Monaco Properties
29 Bd d'Italie
98000 Monaco
Тел : +377 97 97 33 97
Факс : +377 97 97 33 98
info@mpmonaco.com
www.monacoproperties.mc

# Кап-д'Ай — Мала | Исключительная квартира рядом с Монако

## Аренда Франция

## 5 500 € / месяц

| | | | |
|---|---|---|---|
| Type | Аренда | Жилая площадь | 70 m² |
| Тип объекта | Квартира | Спальни | 2 |
| Кол-во комнат | 3 | В сотрудничестве с | SAS RIVIERA PROPERTIES |
| Город | Cap-d'Ail | Свободна с | À convenir - 15/08/2026 |
| Страна | Франция | | |

Расположенная в престижном **доме EDEN RESIDENCE**, элегантном здании конца XIX века, эта **роскошная** элитная квартира обладает **прямым** доступом к пляжу Ла Мала и привилегированным **расположением в непосредственной близости от Монако**.

Полностью отреставрированный с **использованием первоклассных услуг**, он предлагает большую яркую гостиную с роскошной **американской кухней**, полностью оборудованную и оборудованную. В главной спальне много индивидуальных мест для хранения, а также стильное **офисное пространство**.

Редкая недвижимость, предлагающая **эксклюзивную жилую среду между морем и княжеством**, всего в нескольких минутах от центра города Кап-д'Ай и **Монако**.

- Защищённая парковка внутри дома
- Долгосрочная меблированная аренда — аренда по гражданскому кодексу (второй дом или компания)
- Включая коммунальные услуги, без учета электроэнергии

**Арендная плата:** аренда за один месяц без учёта сборов, оплачивается арендатором.

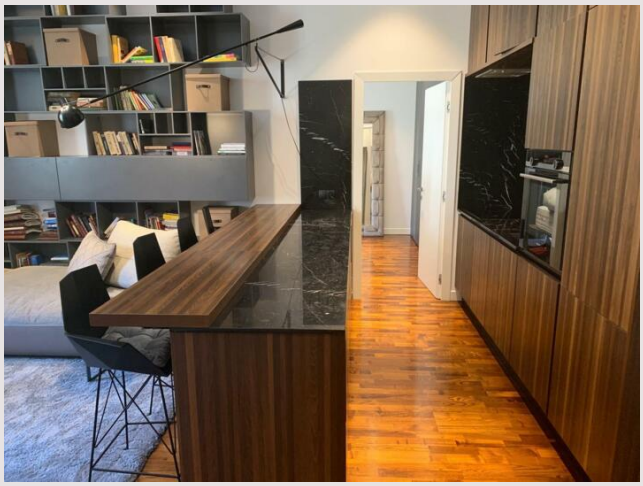
Код. : sylvie-14012026ie

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

MONACO PROPERTIES
MONTE-CARLO & CÔTE D'AZUR INVESTMENTS

Monaco Properties
29 Bd d'Italie
98000 Monaco
Тел : +377 97 97 33 97
Факс : +377 97 97 33 98
info@mpmonaco.com
www.monacoproperties.mc

# Кап-д'Ай — Мала | Исключительная квартира рядом с Монако



Код. : sylvie-14012026ie

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Monaco Properties
29 Bd d'Italie
98000 Monaco
Тел : +377 97 97 33 97
Факс : +377 97 97 33 98
info@mpmonaco.com
www.monacoproperties.mc

# Кап-д'Ай — Мала | Исключительная квартира рядом с Монако

Код. : sylvie-14012026ie

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.