

## Исключительная квартира с 5 спальнями и частным бассейном — Фонвьейль, Монако

### Аренда Монако

**70 000 € / месяц**  
+ Коммунальные услуги : 9.200 €

Типе	Аренда	Общая площадь	702 m <sup>2</sup>
Тип объекта	Квартира	Жилая площадь	366 m <sup>2</sup>
Кол-во комнат	5+	Площадь террасы	336 m <sup>2</sup>
Здание	Memmo Center	Спальни	5
Район	Fontvieille	Salles de bains	5
Состояние	Prestations luxueuses	Парковочные места	4
Вид	Vue mer	Подвалы	1
Свободна с	August 1er, 2026		

Расположенная в престижной резиденции **Memmo Center** в Фонвье, эта редкая и исключительная квартира на 7 комнат предлагает **702 м<sup>2</sup> общей площади**, роскошную отделку и захватывающие панорамные виды на море, порт и Кап д'Айль.

Расположенный на 9-м этаже с **прямым частным доступом с лифтовой площадки**, этот объект гарантирует абсолютную приватность и спокойствие, при этом наслаждаясь непосредственной близостью всех удобств.

В квартире есть просторный вестибюль, ведущий в впечатляющую двухместную гостиную, ведущую к большой южной лоджии с захватывающим видом на море. Жилые зоны выходят на просторную террасу с **частным бассейном**, предлагая уникальный образ жизни как внутри, так и на улице.

Полностью оборудованная отдельная кухня с просторным местом для хранения соединяет столовую, обе с доступом к большим крытым лоджиям. Эту часть квартиры дополняют прачечную и сервисные зоны.

Главная люкс оснащена ванной комнатой, гримёркой и прямым доступом к главной лоджии, выходящей на юг, с исключительным видом на море. Четыре дополнительные спальни, каждая со своей ванной или душевой и гигиенической зоной, выходят на террасы или лоджии.

В этом роскошном помещении также есть гостевой туалет, **четыре парковочных места (два из которых двухместные)** и подвал.

В резиденции предлагаются услуги высшего класса, включая **круглосуточную работу консьержа и ресепшн, фитнес-зал и оборудование высшего класса**.

С двойной экспозицией (на юг, выходящий на порт Кап д'Ай и на север), большими объёмами и исключительными открытыми пространствами общей **площадью 336 м<sup>2</sup> террас и лоджий**, эта квартира представляет собой уникальную возможность на рынке аренды жилья в Монако.

**Доступно с 1 августа 2026 года**



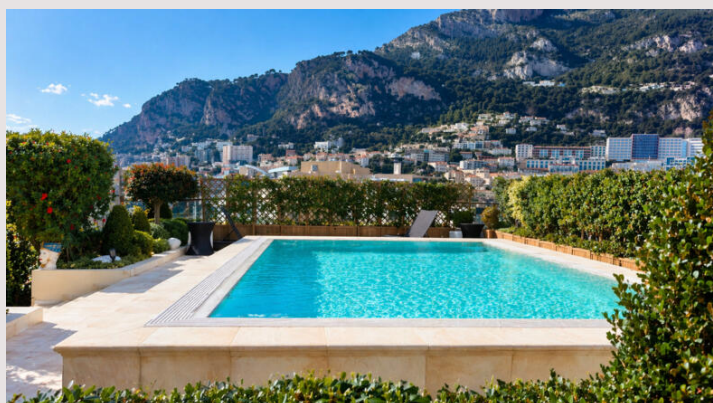
**MONACO PROPERTIES**  
MONTE-CARLO & CÔTE D'AZUR INVESTMENTS

**Monaco Properties**

14, boulevard d'Italie  
98000 Monaco

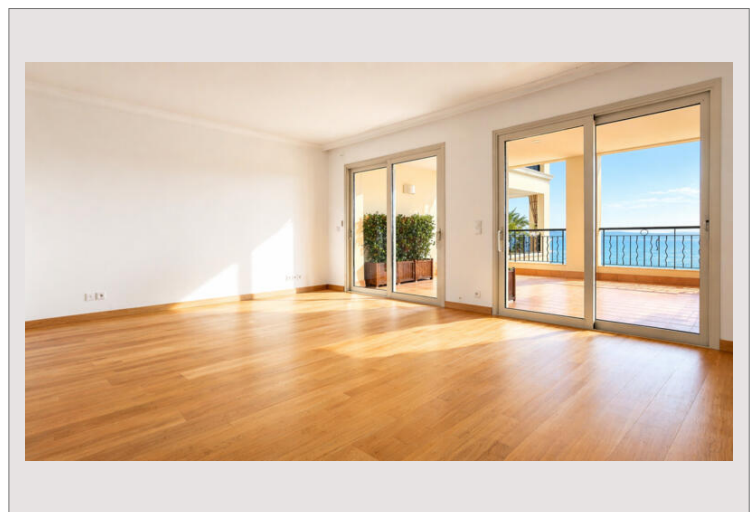
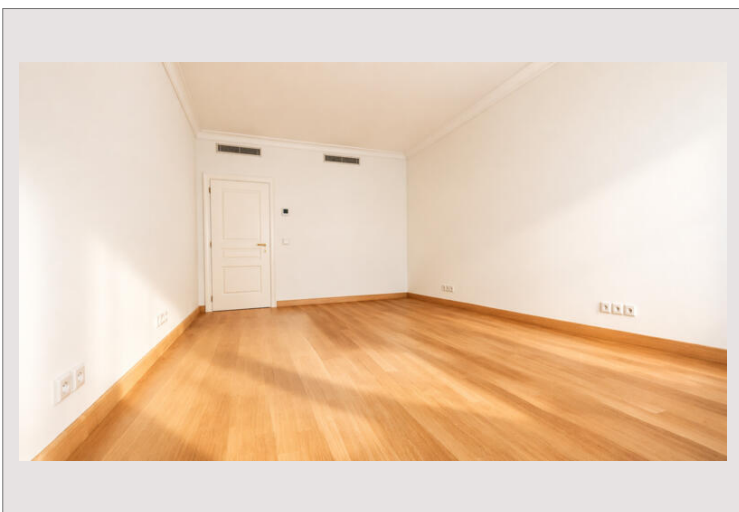
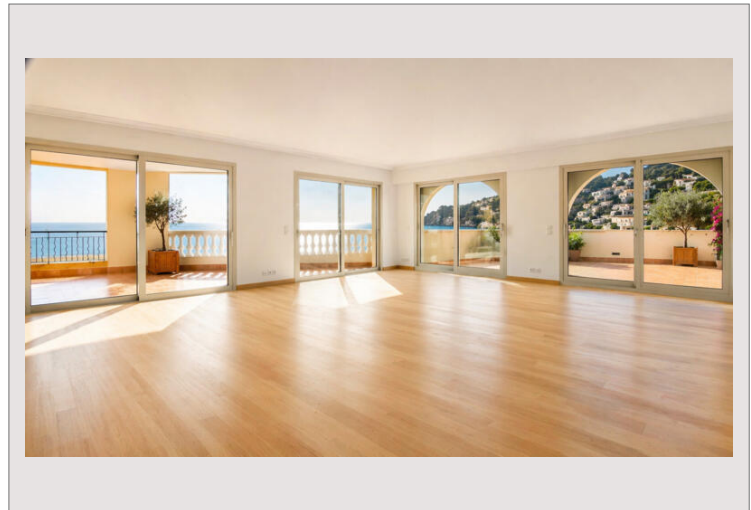
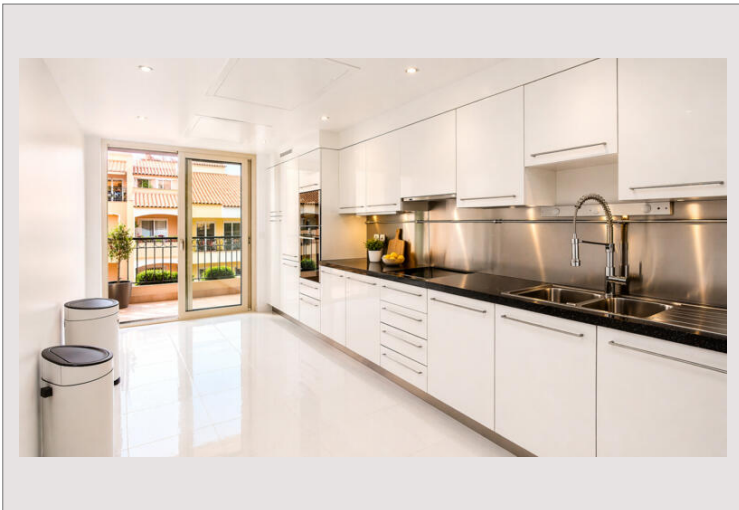
Тел : +377 97 97 33 97  
Факс : +377 97 97 33 98  
info@mpmonaco.com  
www.monacoproperties.mc

## Исключительная квартира с 5 спальнями и частным бассейном — Фонвейль, Монако





## Исключительная квартира с 5 спальнями и частным бассейном — Фонвьейль, Монако





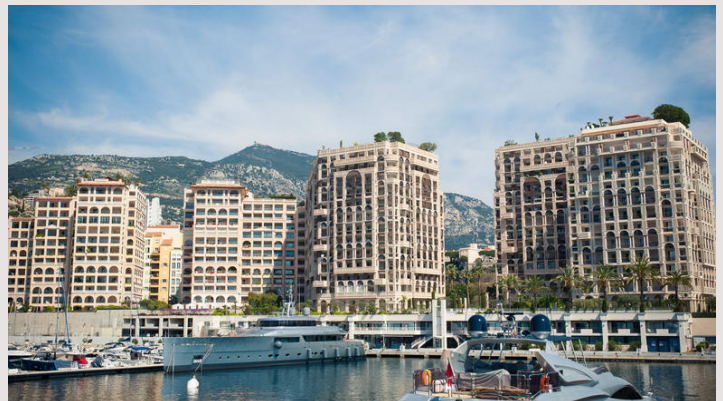
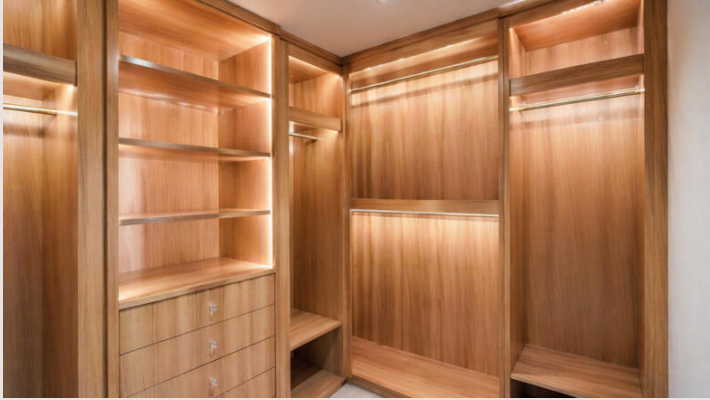
**MONACO PROPERTIES**  
MONTE-CARLO & CÔTE D'AZUR INVESTMENTS

**Monaco Properties**

14, boulevard d'Italie  
98000 Monaco

Тел : +377 97 97 33 97  
Факс : +377 97 97 33 98  
info@mpmonaco.com  
www.monacoproperties.mc

## Исключительная квартира с 5 спальнями и частным бассейном — Фонвьейль, Монако



Страниц  
4/5

Код. : LMO-MM0426-1

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



**MONACO PROPERTIES**  
MONTE-CARLO & CÔTE D'AZUR INVESTMENTS

**Monaco Properties**

14, boulevard d'Italie  
98000 Monaco

Тел : +377 97 97 33 97  
Факс : +377 97 97 33 98  
info@mpmonaco.com  
www.monacoproperties.mc

## Исключительная квартира с 5 спальнями и частным бассейном — Фонвьейль, Монако

