA-EZE35

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

## Очаровательная вилла на продажу Эзе



## Очаровательная вилла на продажу Эзе



## Очаровательная вилла на продажу Эзе

