

## БОСОЛЕЙ | КВАРТИРА | 5 КОМНАТ

### Продажа Франция

795 000 €

Типе	Продажа	Общая площадь	161 m <sup>2</sup>
Тип объекта	Квартира	Жилая площадь	120 m <sup>2</sup>
Кол-во комнат	5	Площадь террасы	41 m <sup>2</sup>
Город	Beausoleil	Спальни	3
Страна	Франция		

**BEAUSOLEIL** - Светлая квартира на первом этаже у основания виллы, с просторной террасой площадью 41 м<sup>2</sup>. Он идеально расположен всего в 5 минутах ходьбы от Монако и предлагает частичный вид на море.

Квартира состоит из следующих частей :

- Просторная кухня со стеклянной крышей.
- Двойная гостиная, которая служит гостиной-столовой, с выходом на террасу.
- Две спальни с выходом на террасу.
- Ванная комната.
- Отдельный туалет.

Кроме того, к нему примыкает студия, состоящая из:

- Полностью оборудованная кухня.
- Ванная комната с туалетом.
- Гостиная.

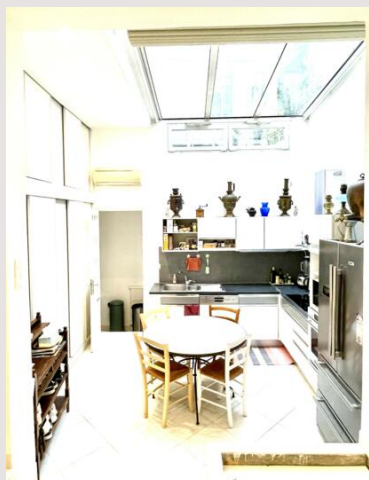
Эта недвижимость предлагает заметное преимущество с прилегающей студией, которая идеально подходит для получения дохода за счет сезонной или годовой аренды. Квартира исключительно тихая, выходит на юг, оборудована двойным остеклением и кондиционером и является частью кондоминиума из 2 квартир без платы за совместную собственность.

Есть возможность приобрести **удачно расположенный гараж в дополнение к резиденции, всего в нескольких метрах от квартиры, по цене 42 400 евро** (включая агентские сборы).

Отопление обеспечивается индивидуальным газовым конденсационным котлом.

Налог на имущество (Taxes foncières): 1 932 евро.

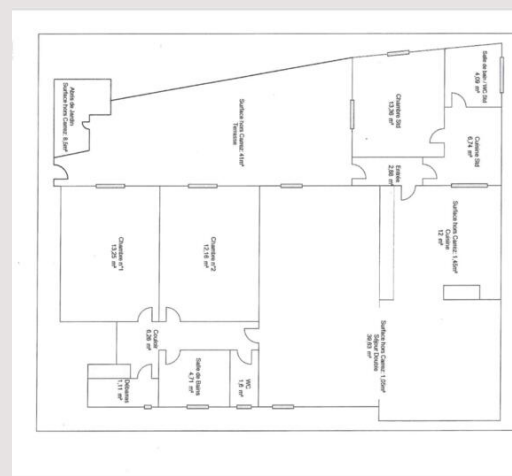
## БОСОЛЕЙ | КВАРТИРА | 5 КОМНАТ



## БОСОЛЕЙ | КВАРТИРА | 5 КОМНАТ



## БОСОЛЕЙ | КВАРТИРА | 5 КОМНАТ



## БОСОЛЕЙ | КВАРТИРА | 5 КОМНАТ

